



Testo Unico Edilizia tra razionalizzazione e riforma

Professioni tecniche al MIT: le proposte di Architetti, Ingegneri e Geometri per una riforma dell'edilizia più chiara ed efficace

Entra nel nuovo [canale WhatsApp](#) di LavoriPubblici.it!



di Gianluca Oreto - 08/03/2025



La **semplificazione** normativa in edilizia è un tema ricorrente, ma il **rischio** concreto è che ogni tentativo finisca per **confondere** ulteriormente la necessità di **strumenti moderni e adeguati** alle nuove esigenze con **interventi spot**, spesso pensati per risolvere **problemi circoscritti** ma presentati come soluzioni generali (ogni riferimento al "Salva Milano" è fortemente voluto).

La stessa **Legge n. 105/2024**, che ha convertito il **D.L. n. 69/2024 (Salva Casa)** e rimaneggiato numerose disposizioni del **d.P.R. n. 380/2001 (Testo Unico Edilizia)** non è altro che un **ennesimo rattoppo normativo** su un impianto che ormai non regge più.

Le richieste delle professioni tecniche

In questo contesto, nell'ambito del **Tavolo Casa** promosso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MI), i **Consigli Nazionali degli Ingegneri, degli Architetti PPC e dei Geometri e Geometri laureati**, in considerazione dell'importanza della materia e della necessità di pervenire all'elaborazione di un nuovo Testo Unico delle Costruzioni, hanno **lavorato congiuntamente** al fine di provvedere a sottoporre al Ministero una serie di **proposte concrete**.

In un comunicato congiunto, e nelle more della definizione di un documento di sintesi, Ingegneri, Architetti e Geometri si sono concentrati sui seguenti punti:

- riordino e revisione delle tipologie di **intervento edilizio**;
- razionalizzazione dei **titoli abilitativi**;



Privacy - Termini

- recepimento dei principi generali, criteri di pianificazione, progettazione, realizzazione e gestione delle opere strutturali ai sensi delle **Norme Tecniche delle Costruzioni** (NTC) vigenti;
- **digitalizzazione delle procedure**, istituzione dell'Anagrafe e Fascicolo digitale delle costruzioni;
- **responsabilità** dei soggetti professionali ed equo compenso;
- **rigenerazione urbana e sostenibilità** delle costruzioni.

Analizziamo punto per punto le proposte, nell'attesa di ricevere ed analizzare il documento completo.

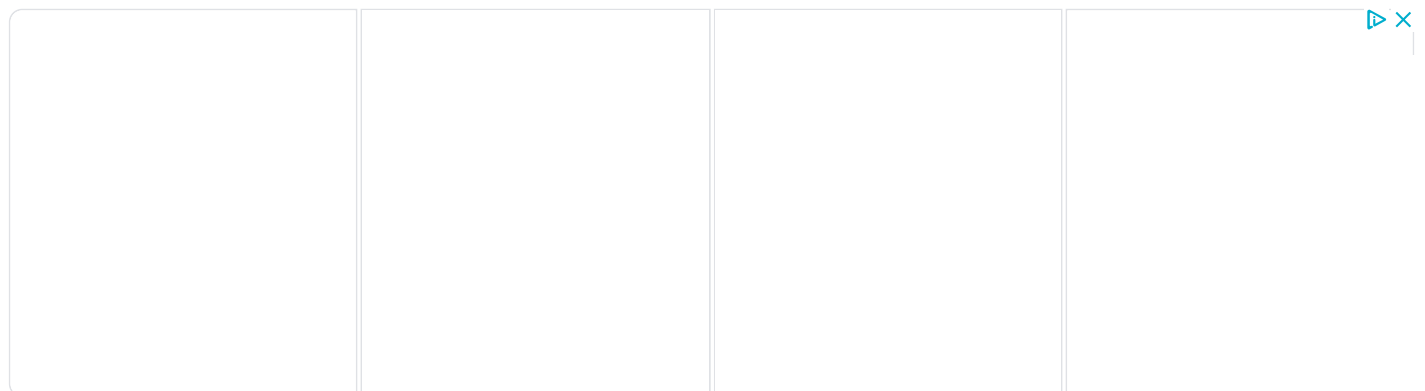


© Riproduzione riservata

Tag:

EDILIZIA Testo Unico Edilizia Semplificazione edilizia DPR n. 380/2001

Disciplina delle costruzioni



Fantastiche Offerte su Temu
Temu

INDICE

1

Testo Unico Edilizia tra razionalizzazione e riforma

2

Riordino delle tipologie di intervento edilizio e titoli abilitativi

3

Difformità edilizie e Stato legittimo



- 5 Responsabilità dei professionisti, rigenerazione urbana e sostenibilità
- 6 Conclusioni

IL NOTIZIOMETRO

- 1 EDILIZIA - 06/03/2025
Sottotetto abitabile: per la qualificazione non basta l'altezza
- 2 EDILIZIA - 10/03/2025
Sanatoria edilizia e tutela del paesaggio: interviene il Consiglio di Stato
- 3 EDILIZIA - 08/03/2025
Testo Unico Edilizia tra razionalizzazione e riforma
- 4 EDILIZIA - 07/03/2025
Accertamento di conformità e sanatoria: il Consiglio di Stato ribadisce il perimetro normativo
- 5 LAVORI PUBBLICI - 07/03/2025
Verifica della progettazione negli appalti integrati: il parere del MIT
- 6 EDILIZIA - 11/03/2025
Riforma Testo Unico Edilizia: da dove cominciare?



Lavori Pubblici è il portale di

informazione tecnica rivolto ai professionisti dell'edilizia

Reg. al Tribunale di Palermo 23/06/1989, n. 23

ISSN 1122-2506 Editore: Grafill S.r.l.

Iscrizione al ROC: 6099

Iscriz. RUI sez. E N. E000751609 (Data iscrizione: 02/05/2024) – REA PA-219836

Autorità competente alla vigilanza sull'attività: IVASS Via del Quirinale, 21 – 00187 Roma

Notizie

Normativa

Speciali

Libri tecnici

Aziende

Prodotti

Video

Professionisti

Newsletter

Pubblicità

Chi siamo

Scrivi per noi

Contatti

Informativa sulla privacy

Sitemap HTML

Iscriviti alla newsletter

Email

Professione

Regione

[Leggi l'informativa sulla privacy](#) Confermo di volere esprimere il consenso al trattamento dei dati personali

Iscriviti



© 1998-2025 Grafill s.r.l. - Tutti i diritti riservati - P.IVA 04811900820

[Impostazioni relative alla privacy e ai cookie](#)

Piattaforma gestita da Google. Conforme al TCF di IAB. ID CMP: 300

