

## La diagnosi energetica – Modulo 2

# «La diagnosi energetica nelle imprese: quadro normativo, norme tecniche e rapporto di diagnosi»

*Webinar, 28 febbraio 2025*

**Ing. Marcello Salvio - DUEE – Agenzia Nazionale Efficienza Energetica**



1101 0110 1100  
0101 0010 1101  
0001 0110 1110  
1101 0010 1101  
1111 1010 0000



# La giornata di oggi

## Sommario

1. La struttura energetica aziendale;
2. Il monitoraggio;
3. Gli interventi di efficienza energetica e i parametri economici da considerare;
4. Gli strumenti a disposizione delle imprese: LLGG e tool.

# Diagnosi energetica

## Definizione diagnosi energetica\*

Procedura sistematica volta a fornire **un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico** di un edificio o gruppo di edifici, di una attività o impianto industriale o di servizi pubblici o privati, volta ad individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi benefici.

\*D.Lgs.115/2008, Art.2, lett.n, come richiamato nel D.Lgs.102/2014 e successivi aggiornamenti

# La diagnosi Energetica ai fini del 102/2014

La diagnosi energetica deve essere conforme ai dettami dell'Allegato 2 del decreto legislativo 102/2014.

Tale prescrizione risulta rispettata se la diagnosi è conforme ai criteri contenuti nelle norme tecniche UNI CEI EN 16247 parti da 1 a 4.

# La diagnosi Energetica

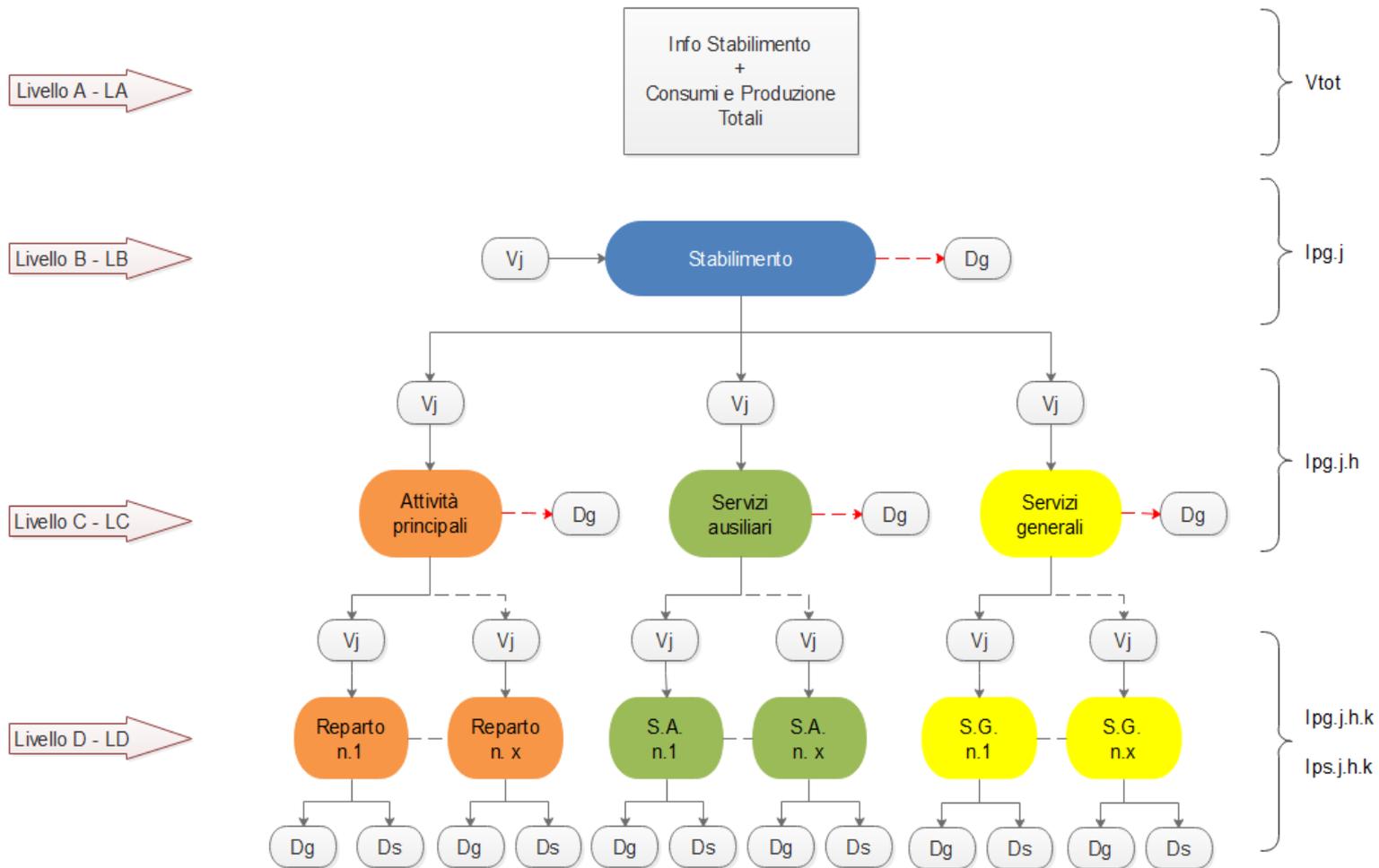
I criteri minimi che devono possedere gli audit di qualità sono indicati nell'Allegato 2 al decreto legislativo 102/2014. Le diagnosi energetiche devono dunque :

- a) essere basate su dati operativi relativi al consumo di energia aggiornati, misurati e tracciabili e sui profili di carico;
- b) comprendere un esame dettagliato del profilo di consumo energetico di edifici o di gruppi di edifici, di attività o impianti industriali, compreso il trasporto;
- c) ove possibile, essere basate sull'analisi del costo del ciclo di vita, invece che su semplici periodi di ammortamento, per tener conto dei risparmi a lungo termine, dei valori residuali degli investimenti a lungo termine e dei tassi di sconto;
- d) essere proporzionate e sufficientemente rappresentative per consentire di tracciare un quadro fedele della prestazione energetica globale e di individuare le opportunità di miglioramento piu' significative.

# Il Rapporto di Diagnosi: i punti salienti

1. Nota su chi ha redatto la diagnosi energetica;
2. Dati dell'azienda;
3. Dati del sito produttivo oggetto di diagnosi;
4. Periodo di riferimento della diagnosi;
5. Unità di misura adoperate;
6. Consumi energetici;
7. Materie prima;
8. Processo produttivo;
9. Descrizione prodotti;
10. Indicatori energetici;
11. Informazioni sul metodo raccolta dati;
12. Descrizione dell'implementazione della strategia di monitoraggio;
13. Modelli energetici;
14. Calcolo degli indicatori energetici individuati e confronto con quelli di riferimento;
15. Interventi effettuati in passato;
16. Interventi individuati;
17. Tabella riepilogativa interventi individuati.

# La struttura Energetica Aziendale Industriale

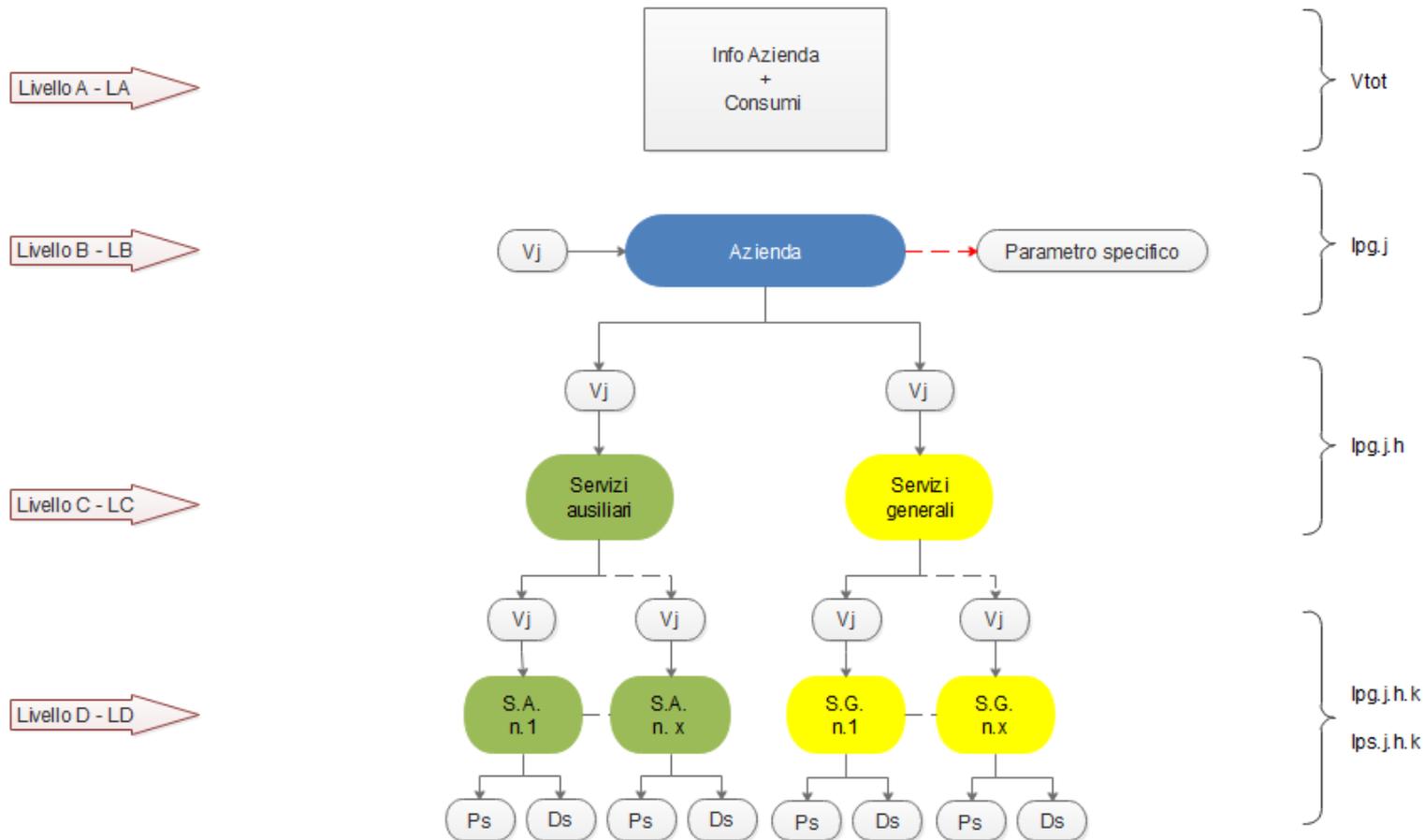




# Il Rapporto di Diagnosi

ENERGIA ELETTRICA			CONSUMO	TEP ING.	lpg		Consumi monitorati/ calcolati				
			kWh	tep	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	kWh /	Consumi monitorati/ calcolati	Altro	% copertura	E' necessario dettagliare maggiormente la suddivisione dei consumi	
LB	j=1	ENERGIA ELETTRICA	0	0		#DIV/0!	0	0	#DIV/0!		
			CONSUMO	TEP ING.	lpg		D.s.		lpg		
LC	1.1	ATTIVITA' PRINCIPALI	0				valore	u.m.	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	valore	u.m. [kWh/D.s.]
LD	1.1.1	Attività Principale 1									
	1.1.2	Attività Principale 2									
	1.1.3	Attività Principale 3									
	1.1.4	Attività Principale 4									
	1.1.5	Attività Principale 5									
	1.1.5	Attività Principale 6									
	1.1.6	Attività Principale 7									
	1.1.7	Attività Principale 8									
LC	1.2	SERVIZI AUSILIARI	0				valore	u.m.	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	valore	u.m. [kWh/D.s.]
LD	1.2.1	Servizio Ausiliario 1									
	1.2.2	Servizio Ausiliario 2									
	1.2.3	Servizio Ausiliario 3									
	1.2.4	Servizio Ausiliario 4									
	1.2.5	Servizio Ausiliario 5									
	1.2.6	Servizio Ausiliario 6									
	1.2.7	Servizio Ausiliario 7									
	1.2.8	Servizio Ausiliario 8									
	1.2.9	Servizio Ausiliario 9									
LC	1.3	SERVIZI GENERALI	0				valore	u.m.	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	valore	u.m. [kWh/D.s.]
LD	1.3.1	Servizio Generale 1									
	1.3.2	Servizio Generale 2									
	1.3.3	Servizio Generale 3									
	1.3.4	Servizio Generale 4									
	1.3.5	Servizio Generale 5									
	1.3.6	Servizio Generale 6									

# La struttura Energetica Aziendale terziario (GDO, Banche, Immobiliare etc)



# Struttura energetica aziendale industriale

*Tale schematizzazione mette in evidenza :*

- ✓ *consumi energetici per ogni vettore energetico utilizzato riferendosi all'anno solare precedente all'anno n-esimo;*
- ✓ *caratterizzazione della destinazione d'uso dell'azienda e della specifica area funzionale;*

# Struttura energetica aziendale

- ✓ **indice prestazionale di area (lpg)** dato dal rapporto tra i consumi di area e la destinazione d'uso dell'azienda;
- ✓ **indice prestazionale di area (lps)** dato dal rapporto tra i consumi di area e la specifica destinazione d'uso
- ✓ mappatura dei macchinari e degli impianti che caratterizzano la specifica area funzionale;
- ✓ confronto delle tecnologie utilizzate con l'obiettivo definito all'inizio della diagnosi.

# Struttura energetica aziendale : Livello LA

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
<b>STRUTTURA ENERGETICA AZIENDALE</b> <i>( Compilare solo le caselle a sfondo bianco )</i>															
1	2	DATI AZIENDALI	NOME			INDIRIZZO			P.IVA		SETTORE MERC.	ANNO	PRODUZIONE		
											[codice ATECO]		[valore]	[u.m.]	
3	4										2014	50.000	t		
LA	6	CONSUMI	CODICE	VETTORE	u.m.	valore	Fattore conversione in tep		PCI o EER	TEP	Vtot [tep]				
			1	Energia elettrica	kWhe	20.000.000	0,187 x 10 <sup>-3</sup>			3.740	20.546				
			2	Gas naturale	Sm3	20.000.000	8.250 x 10 <sup>-7</sup>		8.250	16.500					
			3	Calore	kWht		860/0,9 x 10 <sup>-7</sup>			0					
			4	Freddo	kWhf		(1/ EER) x 0,187 x 10 <sup>-3</sup>			0					
			5	Biomassa	t		PCI (kcal/kg) x 10 <sup>-4</sup>			0					
			6	Olio combustib.	t		PCI (kcal/kg) x 10 <sup>-4</sup>		9.800	0					
			7	GPL	t		PCI (kcal/kg) x 10 <sup>-4</sup>		11.000	0					
			8	Gasolio	t	300	PCI (kcal/kg) x 10 <sup>-4</sup>		10.200	306					
			9	Coke di petrolio	t		PCI (kcal/kg) x 10 <sup>-4</sup>		8.300	0					
			11	Altro											
			12												
			13												

# Struttura energetica aziendale : Livelli LBCD

ENERGIA ELETTRICA			CONSUMO	TEP ING.	lpg						
			kWh	tep	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	kWh / t	Consumi monitorati/ calcolati	Altro	% copertura	Copertura del 95% dei consumi raggiunta	
LB	j=1	ENERGIA ELETTRICA	20.010.000	3.742		400,20	20.000.000	10.000	99,95%		
			CONSUMO	TEP ING.	lpg		D.s.		lps		
LC	1.1	ATTIVITA' PRINCIPALI	15.000.000	2.805		300,00	valore	u.m.	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	valore	u.m. [kWh/D.s.]
LD	1.1.1	Preparazione miscela	2.000.000	374	calcolo	40,00	50.000	t	continuo	40,00	kWh / t
	1.1.2	Forno 1	2.000.000	374	continuo	40,00	50.000	t	continuo	40,00	kWh / t
	1.1.3	Linea formatura 1	5.000.000	935	calcolo	100,00	30.000	t	continuo	166,67	kWh / t
	1.1.4	Linea formatura 2	4.500.000	842	calcolo	90,00	20.000	t	continuo	225,00	
	1.1.5	Imballaggio	1.500.000	281	spot	30,00	10.000.000	pezzi	continuo	0,15	
LC	1.2	SERVIZI AUSILIARI	4.500.000	842		90,00	valore	u.m.	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	valore	u.m. [kWh/D.s.]
LD	1.2.1	Aria Compressa	1.500.000	281	spot	30,00	28.000	m3	continuo	53,571	kWh / m3
	1.2.2	Impianto acque di	1.000.000	187	calcolo	20,00	10.000	l	continuo	100,00	kWh / l
	1.2.3	Impianto filtri fumi	1.000.000	187	calcolo	20,00	14.000	m3	continuo	71,43	kWh / m3
	1.2.4	Mezzi di movimentazione	1.000.000	187	calcolo	20,00	8.000	h	calcolo	125,00	kWh / h
LC	1.3	SERVIZI GENERALI	500.000	94		10,00	valore	u.m.	tipo misura [continuo, spot o calcolo]	valore	u.m. [kWh/D.s.]
LD	1.3.1	Illuminazione									
	1.3.2	Mensa									
	1.3.3	Impianto riscaldamento									
	1.3.4	Impianto climatizzazione									

# Il Modello energetico

«Chiarimenti in materia di diagnosi energetica nelle imprese», MiSE, novembre 2016, Allegato 2  
«La diagnosi energetica individua inoltre, per ogni area funzionale in cui è stata articolata la struttura energetica aziendale, i seguenti dati e informazioni (valori aggregati annuali):  
- Consumi energetici (espressi in kWh e in tep) per ogni vettore energetico utilizzato.»

Attività produttive → suddivisione dei consumi annui di ogni vettore energetico per ognuno dei processi/attività all'interno delle 3 aree principali

Aziende di servizi → suddivisione dei consumi di ogni vettore energetico per ognuno dei processi/attività all'interno delle aree principali presenti

fino a coprire il 95% dei consumi di ciascun vettore energetico

# Indicatori energetici (IPE): Descrizione, calcolo e confronto con la tecnologia di riferimento.

- «Chiarimenti in materia di diagnosi energetica nelle imprese», MiSE, novembre 2016, Allegato 2  
«La diagnosi energetica individua ....»  
- Indice prestazionale aziendale dato dal rapporto tra i consumi complessivi e la media della specifica destinazione d'uso dell'azienda, ovvero produzione o servizio»

IPE di stabilimento

IPE per ogni vettore energetico

Riferiti alla destinazione d'uso dell'azienda

# Indicatori energetici (IPE): Descrizione, calcolo e confronto con la tecnologia di riferimento.

## DESTINAZIONE D'USO

Attività produttive → attività svolta è correlata con i consumi



destinazione d'uso ≡ produzione

Aziende di servizi → attività svolta NON è correlata con i consumi



destinazione d'uso ≡ ad es. metri quadri di superficie servita

# Indicatori energetici (IPE): Descrizione, calcolo e confronto con la tecnologia di riferimento.

«Chiarimenti in materia di diagnosi energetica nelle imprese», MiSE, novembre 2016, Allegato 2:  
«La diagnosi energetica individua inoltre, per ogni area funzionale in cui è stata articolata la struttura energetica aziendale, ...

- indice prestazionale di area (Ipa1) dato dal rapporto tra i consumi di area e la specifica destinazione d'uso di area;

- Indice di prestazione di area (Ipa2) dato dal rapporto tra i consumi di area e la destinazione d'uso dell'azienda»

Attività produttive: IPE specifici relativi ai singoli processi/attività (aree funzionali) delle 3 aree principali..

Esempi:

Attività principali CEMENTERIE → IPE per ee specifici per la macinazione delle materie prime, e per la macinazione del clinker.

Servizi ausiliari con centrale compressori, o sala pompe o gruppi frigo → IPE per l'ee specifici riferiti alla destinazione d'uso dell'impianto specifico (Es. centrale di produzione di aria compressa, IPE in kWh/Nm<sup>3</sup> di aria compressa prodotta)

Servizi generali con caldaie a gas per la climatizzazione → rendimento di caldaia

# Indicatori energetici (IPE): Descrizione, calcolo e confronto con la tecnologia di riferimento.

«Chiarimenti in materia di diagnosi energetica nelle imprese», MiSE, novembre 2016, Allegato 2:  
«*La diagnosi energetica individua inoltre, per ogni area funzionale in cui è stata articolata la struttura energetica aziendale, i seguenti dati e informazioni (valori aggregati annuali):*  
*-confronto delle tecnologie utilizzate con lo standard di mercato (es.BAT).*»

IPE → confrontati con i valori della tecnologia di riferimento



Fonte di indicatori di riferimento: Bref, riferimenti di letteratura, associazioni di categoria, etc.

Art. 4.4 dei «Chiarimenti in materia di diagnosi energetica nelle imprese» emanati dal MiSE nel novembre 2016.

«*In mancanza di tali indici di riferimento disponibili, si può far riferimento ad **indici interni all'organizzazione***», opportunamente documentati.

# «Il monitoraggio energetico»

# Diagnosi energetica & Monitoraggio

## Definizione diagnosi energetica\*

Procedura sistematica volta a fornire **un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico** di un edificio o gruppo di edifici, di una attività o impianto industriale o di servizi pubblici o privati, **volta ad individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico sotto il profilo costi benefici.**

*«Quando siete in grado di misurare ciò di cui state parlando e di esprimerlo in numeri, ne sapete qualcosa.*

*Mentre quando non vi riesce di esprimerlo in numeri, il vostro sapere è povero e insoddisfacente.»*

[Lord Kelvin]

\*D.Lgs.115/2008, Art.2, lett.n, come richiamato nel D.Lgs.102/2014 e successivi aggiornamenti

# Diagnosi energetica & Monitoraggio

La diagnosi energetica deve permettere di acquisire una conoscenza approfondita e affidabile sugli usi e consumi energetici dell'impianto in esame.

Profili di consumo

KPI/Baseline

Benchmarking

Inefficienze

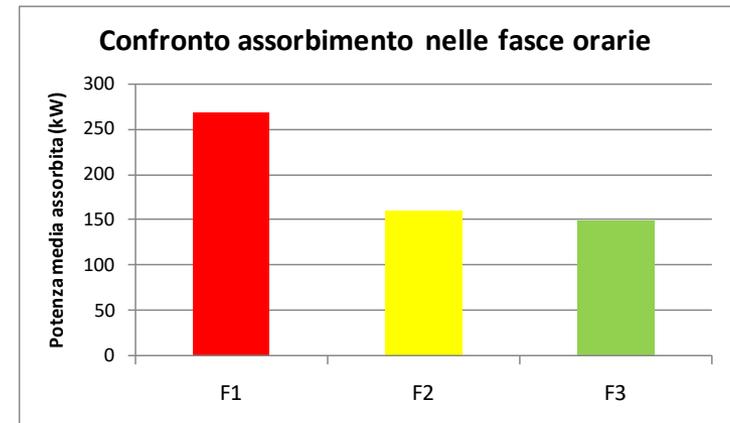
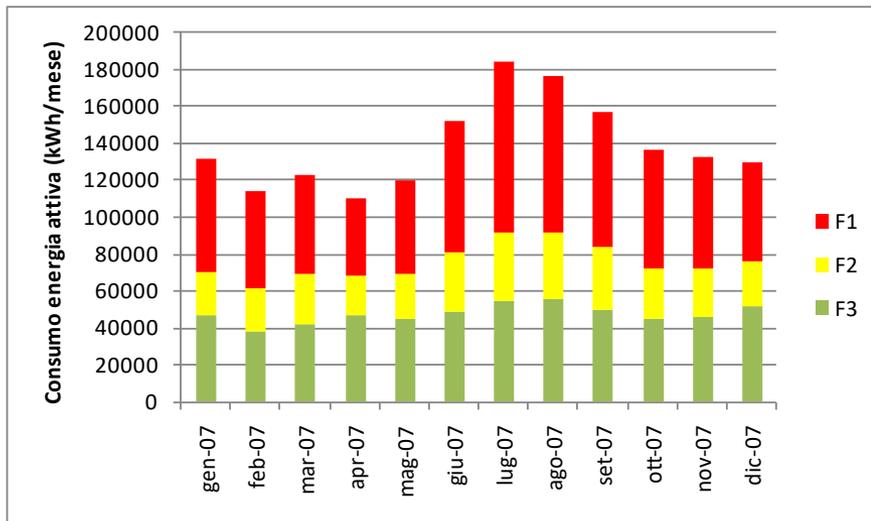
Valutazione interventi  
di miglioramento

Gestionali

Impiantistici

# Diagnosi energetica & Monitoraggio

## Alcuni esempi



L'analisi dei consumi per fascia oraria può fornire utili indicazioni per la valutazione della struttura tariffaria ed in alcuni casi (soprattutto siti non industriali) utili indicazioni sulle possibili aree di spreco

# Diagnosi energetica & Monitoraggio

## Alcuni esempi

Attraverso una **MAPPA DI CONSUMO** è possibile visualizzare in maniera immediata periodi con elevati consumi o comportamenti ciclici degli utilizzatori.



LEGENDA	
	4171/15000 (KWh)
	15001/38000(KWh)
	38001/43000(KWh)
	43001/48093 (KWh)

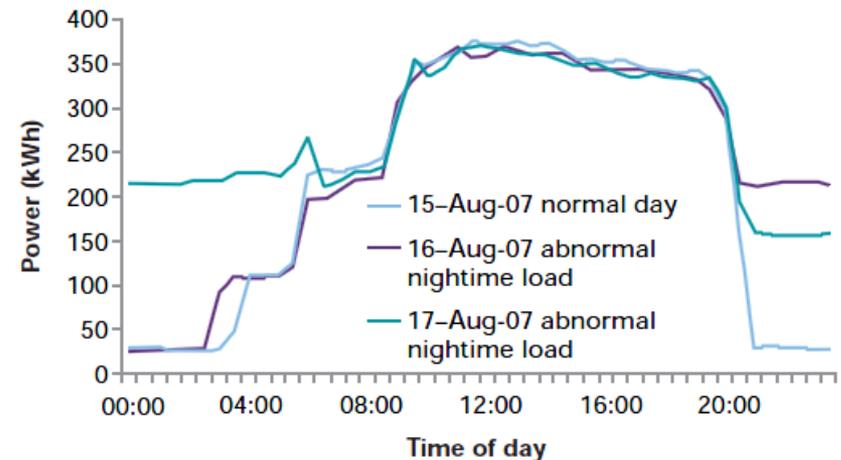
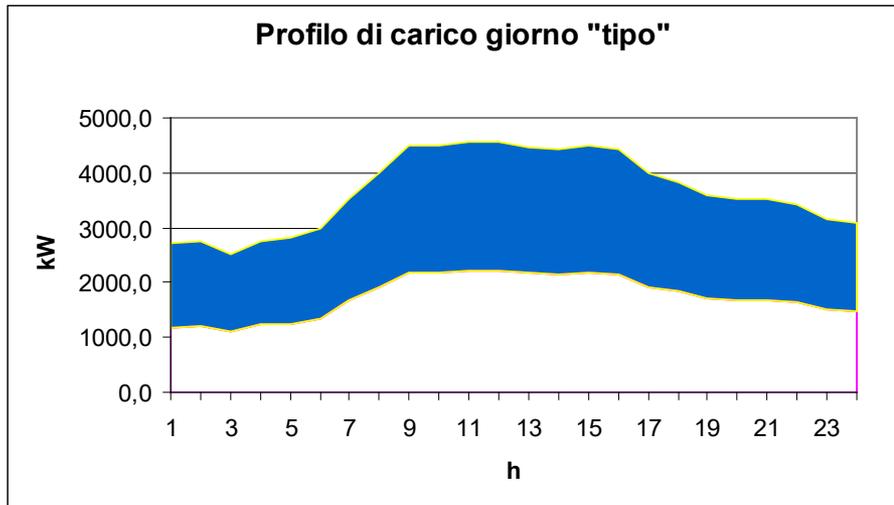
Analisi di maggior dettaglio:  
**consumi giornalieri.**

Sono evidenti le **MACROCICLICITÀ SETTIMANALI** dei consumi dello stabilimento:

- **Rosso:** giorni di **piena attività** dell'impianto
- **Arancione/giallo:** giorni ad **attività parziale** (ad es. sabato)
- **Verde:** giorni di **fermo della produzione** (ad es. domenica o giorni di chiusura impianto)

# Diagnosi energetica & Monitoraggio

## Alcuni esempi



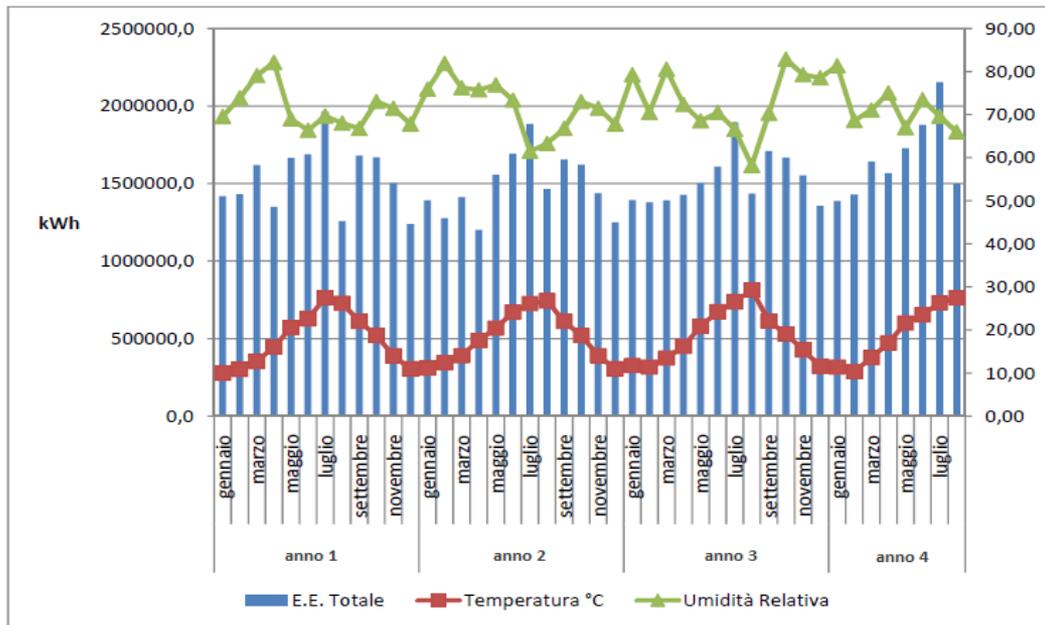
Il confronto di come il profilo giornaliero cambia nel corso dell'anno permette di valutare la sensibilità dei consumi energetici del sito alla variazione delle condizioni climatiche.

L'individuazione di giornate anomale può favorire l'emersione di cause di inefficienza occasionali, cattive pratiche, ecc..

# Diagnosi energetica & Monitoraggio

## Alcuni esempi

Valutazione di possibili correlazioni tra i consumi ed i driver che li generano



Nei tre anni considerati, il profilo dei consumi di energia elettrica segue l'andamento della temperatura esterna.



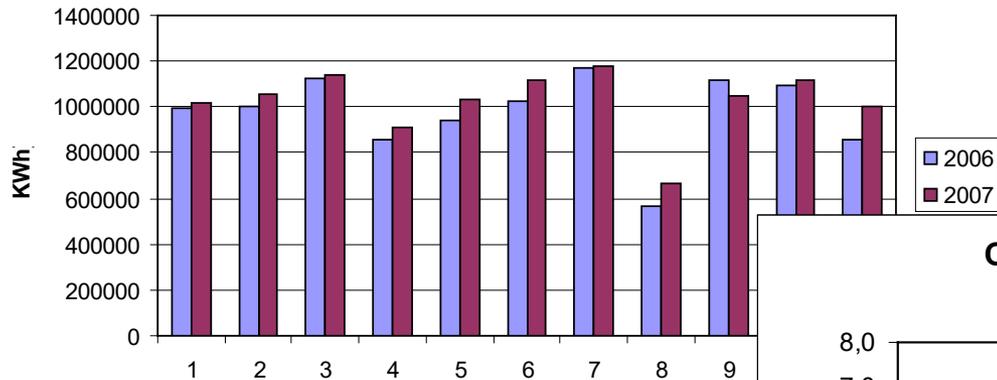
**L'assorbimento energetico degli hvac è una quota elevata dei consumi elettrici!**

La dipendenza dei consumi dall'umidità atmosferica è invece poco significativa.

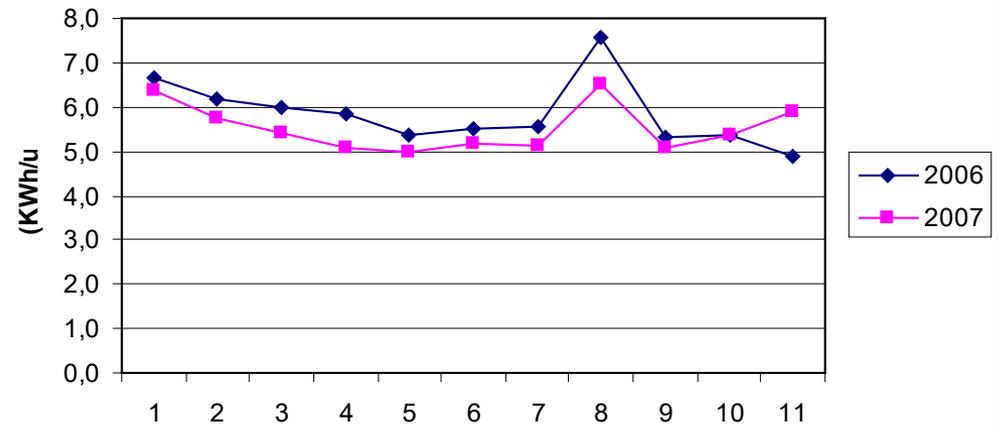
# Diagnosi energetica & Monitoraggio

## Alcuni esempi

**CONFRONTO CONSUMI**



**CONFRONTO CONSUMI PER UNITA'**



# Piano di Misura e Monitoraggio

Risulta quindi necessario definire un ***piano di misura e monitoraggio*** che permetta di individuare i **punti di consumo da monitorare** (albero dei contatori), la tipologia e le caratteristiche della strumentazione da utilizzare, la metodologia di acquisizione e gestione dati nonché le relative modalità di calibrazione e la frequenza di rilevazione dei dati (da mensile fino al quarto d'ora).

# Piano di Misura e Monitoraggio

Il piano di misura e monitoraggio deve risultare **appropriato alle necessità dell'organizzazione** prendendo in considerazione:

- I benefici, generalmente valutabili in termini di risparmi energetici conseguibili con un più approfondito sistema di monitoraggio e controllo;
- I costi, di primo impianto e di esercizio dovuti al sistema di misurazione e monitoraggio, determinati dal numero e dalla tipologia di contatori installati e dalla presenza di eventuali sistemi automatici per la registrazione e l'elaborazione dei dati.

Si può prevedere uno sviluppo progressivo nel tempo, partendo dalle aree che presentano le **migliori opportunità di risparmio**.

Possono essere previste misure dirette a spot, o misure indirette e stime in assenza di misurazioni dirette, laddove ritenuto adeguato e giustificabile.

# Piano di Misura e Monitoraggio

Il posizionamento dei contatori dovrebbe rispettare quando possibile 3 criteri fondamentali essenziali per l'efficacia del controllo:

- distinzione delle fasi di generazione/conversione e distribuzione da quelle di utilizzo dell'energia;
- distinzione tra i singoli vettori energetici (mezzi fisici mediante i quali viene trasmessa l'energia, ad es. energia elettrica , vapore, aria e acqua.) e tra i diversi utilizzi (energia elettrica per illuminazione, forza motrice, condizionamento, ecc.);
- distinzione tra aree che presentano attività e comportamento dei consumi differente (ad es.: uffici, area server, reparti di produzione, magazzini, impianto illuminazione, condizionamento, ecc.).

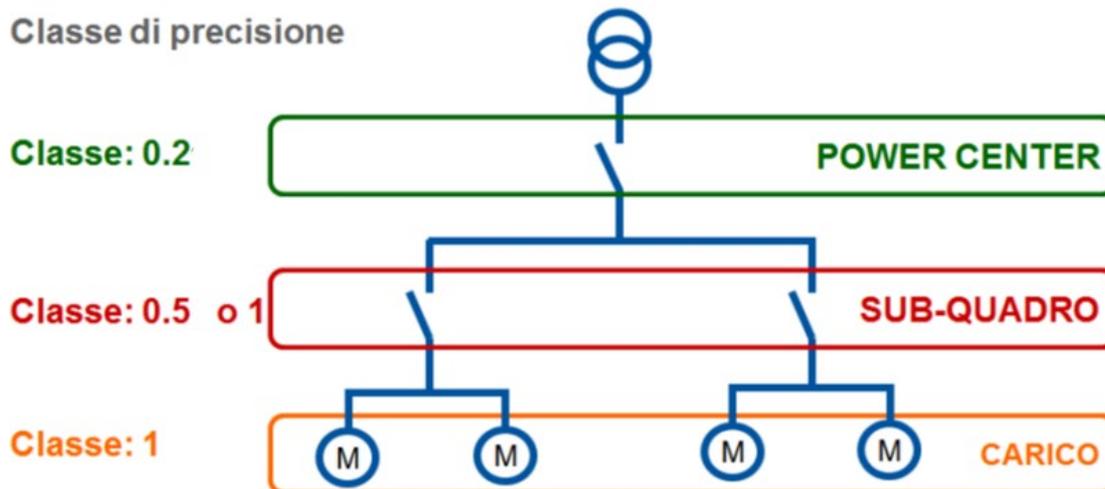
# Piano di Misura e Monitoraggio

## Scelta degli strumenti di misura

Anche la scelta degli strumenti di misura deve rientrare in una logica di efficacia (permetta di cogliere le principali opportunità di risparmio energetico) ed efficienza (in termini di costo/qualità dello strumento).

Nella scelta della strumentazione ed in particolare della sua classe di precisione si può infatti tenere conto della posizione e del livello dello strumento all'interno dell'albero dei contatori previsto.

Classe di precisione



Energia cumulata	10.000 MWh	1.400.000 €
Errore classe 0,2	20 MWh	2.800 €
Errore Classe 0,5	50 MWh	7.000 €
Errore Classe 1	100 MWh	14.000 €

# Piano di Misura e Monitoraggio

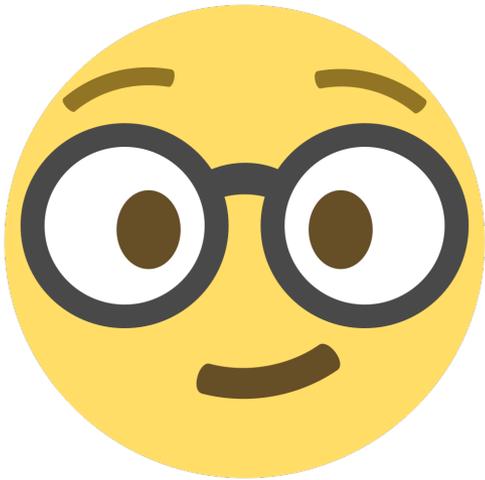
KPI/Baseline

Profili di consumo

Quindi la logica con cui deve essere costruito l'albero di misura/stima per il monitoraggio dei consumi energetici è quella di:

- permettere all'organizzazione di definire KPI e baseline affidabili e ripetibili;
- Monitorare e confrontare i consumi nel tempo al fine di individuare eventuali malfunzionamenti o comportamenti non virtuosi;
- Permettere di effettuare un'analisi affidabile costo/beneficio di possibili interventi di efficientamento energetico.

# Diagnosi energetica & Monitoraggio



Quindi esiste un legame non scindibile tra diagnosi energetica e piano di misura e monitoraggio.

Una diagnosi energetica di qualità non può prescindere da dati certi, misurati e monitorati nel tempo!

# Il monitoraggio: Chiarimenti

- I critéri minimi che devono possedere gli audit di qualità sono indicati nell'Allegato 2 al decreto legislativo 102/2014. Le diagnosi energetiche devono dunque :
  - a) essere basate su dati operativi relativi al consumo di energia aggiornati, misurati e tracciabili e sui profili di carico;
  - b) comprendere un esame dettagliato del profilo di consumo energetico di edifici o di gruppi di edifici, di attività o impianti industriali, compreso il trasporto;
  - c) ove possibile, essere basate sull'analisi del costo del ciclo di vita, invece che su semplici periodi di ammortamento, per tener conto dei risparmi a lungo termine, dei valori residuali degli investimenti a lungo termine e dei tassi di sconto;
  - d) essere proporzionate e sufficientemente rappresentative per consentire di tracciare un quadro fedele della prestazione energetica globale e di individuare le opportunità di miglioramento più significative.

# Il monitoraggio: Chiarimenti

Ciclo diagnosi 2015: sono state ritenute valide in aggiunta alle misure obbligatorie dei contatori fiscali (PdR, POD, etc..) anche stime, calcoli, misure indirette dei vettori energetici analizzati durante l'audit.

Dal secondo ciclo di obbligo in poi (dicembre 2019) il monitoraggio dei consumi è obbligatorio.

# Il monitoraggio: Chiarimenti

CHIARIMENTI IN MATERIA DI DIAGNOSI ENERGETICA NELLE IMPRESE del novembre 2016 pubblicati dal Ministero dello Sviluppo Economico. Punto 4.1

**Quali sono i requisiti minimi che la diagnosi energetica deve rispettare ai fini dell'adempimento dell'obbligo?** *“.....In primis l'azienda viene suddivisa in aree funzionali. Si acquisiscono quindi i dati energetici dai contatori generali di stabilimento e, qualora non siano disponibili misure a mezzo di contatori dedicati, per la prima diagnosi, il calcolo dei dati energetici di ciascuna unità funzionale viene ricavato dai dati disponibili.....”.*

Nell'**Allegato II** dello stesso documento si prevede: *“Una volta definito l'insieme delle aree funzionali e determinato il peso energetico di ognuna di esse a mezzo di valutazioni progettuali e strumentali, **si dovrà definire l'implementazione del piano di monitoraggio permanente** in modo sia da tener sotto controllo continuo i dati significativi del contesto aziendale, che per acquisire informazioni utili al processo gestionale e dare **il giusto peso energetico allo specifico prodotto realizzato o al servizio erogato.**”*

# Linee Guida: sistema di monitoraggio

**Le misure potranno essere effettuate adottando le seguenti metodologie:**

- a. Campagne di misura:** la durata della campagna di misura dovrà essere scelta in modo rappresentativo (in termini di significatività, riproducibilità e validità temporale) rispetto alla tipologia di processo dell'impianto (es: impianti stagionali). La durata minima della campagna dovrà essere giustificata dal redattore della diagnosi. Occorrerà inoltre rilevare i dati di produzione relativi al periodo della campagna di misura. La campagna di misura dovrà essere effettuata preferibilmente durante l'anno solare precedente rispetto all'anno di obbligo della realizzazione della diagnosi energetica, eventualmente nello stesso anno;
- b. Installazione di strumenti di misura:** nel caso di installazione "permanente" di strumentazione di misura, è opportuno adottare come riferimento l'anno solare precedente rispetto all'anno d'obbligo della realizzazione della diagnosi energetica.

# Linee Guida: sistema di monitoraggio

## Quali sono le tipologie di strumenti ammessi?

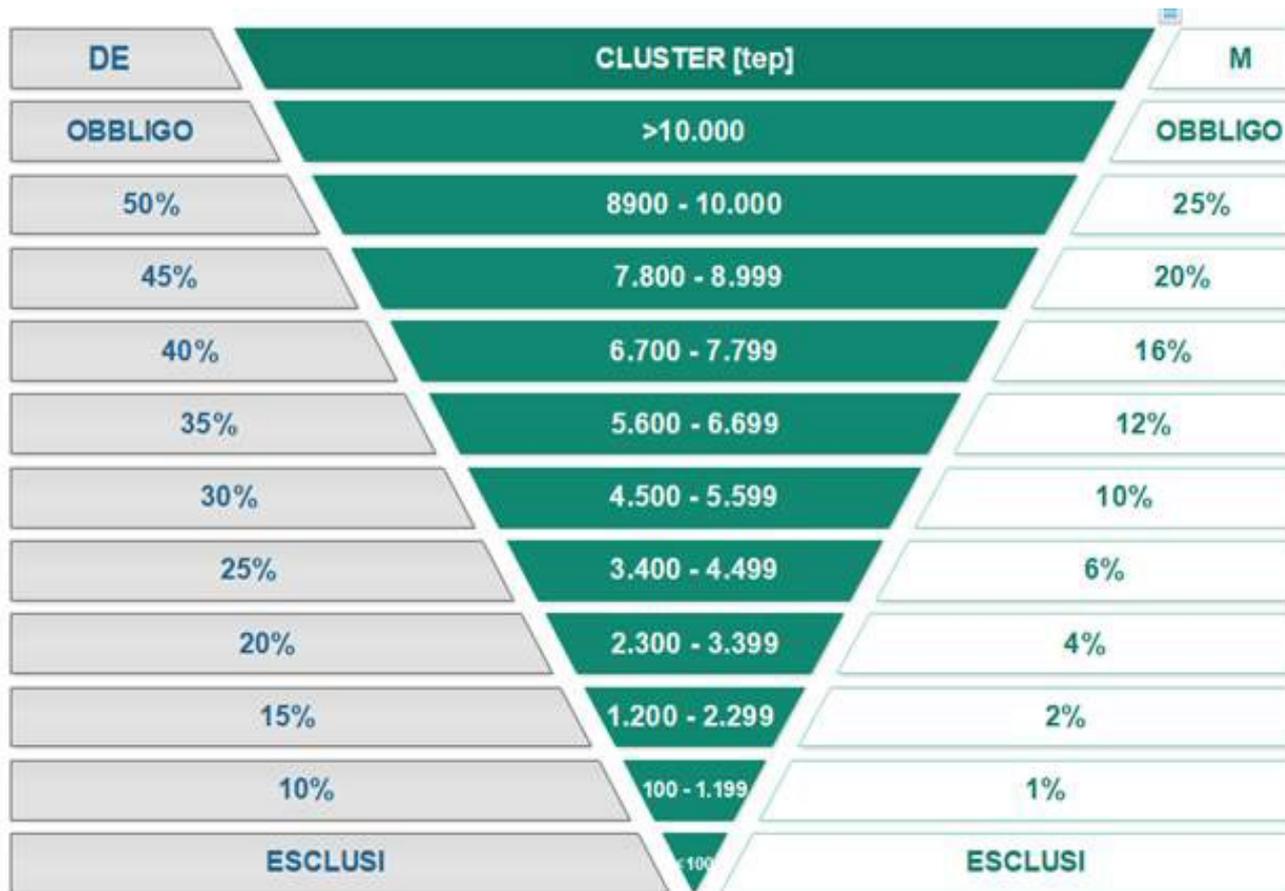
- **Misuratori esistenti;**
- **Nuovi misuratori** (manuali, in remoto, con software di monitoraggio con funzioni di memorizzazione e presentazione delle misure stesse)
  1. Le misure devono essere conformi agli standard nazionali ed internazionali di riferimento (ISO, UNI, Protocollo IPMVP etc etc)
  2. Nel caso di misure indirette è fatta salva la possibilità di adoperare metodologie di calcolo ampiamente consolidate presenti nella letteratura tecnica corrente.

# Linee Guida: siti obbligati

## Quali sono i siti obbligati alla misura?

1. Sono una parte dei soggetti obbligati alla realizzazione di una diagnosi energetica ai sensi del D.Lgs. 102/2014.
2. Per anno di riferimento, nel seguito si intende l'anno n-1 rispetto all'anno n-simo di obbligo.
3. I siti obbligati vengono individuati come segue:
  1. **Imprese monosito:** Tutte le imprese che nell'anno di riferimento abbiano avuto un consumo superiore ai 100 tep
  2. **Imprese multisito:** Tutti i siti che hanno un consumo nell'anno di riferimento maggiore di: 10.000 tep per i siti industriale e 1.000 tep per i siti del terziario

# Monitoraggio Industria: campionamento



## Alcune Utili Precisazioni:

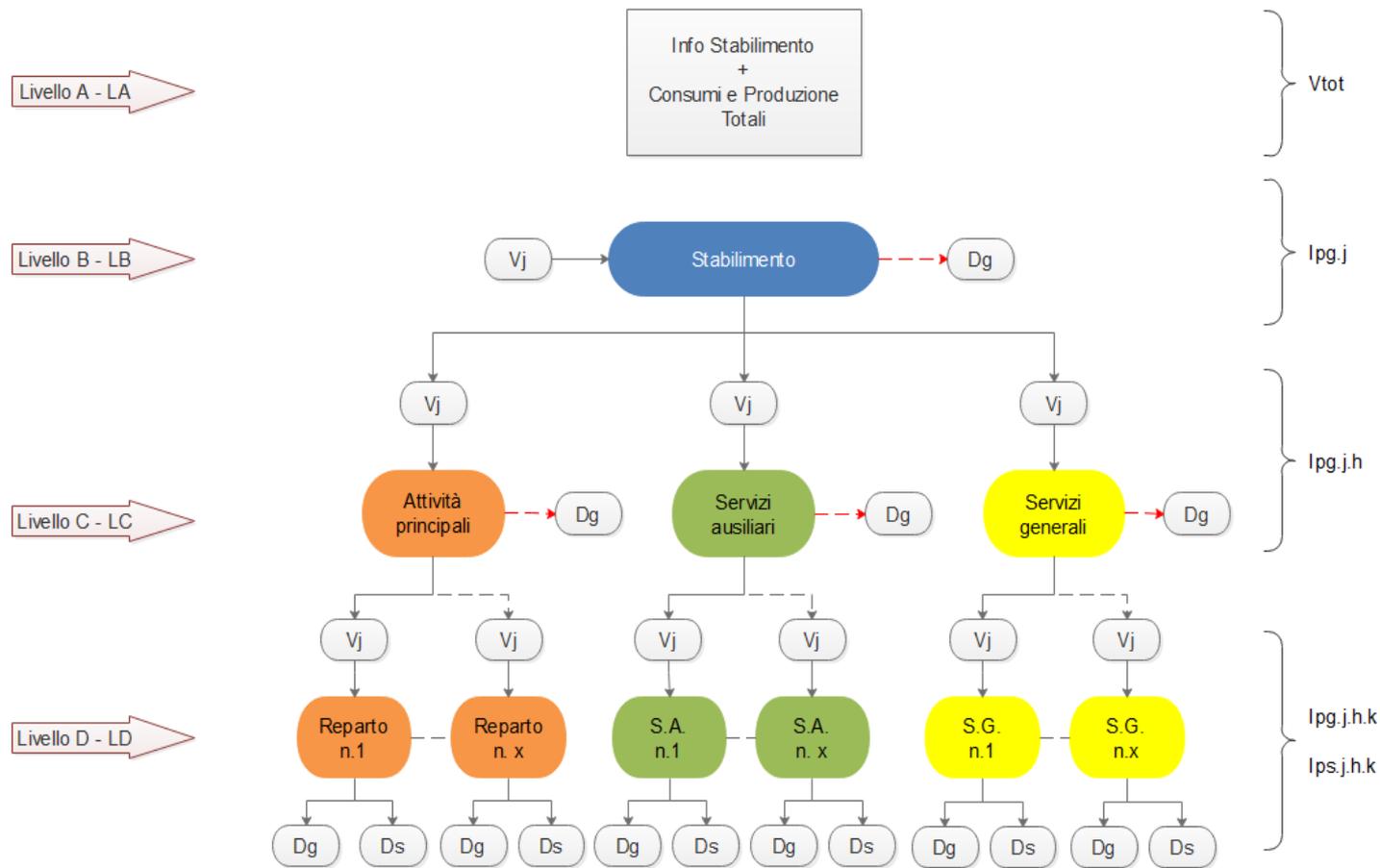
- Massimo 50 siti;
- A parità di siti c'è la possibilità di scegliere siti di un **cluster superiore**;
- Per il calcolo dei tep bisogna considerare anche l'**energia rinnovabile (es. solare, etc.)** autoconsumata;
- Possono essere esclusi i siti con **consumi inferiori ai 100 tep**.

# Linee Guida: sistema di monitoraggio

## Quanti strumenti di misura vanno messi?

La percentuale di misurazione dipenderà dalla tipologia di azienda analizzata (a seconda che appartenga al settore industriale o al terziario) e dall'area aziendale cui si riferiscono i consumi analizzati (attività principali, servizi ausiliari o servizi generali).

# Monitoraggio Industria: la struttura Energetica



# Monitoraggio Industria: livelli di copertura

## Siti industriali con consumo totale superiore a 10.000 TEP/anno

- 85% di copertura dei dati misurati, per ogni vettore energetico, rispetto al consumo totale dello stesso vettore energetico nell'anno di riferimento (come rilevato al contatore fiscale – Livello A) per l'area (livello C) “attività principali”
- 50% di copertura dei dati misurati, per ogni vettore energetico, rispetto al consumo totale dello stesso vettore energetico nell'anno di riferimento (come rilevato al contatore fiscale – Livello A) per l'area (livello C) “servizi ausiliari”
- 20% di copertura dei dati misurati, per ogni vettore energetico, rispetto al consumo totale dello stesso vettore energetico nell'anno di riferimento (come rilevato al contatore fiscale – Livello A) per l'area (livello C) “servizi generali”

# Monitoraggio Industria: livelli di copertura

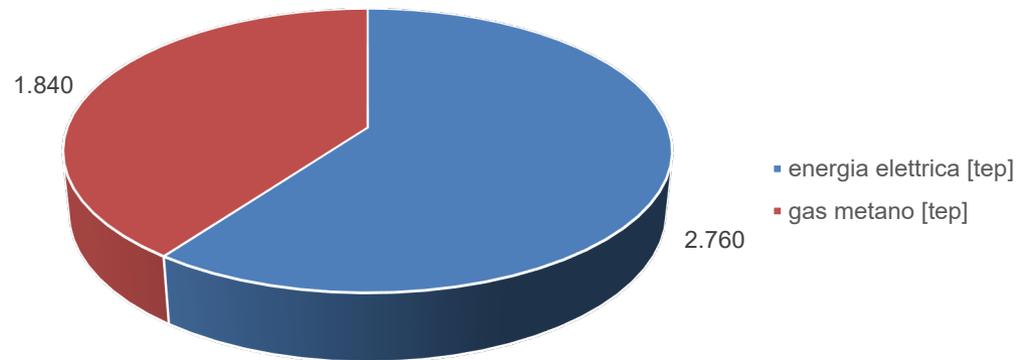
Consumo anno di riferimento (tep/anno)		Attività Principali	Servizi Ausiliari	Servizi Generali
> 10.000		85%	50%	20%
8900	10000	80%	45%	20%
7800	8899	75%	40%	20%
6700	7799	70%	35%	20%
5600	6699	65%	30%	20%
4500	5599	60%	25%	10%
3400	4499	55%	20%	10%
2300	3399	50%	15%	10%
1200	2299	45%	10%	5%
100	1199	40%	5%	5%

# Esempio: impianto industriale

## Dati consumi generali

Uno stabilimento manifatturiero consuma 4.600 tep così suddivisi

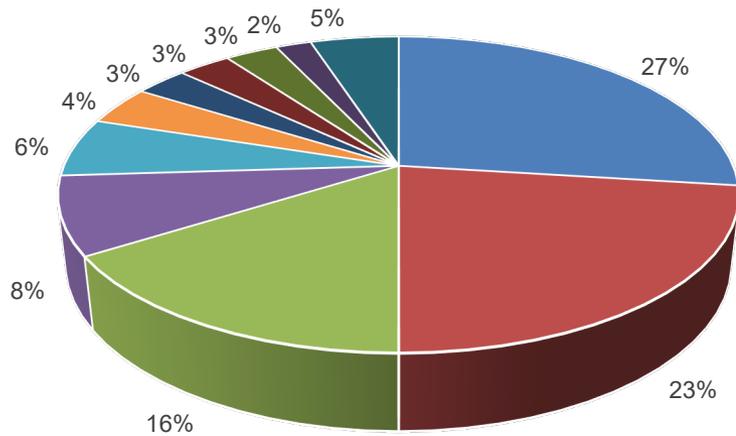
Consumi complessivi stabilimento [tep]



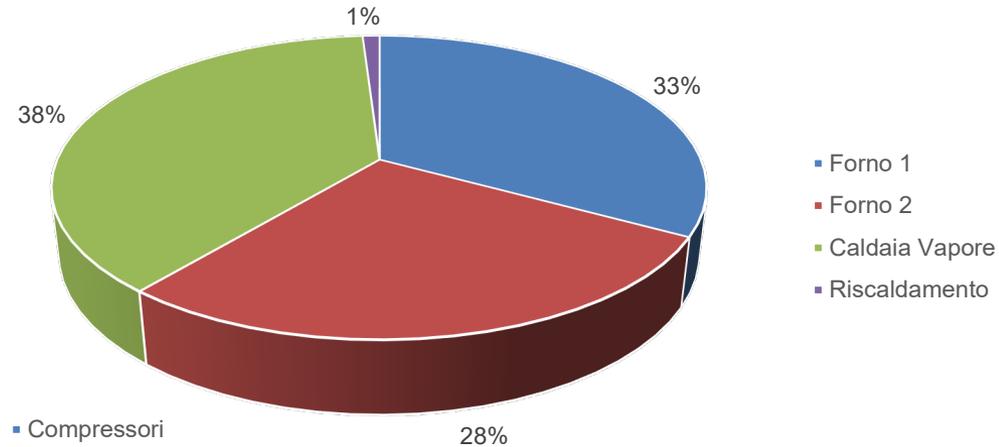
# Esempio: impianto industriale

## Distribuzioni consumi

Distribuzione consumi elettrici



Distribuzione consumi termici



- Compressori
- Stampaggio
- saldatrici
- Smaltatrice
- Incollaggio
- Illuminazione
- Forni
- sgrassaggio
- depurazione
- uffici
- Altro

# Esempio: impianto industriale

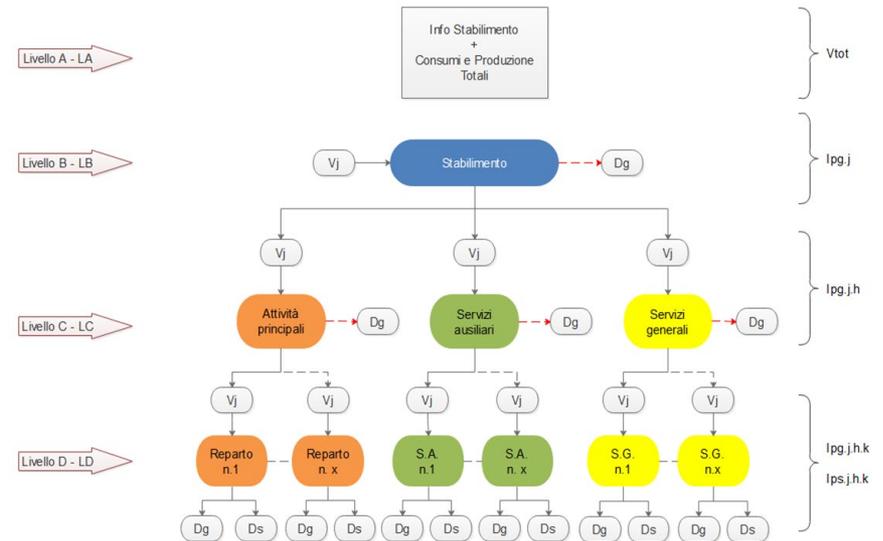
## Consumi elettrici per area funzionale

ENERGIA ELETTRICA		CONSUMO	TEP ING.	
		kWh	tep	
LB	j=1	ENERGIA ELETTRICA	14.759.358	2.760
		CONSUMO	TEP ING.	
LC	1.1	ATTIVITA' PRINCIPALI	8.708.021	1.628
LD	1.1.1	Stampaggio	3.394.652	635
	1.1.2	saldatrici	2.361.497	442
	1.1.3	Smaltatrice	1.180.749	221
	1.1.4	Incollaggio	885.561	166
	1.1.5	Forni	442.781	83
	1.1.6	sgrassaggio	442.781	83
LC	1.2	SERVIZI AUSILIARI	3.985.027	745
LD	1.2.1	Compressori	3.985.027	745
	1.2.2			
	1.2.3			
	1.2.4			
	1.2.5			
	1.2.6			
LC	1.3	SERVIZI GENERALI	2.066.310	386
LD	1.3.1	Illuminazione	590.374	110
	1.3.2	depurazione	442.781	83
	1.3.3	uffici	295.187	55
	1.3.4	Altro	737.968	138
	1.3.5			
	1.3.6			

60%

25%

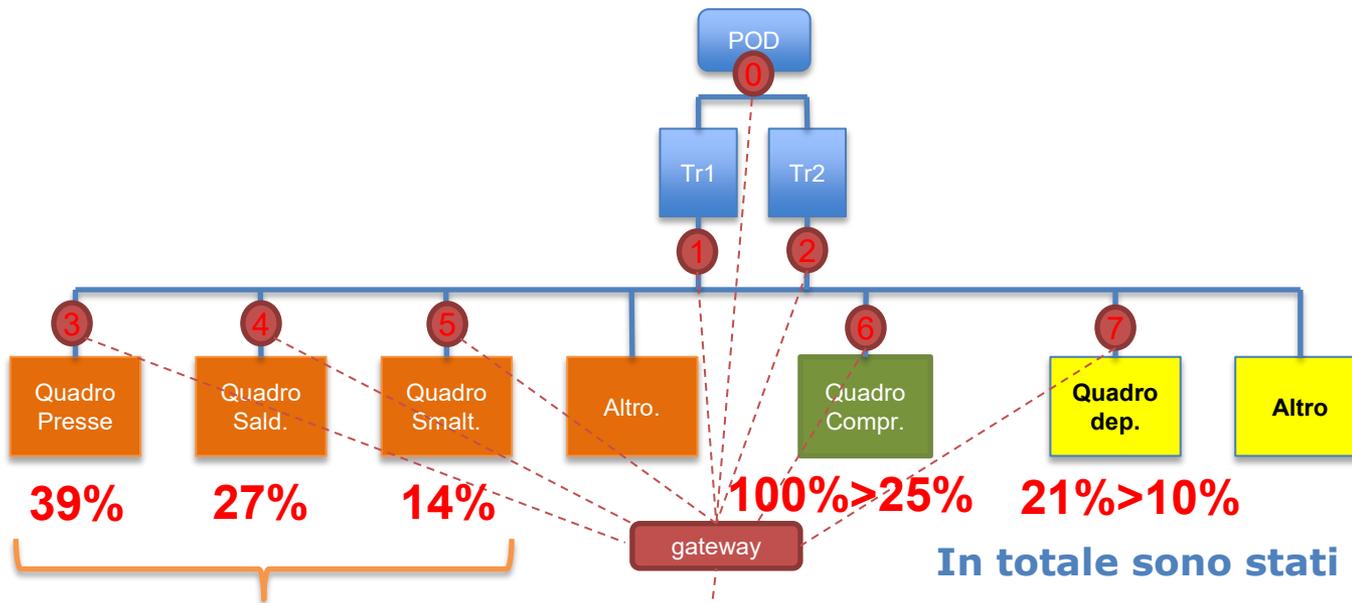
10%



Consumo anno di riferimento (tep/anno)	Attività Principali	Servizi Ausiliari	Servizi Generali	
5600	6699	65%	30%	20%
4500	5599	60%	25%	10%
3400	4499	55%	20%	10%

# Esempio: impianto industriale

## Ipotesi sistema di monitoraggio consumi elettrici



In totale sono stati installati 8 contatori:

- 3 per il monitoraggio delle attività principali (79,6%);
- 1 per le attività ausiliarie (100%);
- 1 per le attività generali (21%)
- 2+1 per il monitoraggio del prelievo/trasformazione/linea

# Esempio: impianto industriale

## Consumi gas per area funzionale

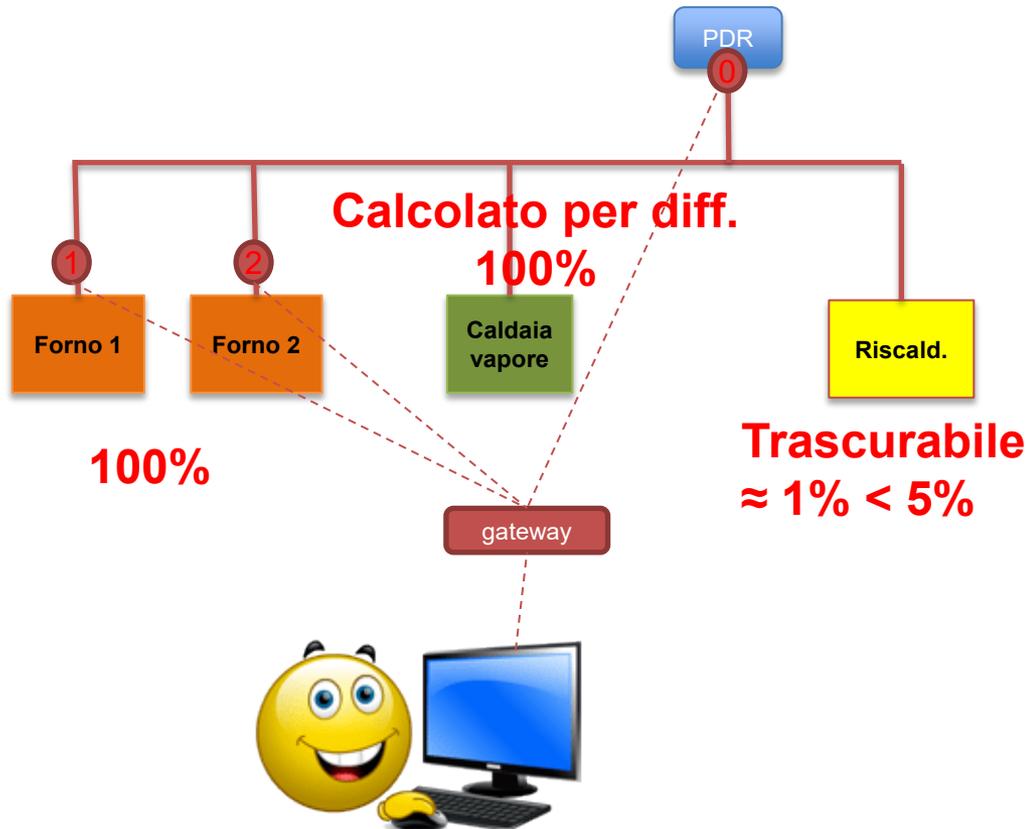
GAS NATURALE			CONSUMO	TEP ING.
			Sm3	tep
LB	j=2	GAS NATURALE	2.230.303	1.840
			CONSUMO	TEP ING.
LC	1.1	ATTIVITA' PRINCIPALI	1.360.485	1.122
LD	1.1.1	Forno 1	736.000	607
	1.1.2	Forno 2	624.485	515
	1.1.3			
	1.1.4			
	1.1.5			
	1.1.6			
LC	1.2	SERVIZI AUSILIARI	847.515	699
LD	1.2.1	Caldaia Vapore	847.515	699
	1.2.2			
	1.2.3			
	1.2.4			
	1.2.5			
	1.2.6			
LC	1.3	SERVIZI GENERALI	22.303	18
LD	1.3.1	Riscaldamento	22.303	18
	1.3.2			
	1.3.3			
	1.3.4			
	1.3.5			
	1.3.6			

In questo caso il consumo di gas per il riscaldamento degli uffici copre solamente l'1% del consumo totale e quindi ai fini del monitoraggio può essere trascurato

**Trascurabile**  
 $\approx 1\% < 5\%$

# Esempio: impianto industriale

Ipotesi sistema di monitoraggio consumi gas naturale



In totale sono stati installati 2 contatori + 1 acquirente digitale per il PDR. I consumi della caldaia vapore vengono determinati per differenza tra il consumo del PDR e quello dei Forni.

# Esempio: impianto industriale

## Descrizione dell'implementazione della strategia di monitoraggio

1. Va fatta una descrizione del sistema di monitoraggio e controllo dei consumi, software, strumenti etc..
2. Va data evidenza grafica dell'albero dei contatori attraverso l'utilizzo di diagrammi e/o schemi unifilari dove è possibile evincere i carichi sottesi al misuratore;
3. Vanno quindi descritti sinteticamente i misuratori utilizzati (riportati in una tabella): posizionamento (facendo anche riferimento a quanto riportato al punto precedente), tipologia di strumento, grado di incertezza, periodo di campionamento, frequenza di campionamento data di installazione, programma di taratura, etc..
4. Va data evidenza della copertura dei consumi e della loro valutazione oltre che attraverso la misura anche attraverso eventuali assunzioni, algoritmi, metodologia di stima dei dati.

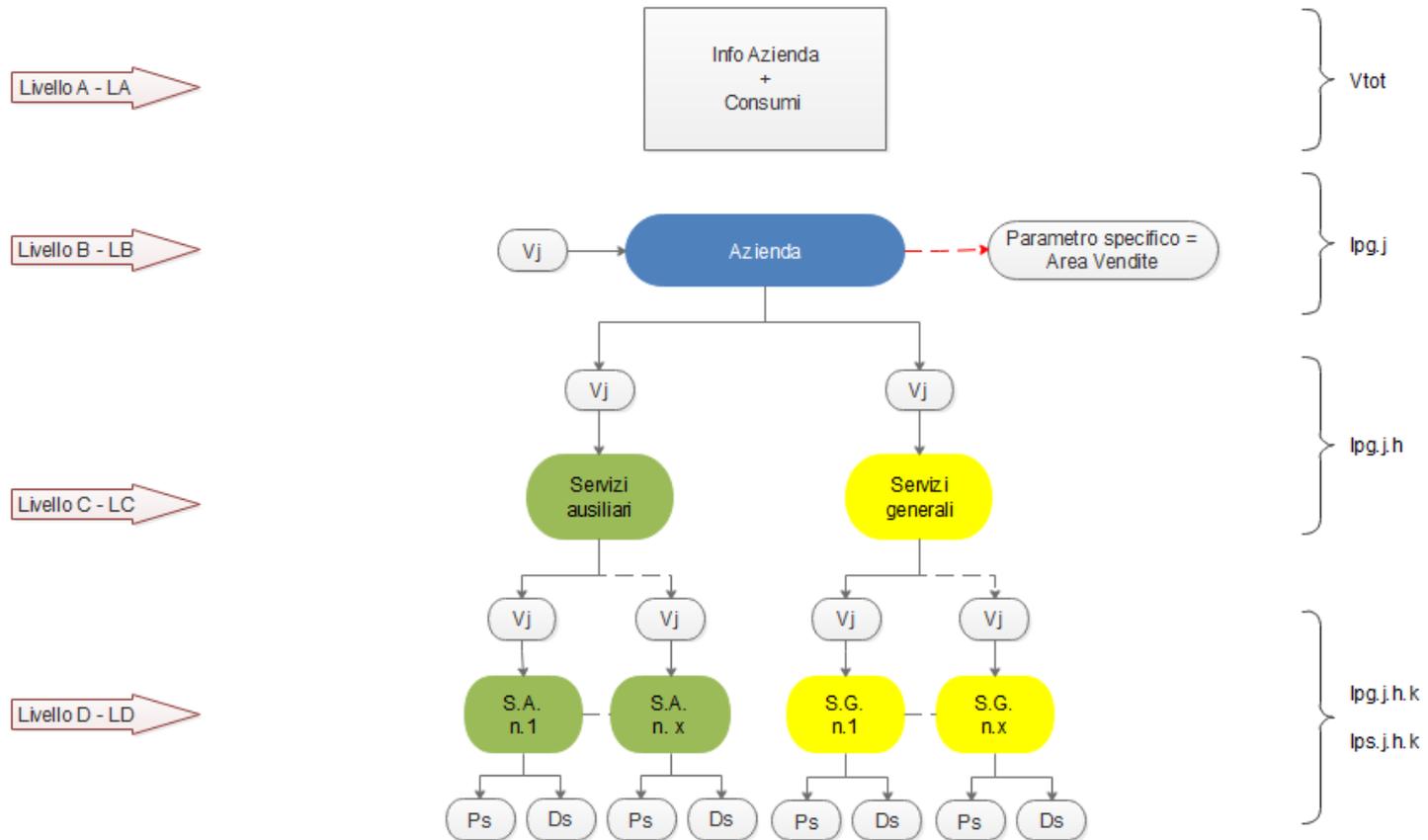
# Monitoraggio nel terziario: campionamento

## Alcune Utili Precisazioni:

- Massimo 50 siti;
- A parità di siti c'è la possibilità di scegliere siti di un cluster superiore;
- Per il calcolo dei tep bisogna considerare anche l'energia rinnovabile (es. solare, etc..) autoconsumata;
- Possono essere esclusi i siti con **consumi inferiori ai 100 tep.**

DE	CLUSTER [tep]	M
OBBLIGO	>1.000	OBBLIGO
50%	900 - 1.000	25%
45%	800 - 899	20%
40%	700 - 799	16%
35%	600 - 699	12%
30%	500 - 599	10%
25%	400 - 499	6%
20%	300 - 399	4%
15%	200 - 299	2%
10%	100 - 199	1%
ESCLUSI	≤100	ESCLUSI

# Monitoraggio nel terziario: struttura energetica



# Monitoraggio nel terziario

## Livelli di copertura

Come riportato nel paragrafo 4.3 delle «Linee Guida ENEA DE» per alcuni settori specifici del terziario sono state pubblicate sul sito

[www.energiaenergetica.enea.it/](http://www.energiaenergetica.enea.it/) delle linee guida specifiche per il monitoraggio che includono indicazioni relative alle percentuali di dati misurati richiesti.

Qualora non siano state pubblicate linee guida per il settore di interesse occorrerà fornire una percentuale di dati misurati relativamente al “Livello C”

(struttura energetica per il settore terziario) **pari al 50% da suddividere con opportuno peso tra le diverse aree funzionali per ciascun vettore energetico presente in sito.**

# Monitoraggio nel terziario: struttura energetica GDO

Servizi ausiliari

Frigo alimentare BT

Frigo alimentare TN

Climatizzazione e riscaldamento

Illuminazione su superficie di riferimento

Reparti lavorazioni

40%

16%

18%

10%

Obbligo di misura di almeno il 50% dei consumi dei servizi ausiliari

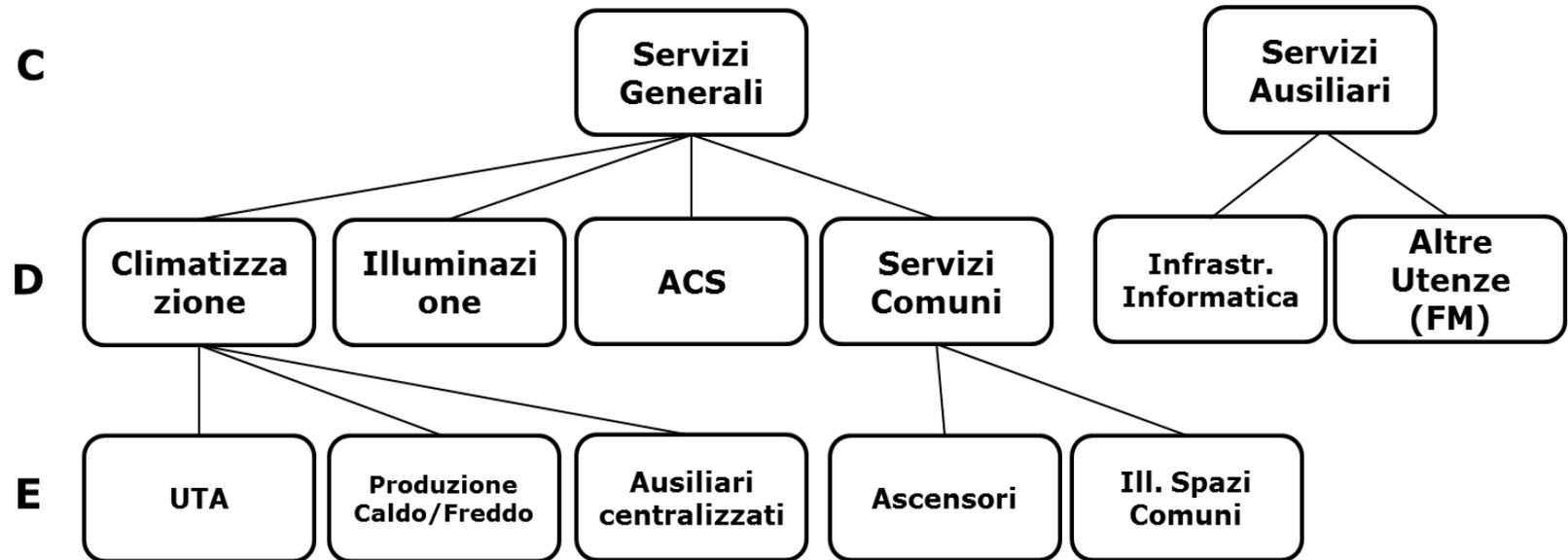
Occorre misurare almeno due delle tipologie impiantistiche

# Monitoraggio nel terziario: copertura energetica

Consumo annuo di riferimento (tep/anno)		Numero siti soggetti a diagnosi ENEA	Numero siti soggetti a monitoraggio	Servizi Ausiliari Quota percentuale di consumo da monitorare	Servizi Generali Quota percentuale di consumo da monitorare
>1.000		100%	tutti	50%	0%
900	1.000	50%	25%	50%	0%
800	899	45%	20%	50%	0%
700	799	40%	16%	50%	0%
600	699	35%	12%	50%	0%
500	599	30%	9%	50%	0%
400	499	25%	6%	50%	0%
300	399	20%	4%	50%	0%
200	299	15%	2%	50%	0%
100	199	10%	1%	50%	0%

# Monitoraggio nel terziario: IMMOBILIARE

## Livello



Le utenze oggetto di monitoraggio apparterranno al livello C, D o E, a seconda dell'articolazione dell'edificio. Se il monitoraggio di uno o più sottosistemi di livello E raggiungono la quota di consumo prevista, sarà possibile limitare a quei sistemi il monitoraggio.

# Monitoraggio nel terziario: IMMOBILIARE

Consumo anno di riferimento (tep/anno)		Numero siti soggetti a monitoraggio	Servizi Ausiliari Livello di copertura dei consumi da monitorare	Servizi Generali Livello di copertura dei consumi da monitorare
> 1.000		100%	60%	60%
900	999	25%	50%	50%
800	899	20%		
700	799	16%		
600	699	12%	40%	40%
500	599	10%		
400	499	6%		
300	399	4%	30%	30%
200	299	2%		
100	199	1%		

La percentuale di copertura dei consumi energetici dovrà essere documentata nel piano di monitoraggio e basarsi sulle diagnosi energetiche o analisi consumi o valori di benchmark per edifici simili.

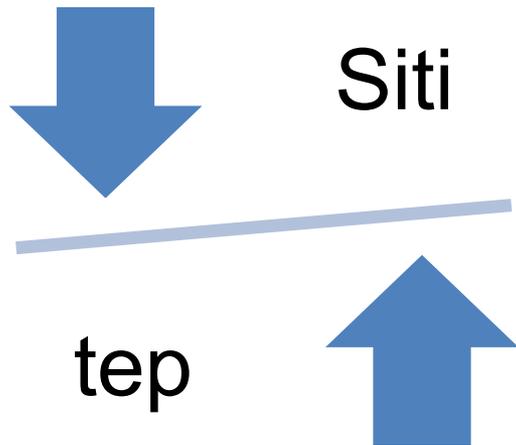
# Monitoraggio nel terziario: Meno siti e più tep

E' possibile sostituire i siti da monitorare di un cluster con quelli del cluster superiore

È possibile inoltre monitorare meno siti a parità di consumi oggetto di monitoraggio

In pratica:

- si determina il totale dei consumi dei siti da monitorare moltiplicando il valore medio del consumo dei siti di ogni cluster per il numero di siti da monitorare di ogni cluster;
- una volta determinato il consumo complessivo dei siti da monitorare è possibile selezionare per il monitoraggio i siti dei cluster superiori, anche in numero ridotto, purché il valore complessivo dei consumi monitorati sia maggiore od uguale a quanto precedentemente determinato.



# «Analisi economica»

# Direttiva Eu

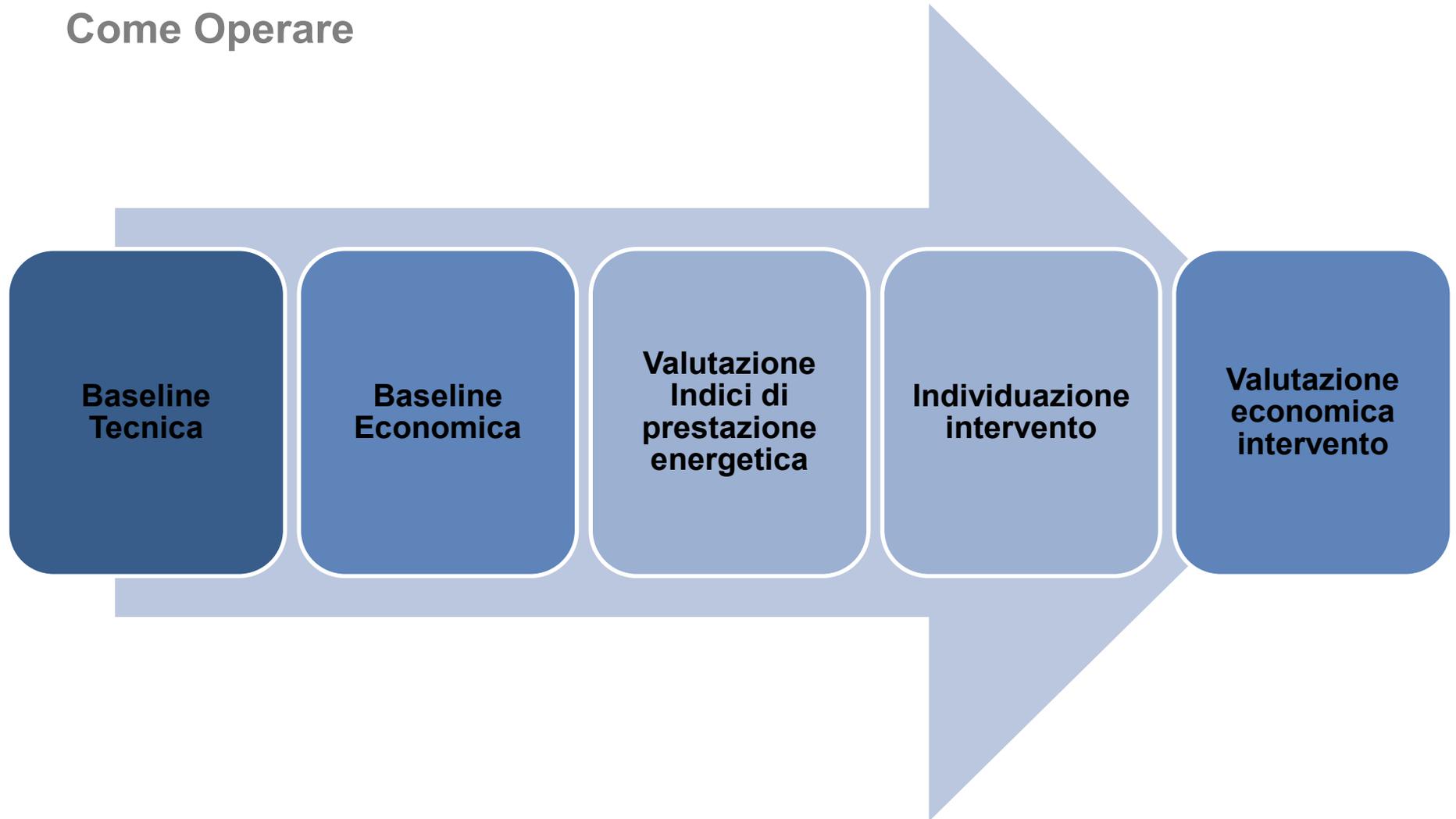
Direttiva EU (2012/27/UE, Art. 1 comma 25):

Definizione diagnosi (audit) energetica

Procedura sistematica volta a fornire un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico di un edificio o gruppo di edifici, di una attività o impianto industriale o di servizi pubblici o privati, volta ad individuare e quantificare le opportunità di risparmio energetico **sotto il profilo costi benefici** e a riferirne in merito ai risultati.

# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

Come Operare



# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 1. Baseline Tecnica

Il primo passo per una corretta valutazione progetto è quello di conoscere, capire e caratterizzare in maniera approfondita ed efficace il contesto in cui si intende operare.

Questo vuol dire capire ad esempio:

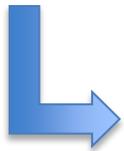
- A cosa o per cosa mi serve l'energia?
- Dove la consumo?
- Quanta energia consumo?
- Come e quando la consumo?
- Quali sono i parametri che incidono sul consumo?

# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 2. Baseline economica

Individuata la Baseline Tecnica è necessario valorizzare i consumi energetici, dai kWh agli €.

Questa può essere fatto attraverso l'analisi delle bollette energetiche e quindi attraverso il costo dell'energia dei diversi vettori energetici.



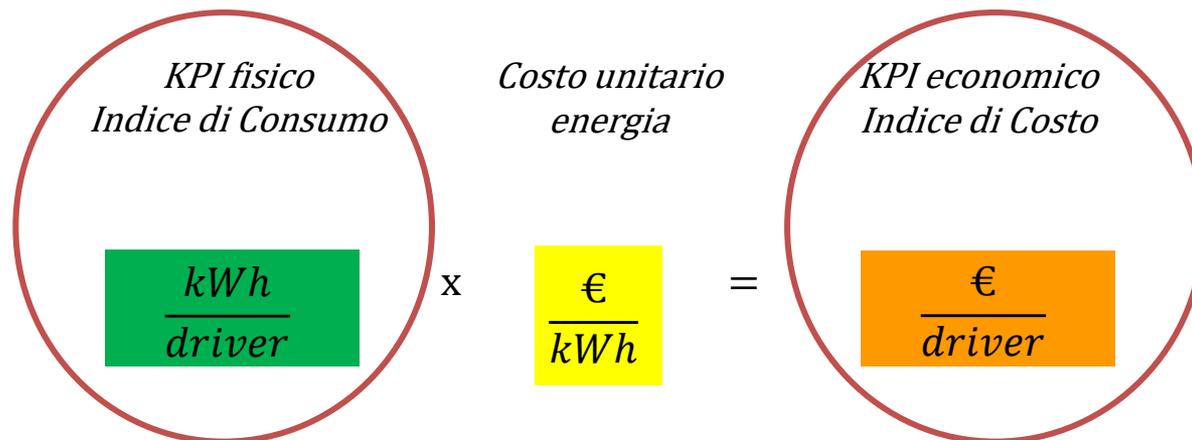
Analisi dei contratti di fornitura energetica

# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 3. Valutazione indici di prestazione energetica (KPI) 1/3

I **KPI** (Key Performance Indicators) sono Indici Specifici di Prestazione. Permettono di misurare e confrontare le prestazioni di una determinata attività o processo.

In ambito energetico ad esempio possiamo trovare:



# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 3. Valutazione indici di prestazione energetica (KPI) 2/3

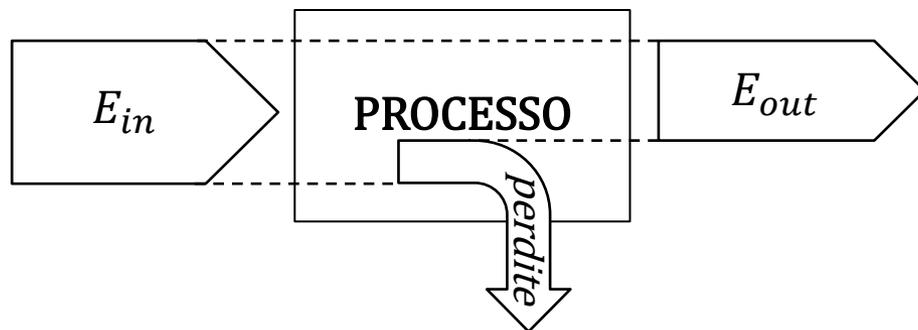
Il confronto tra KPI consente di potersi confrontare correttamente con:

- ✓ utilizzi simili in azienda (es. due stabilimenti);
- ✓ aziende dello stesso settore (media di mercato);
- ✓ impianti con le Best Available Technologies (BAT) o comunque con valori noti in letteratura o dalla pratica.

# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 3. Valutazione indici di prestazione energetica (KPI) 3/3

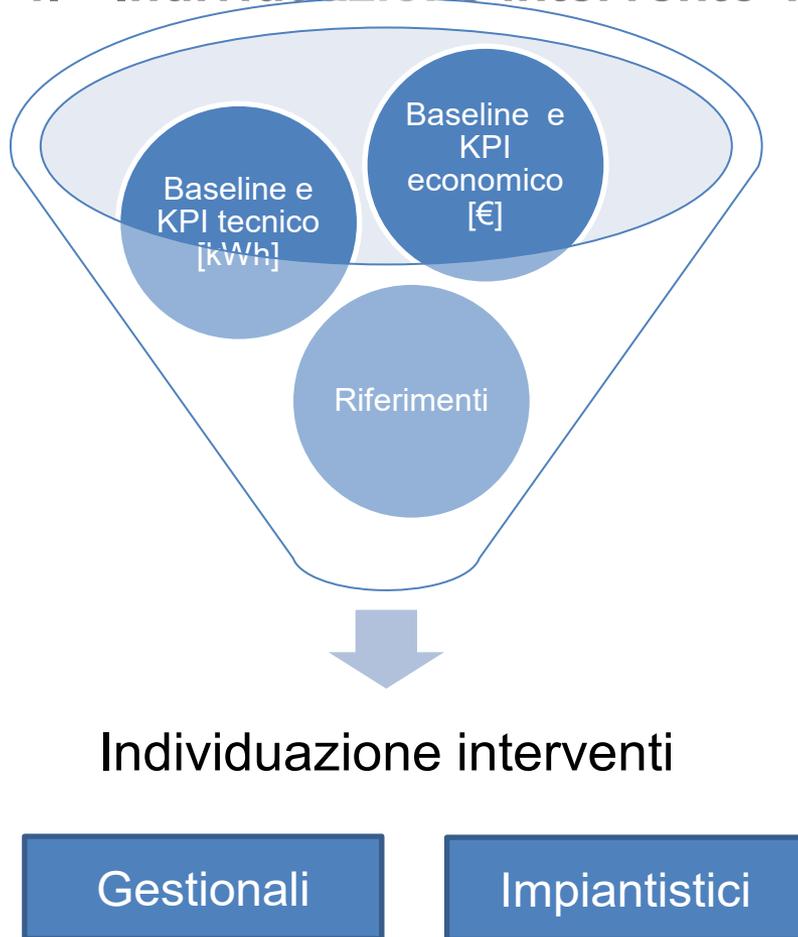
Ad esempio nel caso di una caldaia di un condominio o un generatore di vapore in uno stabilimento se si misura il consumo energetico (gas metano in ingresso) e la produzione di calore (attraverso il posizionamento apposita strumentazione) è possibile valutarne l'efficienza e confrontarla con quella di impianti più moderni.



$$KPI = \text{Rendimento: } \eta = \frac{E_{out}}{E_{in}}$$

# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 4. Individuazione intervento 1/3



Dall'analisi sia tecnica che economica, è possibile individuare i settori/impianti tecnologicamente inefficienti e la loro relativa capacità di risparmio economico.

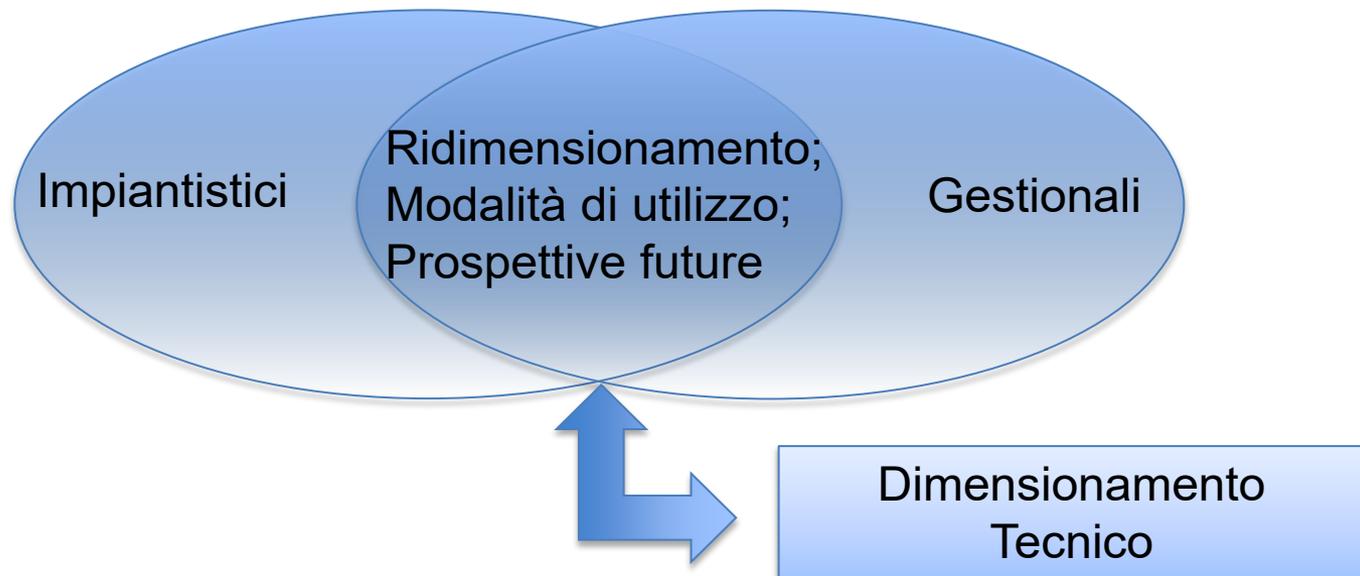
È possibile individuare due tipologie di intervento:

- Gestionali (ad es.: correggendo o migliorando modalità di utilizzo);
- Impiantistici (sostituzione di apparati)

# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 4. Individuazione intervento 2/3

Non necessariamente gli interventi gestionali sono svincolati da quelli impiantistici, anzi... Spesso ci si accorge che l'apparato non è correttamente dimensionato e questo porta ad un suo utilizzo in condizioni di funzionamento poco efficienti...



# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 4. Individuazione intervento 2/2



Nel dimensionamento tecnico bisogna anche considerare:

- **Evoluzione dei consumi:**

- ✓ Diminuzione dei consumi (es.: passaggio prodotti meno energivori);
- ✓ Aumento dei consumi (es.: crescita aziendale o introduzione nuovi macchinari).

- **Vincoli tecnico/normativi:**

- ✓ Vincoli legislativi (es.: limiti emissioni, Rifasamento:  $\cos\varphi_{\text{medio mensile}} \leq 0,95$ , etc.);
- ✓ Vincoli di processo (es.: Scambiatori di calore per esigenze di raffreddamento);
- ✓ Obiettivi di efficienza (es.: Cogeneratore: CAR,  $\eta_{\text{globale}} \geq 75\%$  o  $\geq 80\%$ ).

# Individuazione dell'intervento: dai kWh agli Euro

## 5. Valutazione economica dell'intervento

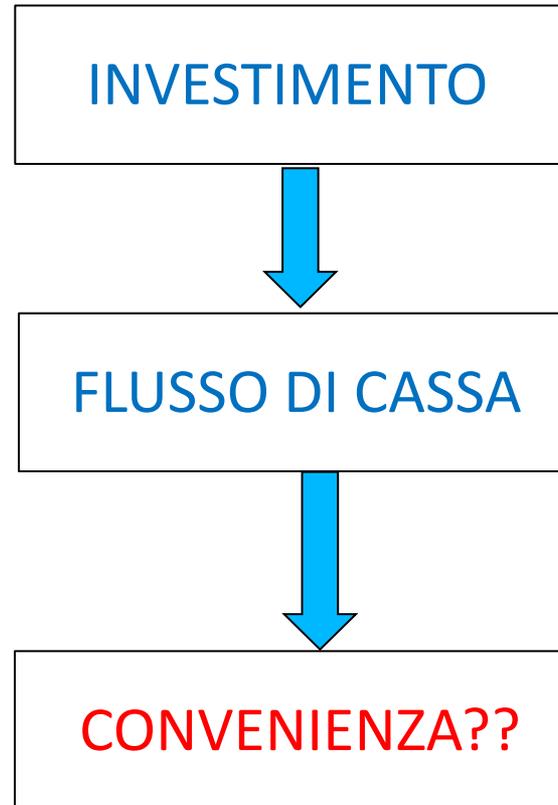
Le possibili alternative progettuali **debbono essere valutate da un punto di vista economico**, per valutarne la loro opportunità realizzativa. Questa valutazione deve essere fatta tenendo conto di tutti i costi associati all'intervento durante la sua vita operativa (come richiesto anche dalla Direttiva 2010/31/UE). La convenienza delle differenti alternative progettuali può variare in ragione di:

- ✓ Investimenti necessari (**Capex**)
- ✓ Costi Operativi (**Opex**)
- ✓ Risparmi conseguibili
- ✓ Sensibilità alle variazioni
- ✓ Rischi



**ANALISI ECONOMICA  
DELL'INTERVENTO**

# Analisi costi-benefici



# INVESTIMENTO

Il termine **INVESTIMENTO [  $I_0$  ]** rappresenta il costo complessivo che deve essere sostenuto per poter innescare la produzione dei flussi di cassa che durerà per un numero di anni pari alla vita prevista dell'intervento proposto.

Alla sua determinazione concorrono principalmente le seguenti voci:

- 1) prezzo netto dell'apparato produttivo (impianti, edifici, ecc...);
- 2) costo del trasporto, oltre ad eventuali tasse;
- 3) costo del montaggio, del progetto, ecc...;
- 4) costo per l'avviamento (sovra costo per le operazioni necessarie all'avvio);
- 5) onere connesso all' aumento di capitale circolante indotto dall'installazione del nuovo apparato (per es. per pezzi di ricambio immagazzinati).

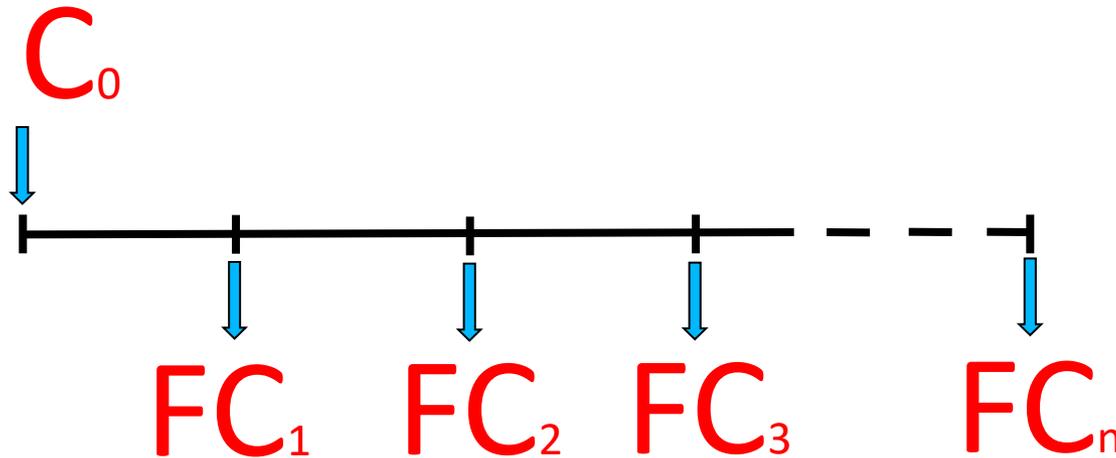
## VITA DELL'INVESTIMENTO [ $n$ ]

Il numero  $n$  di anni per i quali si presume che l'investimento resti “vitale”, **cioè produca reddito**, è determinato dal **minore** tra i seguenti valori:

- vita fisica (reddito cessa per usura degli impianti);
- vita tecnica (obsolescenza per impianti più efficienti sul mercato);
- vita commerciale (resta viva la domanda per il bene o servizio prodotto);
- vita politica (leggi, norme sui limiti ecc.).

**La vita «n» da assumere è la più BREVE per il calcolo dei flussi di cassa annuali.**

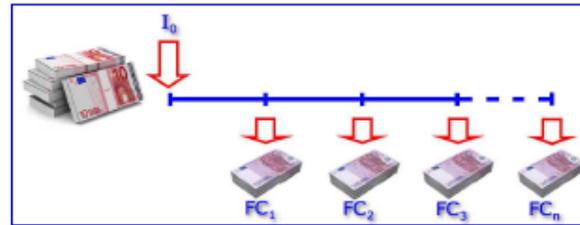
# FLUSSO DI CASSA



**Saldo anno per anno fra entrate ed uscite finanziarie (esborsi se negativo, disponibilità se positivo) per tutta la durata utile dell'investimento**

Per approfondimenti sugli aspetti teorici dell'Analisi Costi-Benefici si suggerisce il testo: Energy management. Fondamenti per la valutazione, la pianificazione e il controllo dell'efficienza energetica. Con esempi ed esercizi.  
Nino Di Franco - 2 apr 2019 - FrancoAngeli

# Flusso di Cassa (FC) e Valore Attuale (VA)



The diagram shows a horizontal timeline with tick marks at 0, 1, 2, 3, and  $n$ . Above the timeline, the cash flows are labeled  $FC_1$ ,  $FC_2$ ,  $FC_3$ , and  $FC_n$  in red. Below the timeline, red arrows point down from each of these labels to the corresponding time point. The timeline is solid from 0 to 3 and dotted from 3 to  $n$ .

$$VA = \frac{FC_1}{(1+R)} + \frac{FC_2}{(1+R)^2} + \frac{FC_3}{(1+R)^3} + \dots + \frac{FC_n}{(1+R)^n}$$

# Fattore di annualità (FA) e Valore Attuale (VA)

$$FC_1 = FC_2 = FC_3 \dots = FC_n = FC$$

$$VA = \frac{FC_1}{(1+R)} + \frac{FC_2}{(1+R)^2} + \frac{FC_3}{(1+R)^3} + \dots + \frac{FC_n}{(1+R)^n}$$

$$VA = FC \left[ \frac{1}{(1+R)} + \frac{1}{(1+R)^2} + \frac{1}{(1+R)^3} \dots + \frac{1}{(1+R)^n} \right]$$

FATTORE DI ANNUALITA' (FA)

VALORE ATTUALE

$$VA = FC \cdot FA$$

Semplificazione: Flussi di cassa costanti

$$FC_1 = FC_2 = FC_n = \text{Costante (FC)}$$

Si calcola il primo anno  $FC_1$ , in seguito si può correggere per rimuovere la semplificazione adottata.

$$FA = \sum_{j=1}^n \frac{1}{(1+R)^j} = \frac{(1+R)^n - 1}{(1+R)^n \cdot R}$$

[FA si misura in anni]

# VALORE ATTUALE NETTO (VAN)

Il termine (FA) "Fattore di Annualità" è una funzione solo di R ed n. I tre termini possono essere rappresentati in forma tabellare per la determinazione di FA al variare di R (%) e n.

Il fattore di annualità è una vita equivalente dell'investimento, la quale tiene conto dell'“effetto sconto”. Pertanto FA sarà minore di n, con divario tanto più marcato quanto più grande è l'interesse.

## CARATTERISTICA DEL VAN:

E' indicatore onnicomprensivo;

- Esprime il guadagno di un'iniziativa in termini di denaro ATTUALE;
- Paradossalmente viene guadagnato nel momento in cui si attua l'investimento;
- Rappresenta l'extra-guadagno rispetto all'aver investito  $I_0$  al tasso «R»;
- Gode della proprietà della sommabilità  
 $VAN(A) + VAN(B) = VAN(A+B)$

## Forma canonica del VAN

$$VAN = VA - I_0$$



$$VAN = FC \cdot FA - I_0$$

# VAN

Viene definito VAN (Valore Attuale Netto) la differenza tra la somma dei benefici attualizzati e l'investimento iniziale sostenuto.

$$VAN = \sum_{j=1}^n \frac{FC_j}{(1+R)^j} - I_0$$

$VAN > 0 \rightarrow$  Profitto

$VAN = 0 \rightarrow$  Indifferenza

$VAN < 0 \rightarrow$  Perdita

Qualora il VAN relativo ad una data ipotesi progettuale fosse positivo, al termine della vita dell'investimento i benefici prodotti avranno avuto un importo scontato superiore all'investimento stesso; l'intervento progettuale sarà quindi remunerativo.

L'interesse di calcolo, o costo del capitale, che va inserito nella formula del VAN può essere scelto come segue:

- nel caso che l'investimento venga effettuato a credito, il più alto interesse dei mezzi finanziari cui l'imprenditore sta effettivamente attingendo;
- il più basso interesse fra le attività a disposizione dell'imprenditore per eventuali disinvestimenti con cui poter approvvigionare fondi.

# Indicatori economici: Indice di profitto IP

Consideriamo di dover determinare la migliore tra due possibilità di investimento, di cui:

## La soluzione 1)

promette, a fronte di un investimento  $I_{0,1} = 10$  MEur, un  $FC_1 * FA = 15$  MEur di benefici attualizzati; il relativo VAN sia dunque:  $VAN_1 = 15 - 10 = 5$  MEur;

## La soluzione 2)

a fronte di un investimento  $I_{0,2} = 2$  MEur, promette invece un  $FC_2 * FA = 7$  MEur; il relativo VAN sia di:  $VAN_2 = 7 - 2 = 5$  MEur.

Entrambe le soluzioni offrono lo stesso VAN, ma si realizza come sia preferibile la seconda, che comporta un minor esborso iniziale a parità di profitto realizzabile. In questi casi l'indicatore da utilizzare è l' "Indice di Profitto" dato da:

La preferenza alla soluzione 2) è giustificata dal fatto che 1 euro investito in tale attività ne produce 2,5 come profitto netto, mentre nel caso 1) lo stesso euro ne produrrebbe 0,5.

$$IP = \frac{VAN}{I_0}$$
$$IP_1 = \frac{5}{10} = 0,5$$
$$IP_2 = \frac{5}{2} = 2,5$$

# INDICATORI ECONOMICI ALTERNATIVI AL VAN

Nel seguito verranno forniti alcuni cenni relativi al calcolo dei principali parametri economici per la valutazione della redditività di un investimento.

Prima che il capitale venga investito in un progetto, è necessario infatti **stimare il profitto atteso dall'investimento**.

La maggior parte delle decisioni sulle spese di capitale coinvolgono la scelta del migliore tra un certo numero di progetti, soluzioni alternative o linee d'azione che, di solito, si escludono a vicenda.

Quindi, **il calcolo della redditività di un investimento scegliendo l'alternativa migliore rappresenta l'obiettivo primario di un'analisi economica**.

# Indicatori economici: TEMPO DI RITORNO (TR)

Il TEMPO DI RITORNO SEMPLICE (TR) è definito dal rapporto tra l'importo dell'investimento ed il flusso di cassa previsto.

È un metodo che viene frequentemente utilizzato dalle aziende per la sua semplicità di calcolo; consente di calcolare il tempo entro il quale il capitale investito viene recuperato attraverso i flussi finanziari netti generati. Tra investimenti alternativi, si sceglierà quello con un “periodo di recupero” più breve, in quanto da tale momento in poi, il bene strumentale contribuirà alla formazione di utili lordi.

Consiste nel numero di anni affinché i flussi di cassa cumulati previsti eguagliano l'investimento iniziale.

Gli FC occorrenti dopo TR sono indifferenti.

$$\text{Se: } FC_1 = FC_2 = \dots FC_j = FC_n \quad \longrightarrow \quad TR = \frac{I_0}{FC}$$

TR si misura in numero di anni.

Indicatore rozzo: 1 euro di oggi vale 1 euro di domani.

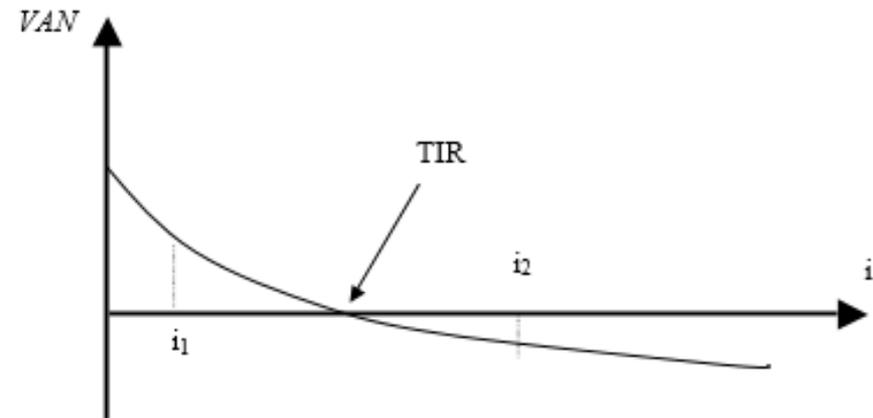
# Indicatori economici: TIR

Il **TASSO INTERNO DI RENDIMENTO** è il valore del tasso di interesse che annulla il VAN.

$$VAN = FC \cdot FA_{i,n} - I_0 = 0$$

È un indicatore rappresentativo della redditività dell'intervento di cui si sta valutando la convenienza; ma mentre il VAN esprime la convenienza globale estesa a tutta la vita dell'investimento, il TIR esprime la convenienza per anno di vita.

Il TIR è pertanto un indicatore molto usato in alcune circostanze a complemento del VAN. Se il TIR fosse superiore all'interesse di calcolo assunto ( $i_1$  nella figura), vuol dire che l'investimento proposto sarebbe conveniente rispetto all'attuale remunerazione del capitale, e quindi l'“affare” andrebbe effettuato (il relativo VAN è positivo, come mostra la figura). Il contrario accadrebbe se il TIR fosse inferiore all'interesse di calcolo assunto ( $i_2$  in figura con  $VAN < 0$ ).



# Indicatori economici: Tempo di Ritorno Attualizzato (TRA)

Il numero di anni «n» per cui il VAN si annulla individua il TEMPO DI RITORNO ATTUALIZZATO (TRA).

- Indicatore che considera l'attualizzazione;
- Individua il «tempo di sofferenza» da attendere per l'annullamento del VAN, perché il progetto non chiuda in perdita;
- Si determina calcolando la vita «n» dalla relazione

$$VAN = FC \times FA_{i,n} - I_0 = 0$$

- La regola del TRA dipende dalla scelta di un cutoff period *arbitrario*, e non prende in considerazione i flussi di cassa occorrenti *dopo* tale data.

# TIPOLOGIE DI INTERVENTI

Le categorie di intervento sono generalmente le seguenti:

- **Interventi gestionali** (supervisione, consapevolezza, formazione, informazione...);
- interventi sulle **modalità di generazione e conversione dell'energia** (dal semplice utilizzo di aria compressa prodotta in eccesso, al riutilizzo di vapore generato nelle caldaie fino agli impianti di cogenerazione);
- interventi sulla **rete di distribuzione** (applicazione di trasformatori, cavi con minori dispersioni, dispositivi di accensione e spegnimento automatici, miglioramenti del fattore di potenza, ecc.)
- interventi sulle **modalità di utilizzo dell'energia** da parte dei processi, che spesso rappresentano le misure dal maggiore impatto sulla riduzione dei costi, ma anche le più difficili da estrapolare;
- Interventi di **sostituzione degli utilizzatori** di energia all'interno del sistema con utilizzatori più efficienti;
- Interventi sulle **modalità di manutenzione** che riducono i consumi energetici.

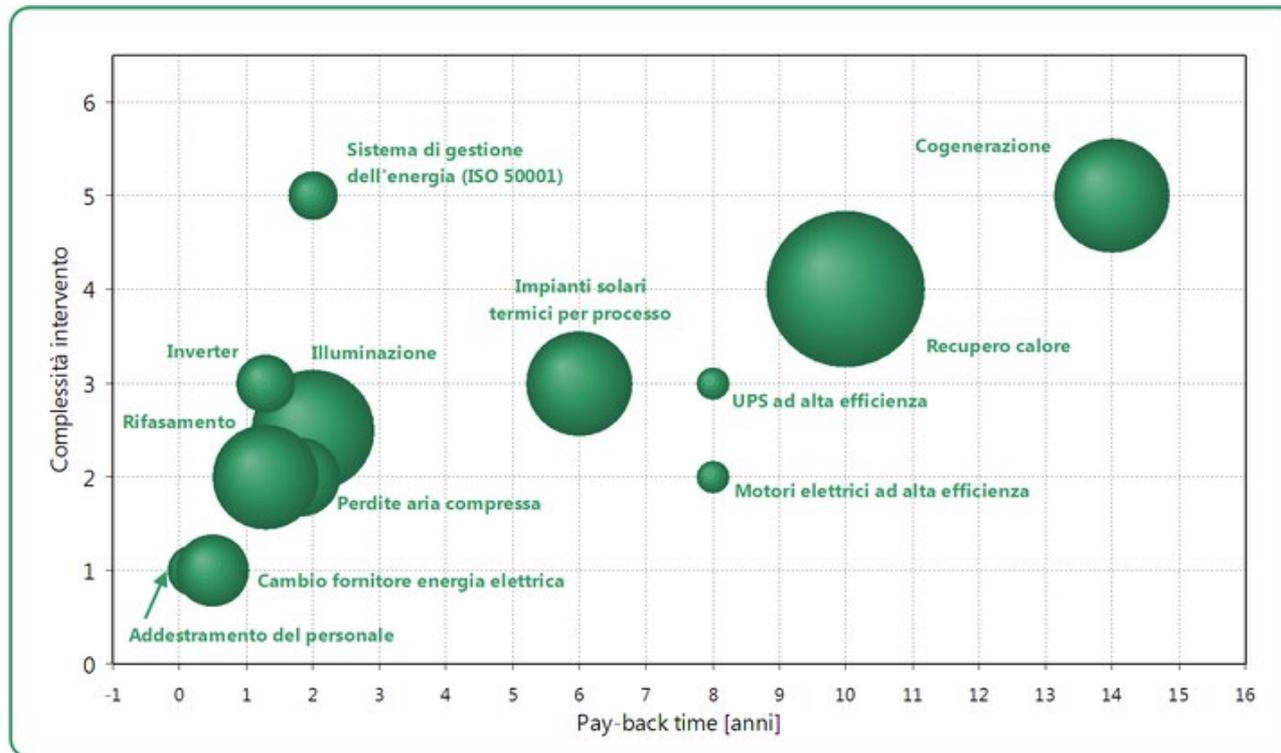
## La diagnosi energetica: elaborazione proposte di miglioramento

Il modo più efficace per comunicare al management aziendale i possibili interventi attuabili e per fornire contemporaneamente alcuni elementi di base per favorire il processo decisionale è l'utilizzo un **diagramma a bolle** come quello di seguito riportato, che riguarda tutti gli interventi tipici di miglioramento energetico.

Con tale diagramma si possono contemporaneamente rappresentare per ogni intervento tre parametri, ossia il Pay back Time attualizzato (ascisse), la complessità dell'intervento (ordinate) ed i potenziali risparmi, proporzionali al raggio delle "bolle" che rappresentano i singoli interventi.

La complessità è da intendersi sia di tipo tecnico sia di tipo economico; nel primo caso la valutazione viene fatta in base all'esperienza del professionista, nel secondo in base ai prezzi medi di mercato ed all'analisi costi-benefici vera e propria.

# Interventi di miglioramento: il diagramma a bolle



# La diagnosi energetica: elaborazione proposte di miglioramento

## Risultato finale

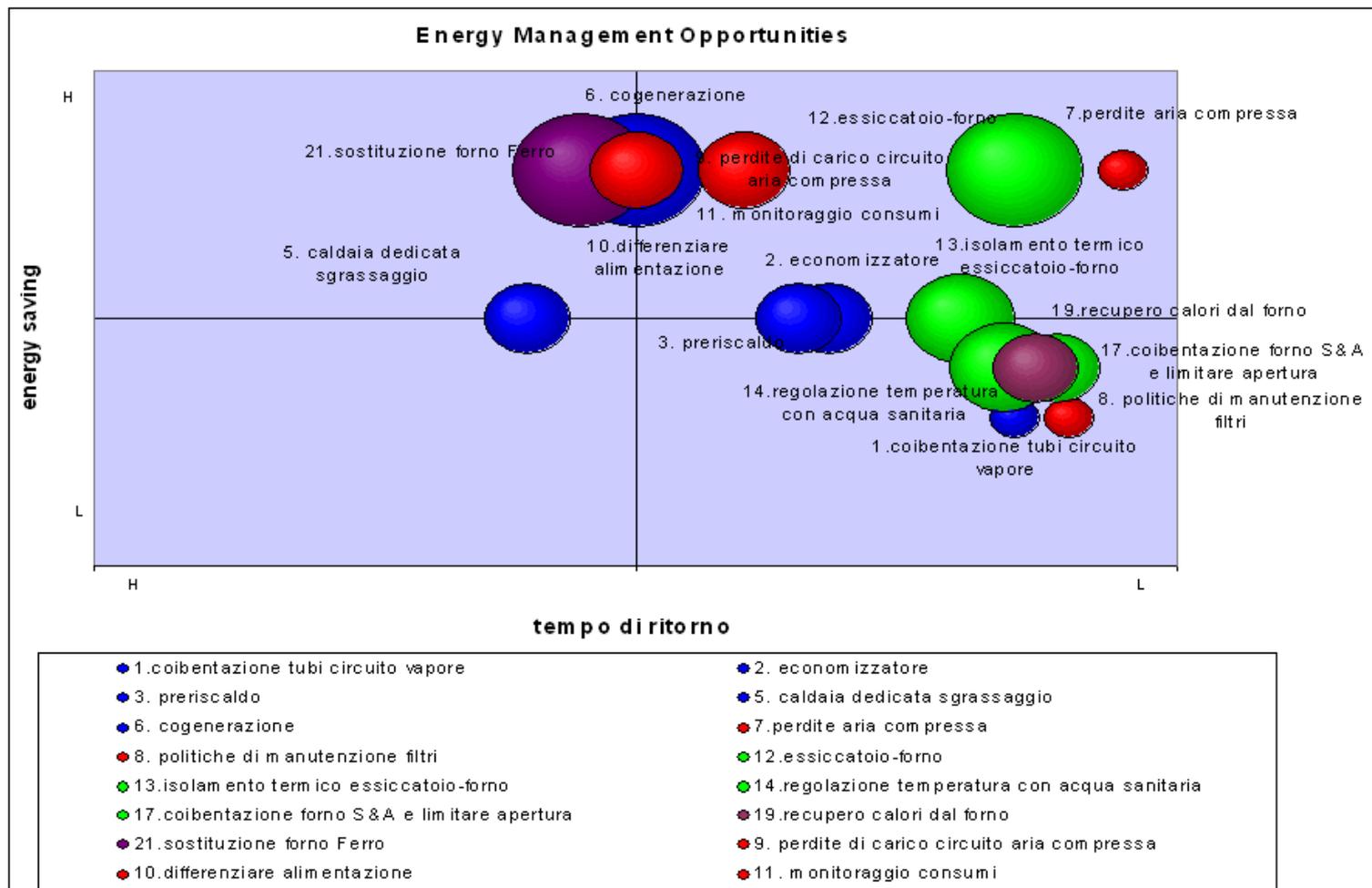
Quadro completo delle soluzioni, con valutazioni

**costi/benefici** di ciascuna.

Definizione delle **priorità di intervento** sulla base di prestabiliti criteri: tempo di ritorno

capitale iniziale necessario,

impatto sulle attività lavorative del sito, strategie aziendali e di visibilità per gli *stakeholder*. etc.



# Fattibilità tecnica ed economica

**Per ogni intervento proposto** deve essere svolta un'analisi di **fattibilità sia tecnica sia economica** con adeguato livello di dettaglio.

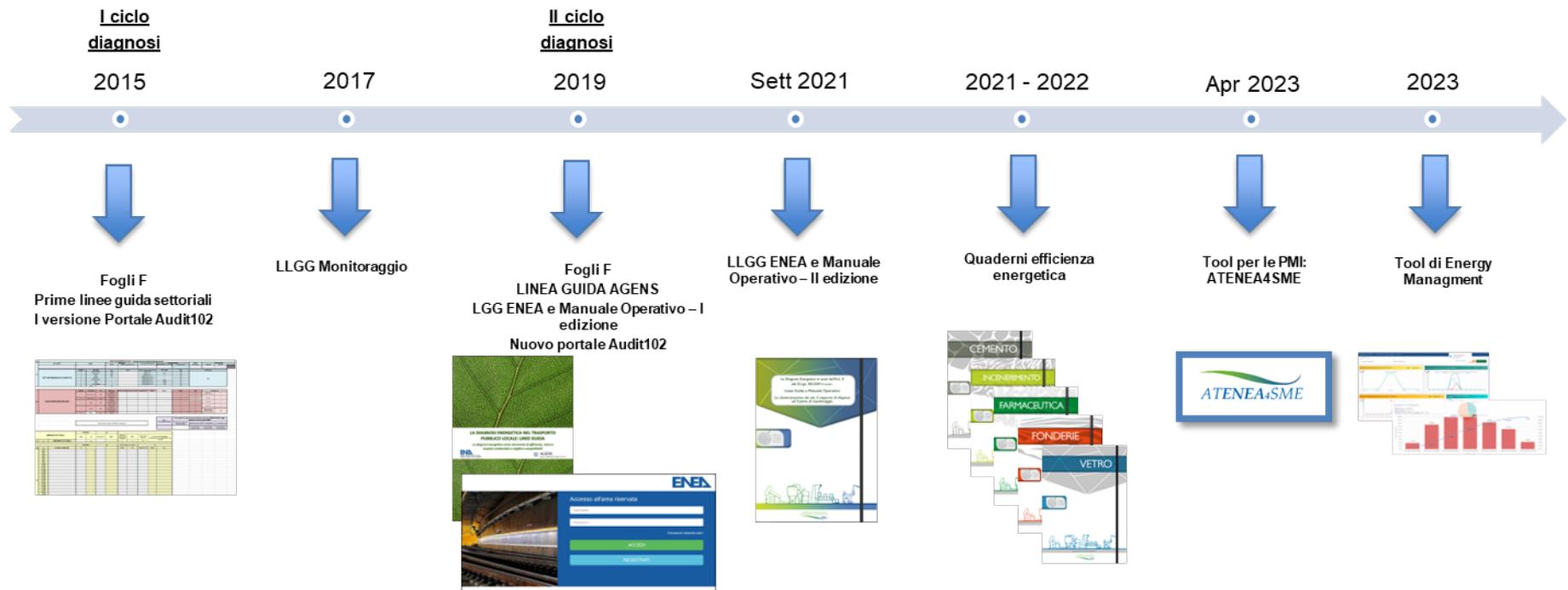
La **fattibilità tecnica** dovrebbe valutare i seguenti aspetti:

- La disponibilità della tecnologia, lo spazio di installazione, l'eventuale manodopera qualificata necessaria, l'affidabilità, etc.;
- L'impatto delle misure di efficientamento energetico sulla sicurezza, sulla qualità, sulla produzione o sul processo;
- La necessità di manutenzione e la disponibilità di pezzi di ricambio.

La **fattibilità economica** rappresenta il parametro chiave per la decisione sull'intervento.

- Per quanto riguarda l'analisi economica degli interventi questa può essere effettuata seguendo diverse metodologie:
- (Tempo di Ritorno Attualizzato, Valore Attuale Netto, Tasso Interno di Rendimento, etc);
- Per piccoli investimenti di breve durata un metodo semplice come il Tempo di Ritorno Semplice è normalmente sufficiente ma qualora si tratti di investimenti più significativi e di maggiore durata è necessario utilizzare le altre metodologie più strutturate e che tengano conto di più fattori;
- Deve tenere conto della possibilità di accesso agli incentivi quali ad es. i certificati bianchi.

# «Gli strumenti per le imprese»



# Strumenti a disposizione – Sito WEB Agenzia

## Indicazioni operative - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica

Diagnosi energetiche  
09 Novembre 2019

COMUNICAZIONI E AGGIORNAMENTI

- 19 dicembre 2022: aggiornata la sezione ["Pubblicazioni e atti"](#) e Report e pubblicazione del [rapport delle attività 2021](#) relativo all'implementazione dell'obbligo di diagnosi energetica ai sensi dell'Art. 8 del D.Lgs. 102/2014.
- 19 dicembre 2022: Aggiornate le tappe della Campagna di [sensibilizzazione per le PMI](#)

**LINEE GUIDA ENEA E INDICAZIONI OPERATIVE**

Di seguito vengono fornite le linee guida ENEA e relative procedure su come affrontare le diagnosi energetiche previste dall'articolo 8 del [Decreto legislativo n.102/14 e s.m.i.](#)

- [Definizione e normativa di riferimento](#)
- [Linee Guida e Manuale Operativo Diagnosi Energetiche: Clusterizzazione, Rapporto di diagnosi e Piano di monitoraggio](#)
- [Template Rapporto di Diagnosi](#)
- [Foglio di calcolo di riepilogo per il settore industriale](#)
- [Foglio di calcolo di riepilogo per il settore terziario](#)
- [File di clusterizzazione](#)
- [Portale per l'invio delle diagnosi e istruzioni disponibili al link "Audit 102"](#)

Ulteriore documentazione

- [Linee Guida Settoriali](#)
- [Impostazione della diagnosi energetica delle attività di Trasporto \(pag. 16 Chiarimenti MISE 2016\)](#)

**ISCRIZIONE AL PORTALE PER IMPRESE CON CONSUMI COMPLESSIVI INFERIORI A 50 TEP**

A partire dalla scadenza del dicembre 2020 le grandi imprese con consumi complessivi inferiori a 50 tep godono dell'esenzione dalla diagnosi energetica obbligatoria, così come previsto dall' Art. 8 comma 3 bis del D.Lgs. 102/2014. Per ottenere comunque al decreto le imprese devono registrarsi al portale ["Audit102online"](#) nella categoria "Grandi imprese con consumi inferiori a 50 tep" e devono caricare una autocertificazione, firmata dal legale rappresentante, che attesti che i consumi complessivi inferiori a 50 tep sono stati verificati.

### LINEE GUIDA ENEA E INDICAZIONI OPERATIVE

Di seguito vengono fornite le linee guida ENEA e relative procedure su come affrontare le diagnosi energetiche previste dall'articolo 8 del [Decreto legislativo n.102/14 e s.m.i.](#)

#### Definizioni e normativa di riferimento

[Linee Guida e Manuale Operativo Diagnosi Energetiche: Clusterizzazione, Rapporto di diagnosi e Piano di monitoraggio](#)

[Template Rapporto di Diagnosi](#)

[Foglio di calcolo di riepilogo per il settore industriale](#)

[Foglio di calcolo di riepilogo per il settore terziario](#)

[File di clusterizzazione](#)

[Portale per l'invio delle diagnosi e istruzioni disponibili al link "Audit 102"](#)

#### Ulteriore documentazione

[Linee Guida Settoriali](#)

[Impostazione della diagnosi energetica delle attività di Trasporto \(pag. 16 Chiarimenti MISE 2016\)](#)

# Linee Guida e Manuale Operativo



Il documento fornisce le indicazioni minime su:

- come dove essere redatto un rapporto di diagnosi energetico ai sensi del 102/2014 e s.m.i.;
- I criteri di clusterizzazione sia per l'individuazione dei siti da sottoporre a diagnosi che quelli in cui deve essere presente un sistema di monitoraggio.

[La Diagnosi Energetica - Linee guida e Manuale Operativo \(enea.it\)](http://enea.it)

# Fogli di rendicontazione dei consumi energetici (Fogli F)

HOME CHI SIAMO SERVIZI PER ▼ DETRAZIONI FISCALI PUBBLICAZIONI PROGETTI ▼ FORMAZIONE GLOSSARIO VI SEGNALIAMO

- SETTORE BANCARIO >
- SETTORE PASTARIO E SETTORE DOLCIARIO >
- SETTORE CARTARIO >
- SETTORE DELLE FONDERIE >
- SETTORE IMMOBILIARE >
- SETTORE DELLE TELECOMUNICAZIONI >
- SETTORE DEL VETRO >
- SETTORE DEL CEMENTO >
- SETTORE CERAMICO >
- SETTORE DELL'ACCIAIO >
- SETTORE DELLA DISTRIBUZIONE >
- SETTORE GOMMA E PLASTICA >
- SETTORE PRODOTTI PETROLIFERI >
- SETTORI SERVIZIO IDRICO INTEGRATO E RIFIUTI >
- SETTORI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA E TELERISCALDAMENTO >
- SETTORE SANITA' PRIVATA >
- SETTORE TRASPORTO PUBBLICO LOCALE >

Industria 4.0 e Misure di supporto alle imprese (MISE)  
Attività per le PMI  
Servizi e pubblicazioni ENEA per le imprese  
Operatori e certificazioni

DIAGNOSI ENERGETICHE ▼

Indicazioni operative  
Portale "Audit 102"  
Linee guida settoriali  
Normativa di riferimento  
Elenchi Accredia: soggetti-aziende certificate e OdC  
Pubblicazioni e atti

DOCUMENTAZIONE UTILE

Per diversi settori sono stati realizzati dei fogli di rendicontazione dei consumi (Fogli F) specifici.

		CONSUMO	TEP ING.	Ipo	D. s. 1						
LC	1.1	ATTIVITA' PRINCIPALI	0			valore	u. m.				
LD	1.1.1	Autobus urbani	totale veicoli	0		0	km				
			dirommario-mediano	0							
	1.1.4	Tram-Filobus	totale veicoli	0		0	post/km				
	1.1.8	Metropolitana-Treni	totale veicoli	0		0	post/km				
		totale veicoli	0		0	km					
LD	1.1.31	Autobus extraurbani	flussi								
	1.1.32	Trasporto a fune	LC	1.2	ENERGIA ELETTRICA	CONSUMO	TEP ING.	IPE	D. s.		
					SERVIZI AUSILIARI	0,0	0,0	tipo misura	kWh / m <sup>3</sup>	valore	Unità di misura
	1.1.36	Trasporto su acqua	LC	1.2.1	Machinamantenzione						n. pezzi servizi
				1.2.2	Livaggio						n. pezzi servizi
	1.1.37		LC	1.2.3	Imp. Depurazione						m <sup>3</sup>
				1.2.4	Imp. Aria compressa						m <sup>3</sup>
	1.1.20	Mobilità alternativa	LC	1.2.5	Imp. Aspirazione fumi						m <sup>3</sup>
				1.2.6							
	1.1.21		LC	1.2.7	Officine/Rimesse/Piazze						
				1.2.8							
	1.1.22		LC	1.2.9							
				1.2.10							
			LC	1.2.11	Apparati ICT					0,0	m <sup>3</sup>
		LC	1.2.12								
		LC	1.2.13								
		LC	1.2.14								
		LC	1.2.15								
		LC	1.2.16								
		LC	1.2.17								

[Linee guida settoriali - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica](#)

# Linea Guida e foglio di rendicontazione Settore TPL

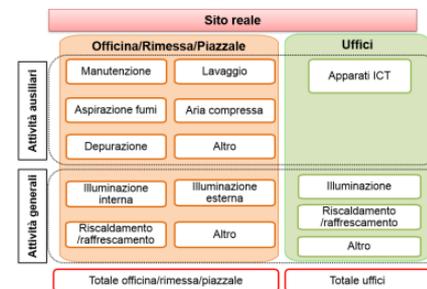
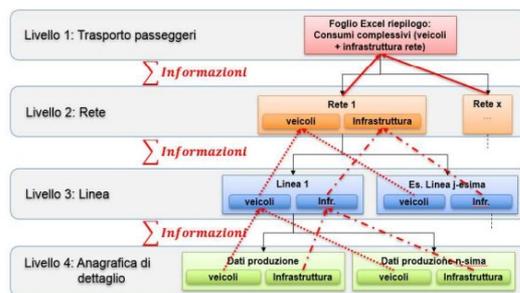


## LA DIAGNOSI ENERGETICA NEL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE: LINEE GUIDA

La diagnosi energetica come strumento di efficienza, minore impatto ambientale e migliore competitività



Per il Trasporto Pubblico Locale, oltre a redigere una linea guida per la redazione del rapporto di DE sono stati realizzati, con collaborazione con AGENS, anche dei fogli di rendicontazione specifici che cercano di andare in contro alla peculiarità dei siti (virtuali) presenti in questo settore



[Linee guida settoriali - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica](#)

# Pubblicazioni e Atti: Quaderni dell'efficienza energetica

## Pubblicazioni e atti - diagnosi energetiche

17 Maggio 2019



Sono raggruppati di seguito alcuni rapporti prodotti da ENEA e alcune tesi di laurea sviluppate in collaborazione con ENEA contenenti dati ed elaborazioni per diversi settori produttivi.

### QUADERNI DELL'EFFICIENZA ENERGETICA

[Report settore CEMENTO](#)

[Report settore INCENERIMENTO](#)

[Report settore FARMACEUTICO](#)

[Report Settore FONDERIE](#)

[Report Settore VETRO](#)

RICERCA DI SISTEMA >

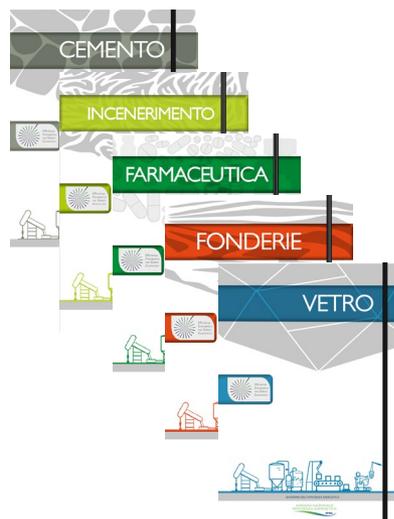
PUBBLICAZIONI SCIENTIFICHE >

RAPPORTI TECNICI >

ATTI DEI PRINCIPALI SEMINARI E CONVEGNI >

TESI DI LAUREA >

Ultima modifica: 03 Maggio 2023



Realizzati all'interno della  
**Ricerca di Sistema**

Accordo Quadro ENEA-  
MISE - PTR 2019/2021-  
Progetto 1.6 WP4

[Pubblicazioni e atti - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica](#)

## Efficienza energetica dei prodotti e dei processi industriali

Negli ultimi anni l'intensità energetica dell'industria nazionale è andata progressivamente diminuendo, sia per la delocalizzazione delle produzioni più energivore, sia per il costante incremento dell'efficienza energetica. I dati ricavati dall'analisi delle diagnosi energetiche eseguite ai sensi dell'articolo 8 del D.lgs. 102/2014, le informazioni derivanti dai progetti di efficienza energetica eleggibili ai sensi del meccanismo dei TEE e il Piano Annuale per l'Efficienza Energetica offrono una panoramica dei possibili interventi di efficientamento del processo produttivo, evidenziando la mole di investimenti attivabili nel settore delle costruzioni e della produzione di componenti e impianti ad alta efficienza, prevalentemente fornita da industrie nazionali. Il risparmio potenziale complessivo stimato è pari a 1,5 Mtep, di cui oltre 1,1 Mtep conseguibile attraverso interventi i cui investimenti presentano tempi di ritorno inferiori o pari a 5 anni.



Il progetto è strutturato nei seguenti work package:

WP1 - Definizione degli standard di efficienza energetica per apparecchi e attrezzature

WP2 - Miglioramento dell'efficienza energetica di processi di produzione e di gestione dell'ambiente costruito

WP3 - Sviluppo di tecniche e soluzioni impiantistiche per l'efficientamento di processi industriali ad alta e bassa temperatura (Attività DUEE)

WP3 - Sviluppo di tecniche e soluzioni impiantistiche per l'efficientamento di processi industriali ad alta e bassa

PTR 2019-2021

- [Report 2021](#)
- [Report 2020](#)
- [Report 2019](#)

[Indicatori di performance per interventi di efficienza energetica](#)

[Impianti di depurazione municipale e del trattamento delle acque reflue in](#)



Dicembre 2019 il secondo ciclo di diagnosi obbligatorie.

L'analisi delle diagnosi energetiche del settore manifatturiero: elaborazione degli Indici di Prestazione Energetica di I e II livello e studio degli interventi di efficientamento energetico effettuati ed individuati  
Parte 2/2

G. Bruni, A. De Santis, C. Herce, L. Leto, C. Martini, F. Martini, M. Salvo, F. A. Tocchetti, C. Toro.

Report RdS/PTR2021/179

Report 2020 e 2021  
Ricerca di Sistema  
Progetto 1.6 WP4

**Indici di prestazione  
energetica di  
numerosi settori  
merceologici**

[Efficienza energetica dei prodotti e dei processi industriali — it \(enea.it\)](http://it.enea.it)

<https://audit102.enea.it/>

The screenshot shows the Audit102 portal interface. At the top left, there is the logo for 'AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA' and 'ENEA'. The user is logged in as 'FABRIZIO MARTINI' with the ID '12345678912'. The user menu on the left includes options like 'Scheda impresa', 'ATENEA4SME', 'Interventi completati', 'Comunicazione Risparmi', 'Tool Energy Management' (highlighted with a green box), 'Questionario autovalutazione', 'Diagnosi vecchio portale', 'Informativa accessibilità', 'Manuale', and 'Manuale import vecchio portale'. At the bottom, there is contact information for assistance and a copyright notice for 2023.

All'interno del portale Audit102 vengono messi a disposizione alcuni utili tool informatici che le aziende possono utilizzare gratuitamente. Tra questi vi sono:

- **Questionario di autovalutazione della maturità energetica;**
- **Tool Energy Management** (attualmente in parziale manutenzione).

# Tool Informatici: Questionario autovalutazione maturità energetica

Questionario

Pagina 1 di 12

Il problema dell'entità dei consumi energetici dell'organizzazione:

	Precedente 2015	Attuale
A non è percepito o non è ritenuto importante da parte della direzione	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
B è importante ma non è ancora stato affrontato con decisione dalla direzione	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
C è prioritario ma non ad ora è stato affrontato con alcune misure isolate ed occasionali	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
D è prioritario e la direzione si impegna nel guidare e nel sostenere attivamente l'organizzazione nel percorso sistematico di riduzione continua dei costi e dei consumi energetici	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

La politica dell'organizzazione per il miglioramento delle prestazioni energetiche (politica energetica)...

	Precedente	Attuale
A non esiste	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
B esiste ma informalmente	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
C esiste formalmente ma è poco diffusa e condivisa	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
D esiste, è diffusa e condivisa a tutti i livelli dell'organizzazione e viene riesaminata ed aggiornata periodicamente	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Per quanto riguarda la promozione dell'efficienza energetica all'interno dell'organizzazione

A nessuna iniziativa è mai stata intrapresa in tale direzione	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
B delle attività di promozione sono state effettuate sporadicamente in passato	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
C sono in corso di definizione iniziative ad hoc per lo sviluppo della consapevolezza del personale riguardo all'importanza dell'ed	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
D l'importanza dell'efficienza energetica è promossa sistematicamente internamente ed esternamente all'organizzazione e tutto	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Riguardo l'atteggiamento dell'organizzazione nei confronti delle opportunità di efficientamento energetico è possibile affermare

	Precedente	Attuale
A le opportunità non vengono ricercate e qualora si manifestino c'è grossa resistenza legata alla poca fiducia sui loro reali benefici	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
B le opportunità non vengono ricercate ma nel momento in cui si presenta l'occasione vengono generalmente intraprese	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
C le opportunità non vengono ricercate ma nel momento in cui si presenta l'occasione vengono intraprese in caso di una positiva valutazione quantitativa dei relativi costi e benefici	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
D le opportunità vengono ricercate ogni qualvolta ci sia l'occasione (ad es. nuovi contratti energia, impianti nuovi/modifiche, manutenzioni, ecc.) e intraprese in caso di una positiva valutazione dei relativi costi e benefici	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA ENEA

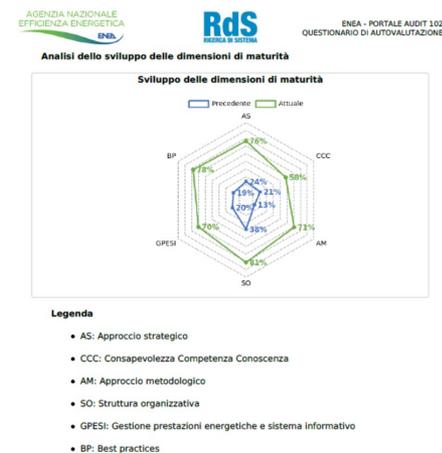
RdS RICERCA DI SISTEMA

Indice di maturità

	Precedente (2015)	Attuale (2021)
Indice di maturità	1,8	3,9

ANNULLA SUCCESSIVA >>

Il tool, sviluppato in collaborazione con l'Università di Tor Vergata, attraverso un questionario di 48 domande, permette all'organizzazione aziendale di valutare il proprio livello di maturità nell'affrontare il tema dell'energia.



## Tool Informatici: Tool di Energy Management

Il «**tool di Energy Management**» presente sul portale Audit102 si compone di due sezioni che possono essere utilizzate indipendentemente l'una dall'altra:

- ✓ **Energy Management**: che permette di ricostruire l'alberatura energetica, importare dati di consumo, storicizzare i consumi energetici e le produzioni con la frequenza che si desidera e costruire cruscotti grafici per rappresentare l'andamento dei consumi;
- ✓ **Analisi degli interventi**: che permette sia di realizzare analisi tecnico-economiche di possibili interventi di efficientamento energetico che storicizzare gli interventi effettuati ed i risultati conseguiti.



# Tool Energy Management: Valutazione Interventi

**ENEA**

INTERVENTI PROPOSTI

Show: 100 entries Sidi Tutti

Conferma business plan Aggiungi intervento

Data proposta intervento	Nome intervento	Soluzione impiantistica	Sito
28/11/2022	opp	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
28/11/2022	illuminazione	Nuova soluzione	fab1
29/07/2022	copergenerazione	Nuova soluzione	sito numero 1
27/07/2022	Sostituzione qualcosa	Nuova soluzione	fab1

Showing 1 to 10 of 10 entries

**ENEA**

NUOVA INTERVENTO

Sito: fab1 Nome intervento:

Indietro

Descrizione intervento:

Data proposta intervento: venerdì 9 giugno 2023 Soluzione impiantistica: Nuova soluzione

Aggiungi area di intervento

Macroarea: Aria compressa Area: Installazione o sostit... Tipologia intervento: Tecnico Descrizione:

Investimento complessivo (€):  **+** Suddividi in investimenti **€** Investimento con capitale di terzi

Percentuale di ammortamento (%): 100% Periodo di ammortamento (anni):  Percentuale di ammortamento annua (%): 100

Tassazione IRES (%):  Tassazione IRAP (%):

Tasso di attualizzazione (%):  Vita tecnica dell'intervento (anni):  Tasso di inflazione stimato (%): 0

Salva

**INSERISCI SITUAZIONE EX-ANTE/EX-POST**

ACCEDI

**INSERISCI ALTRI COSTI E RICAVI**

ACCEDI

**BUSINESS PLAN**  
Sala business plan senza analisi metodo Montecarlo

ACCEDI \*

**METODO MONTECARLO**  
Comprende l'analisi con il metodo Montecarlo ed il

ACCEDI \*

\* Per accedere alla funzionalità occorre compilare i dati economici, ex-ante ed ex-post

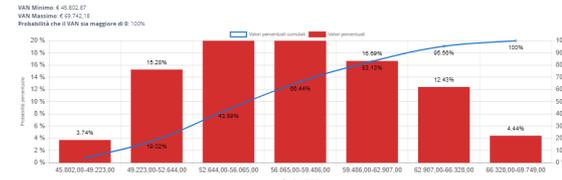
### Risultati sintetici

Indice	Con incentivi	Senza incentivo
IP	0,32	0,49
VAN	€ 57.476,29	€ 54.174,32
Probabilità che il VAN sia maggiore di 0	100%	100%
TIR	57,84%	54,49%
Tempo di ritorno semplice	7,44 anni	7,75 anni
ROI Medio	32,10%	31,34%
ROE Medio	10,12%	9,57%
ADSCR	166,13	162,43

### Flusso di cassa semplice - senza l'uso di incentivi



### Analisi montecarlo



# Sviluppi futuri

- Aggiornamento dei fogli di rendicontazione dei consumi (fogli F) e delle linee guida coerenti con le nuove esigenze dettate dalla prossima direttiva Efficienza Energetica;
- Pubblicazione nel 2025 di ulteriori Quaderni dell'efficienza energetica;
- Aggiornamento potenziamento della sezione interventi proposti del tool EM che permetterà l'ottimizzazione impiantistica e valutazione di alcune tipologie di interventi di efficientamento energetico.
- Sviluppo di strumenti basati sul pacchetto ISO50000 per guidare le aziende verso l'implementazione di un sistemi di gestione dell'energia.
- Database consultabile Indici di Prestazione Energetica.

# Riepilogo

Strumento a disposizione	Link
Sito WEB Agenzia efficienza energetica	<a href="#">Home - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica</a>
Indicazioni operative	<a href="#">Indicazioni operative - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica</a>
Manuale Operativo	<a href="#">La Diagnosi Energetica - Linee guida e Manuale Operativo (enea.it)</a>
Linee Guida e fogli di rendicontazione settoriali	<a href="#">Linee guida settoriali - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica</a>
<b>Pubblicazioni e Atti:</b> Quaderni dell'efficienza energetica; Ricerca di Sistema; Pubblicazioni Scientifiche; Atti convegni	<a href="#">Pubblicazioni e atti - ENEA - Dipartimento Unità per l'efficienza energetica</a>
<b>Report Ricerca di Sistema 2020</b>	<a href="#">report-rds2020.pdf (enea.it)</a>
<b>Report Ricerca di Sistema 2021</b>	<a href="#">report-rds2021.pdf (enea.it)</a>
<b>Portale AUDIT102:</b> Invio Diagnosi energetiche; Clusterizzazione; Tool di EM; Questionario Autovalutazione; ATENA4SME	<a href="#">Accesso Audit102 (enea.it)</a>

Marcello Salvio

[Marcello.salvio@enea.it](mailto:Marcello.salvio@enea.it)



**GRAZIE PER L'ATTENZIONE**

[diagnosienergetica@enea.it](mailto:diagnosienergetica@enea.it) – [audit102.assistenzaportale@enea.it](mailto:audit102.assistenzaportale@enea.it)

[www.enea.it](http://www.enea.it)

[www.energiaenergetica.enea.it/](http://www.energiaenergetica.enea.it/)

<https://audit102.enea.it/>