



Valutatori e valutazioni “a norma”: cosa cambia nel mercato immobiliare?

Milano, 6 maggio 2015
Sede UNI, via Sannio 2



Membro italiano ISO e CEN
www.uni.com
www.youtube.com/normeUNI
www.twitter.com/normeUNI
www.twitter.com/formazioneUNI

Sede di Milano

Via Sannio, 2 - 20137 Milano
tel +39 02700241, Fax +39 0270024375, uni@uni.com

Sede di Roma

Via del Collegio Capranica, 4 - 00186 Roma
tel +39 0669923074, Fax +39 066991604, uni.roma@uni.com



Valutatori e valutazioni "a norma": cosa cambia nel mercato immobiliare?

6 maggio 2015, ore 14.30
Sala Leonardi da Vinci
Sede UNI
via Sannio 2, Milano

Dall'inizio dell'anno il settore immobiliare ha un riferimento nuovo, che porta principi, regole e codici di riferimento a tutela delle scelte del consumatore e della professionalità degli operatori: la norma UNI 11558, che contribuirà a rendere più trasparente il processo valutativo.

I valutatori immobiliari con requisiti di conoscenza, abilità e competenza "a norma" si inseriscono nei principali processi per supportare gli stakeholder con la propria professionalità:

- le banche per la valutazione degli immobili a garanzia delle esposizioni creditizie,
- i tribunali per le stime in funzione di procedure esecutive,
- i fondi immobiliari e le imprese ai fini della redazione dei bilanci,
- lo Stato e gli Enti pubblici in funzione della dismissione e valorizzazione del patrimonio immobiliare.

Un ulteriore tassello verrà presto aggiunto con la pubblicazione della norma sulla "Stima del valore di mercato degli immobili" il cui progetto (U98000240) è attualmente in discussione.

Come sempre, la normazione UNI si pone come strumento di garanzia per lo svolgimento di un'attività professionale che presenta risvolti di estrema importanza, dovuta sia alle motivazioni che la rendono necessaria sia alla tipologia di soggetti coinvolti come committenti e/o destinatari.

Ne discutiamo con i rappresentanti dei settori più interessati.

La partecipazione è gratuita, previa iscrizione online all'indirizzo:
<http://catalogo.uni.com/anteprema/58.html> entro il **4 maggio 2015**.

Le richieste saranno accolte fino al raggiungimento della capienza della sala.

Per informazioni: 0270024440

Interventi

- ore 14.30 Benvenuto e introduzione
a cura della Direzione UNI
- ore 14.45 Le attività UNI nel settore della valutazione immobiliare (persone e attività)
Giampiero Bambagioni, *Tecnoborsa - Coordinatore del gruppo di lavoro UNI "Stima del valore di mercato degli immobili"*
- ore 15.30 L'impatto tecnico, economico e finanziario della normazione sulla valutazione immobiliare
Angelo Peppetti, *Ufficio Crediti ABI-Associazione Bancaria Italiana*
Antonio Benvenuti, *Rete delle Professioni Tecniche*
Mauro Iacobini, *Componente del gruppo di lavoro UNI "Stima del valore di mercato degli immobili"*
- ore 17.00 Dibattito
- ore 17.30 Conclusione dei lavori