

Caserta  
22-24 Maggio  
2025

SOLUZIONI E MATERIALI PER LE COSTRUZIONI

MACCHINE E ATTREZZATURE

SOFTWARE E DIGITALIZZAZIONE

IMPIANTI E DOMOTICA

EDILIZIA LEGGERA

# Lavori Pubblici

Informazione tecnica **on-line**Caserta  
22-24 Maggio  
2025
[Home](#) [News](#) [Normativa](#) [Speciali](#) [Focus](#) [Libri](#) [Academy](#) [Aziende](#) [Prodotti](#) [Professionisti](#)

Newsletter



SCOPRI DI PIÙ »

BARI

23/25 Ottobre 2025

## Vincolo paesaggistico: necessario modificare la norma

Intervento del CNI in audizione al Senato: trovare un equilibrio tra tutela del territorio e semplificazione amministrativa per evitare ulteriori contenziosi

di Redazione tecnica - 24/02/2025



CLICCA E RISPARMIA

“La materia in discussione è molto importante per la nostra categoria e per il nostro Paese, sia perché è finalizzata a preservare il paesaggio, sia perché vede molti soggetti coinvolti, siano essi professionisti o tecnici in organico nelle varie pubbliche amministrazioni (comuni, regioni, Ministero) in molti casi ingegneri iscritti al nostro sistema ordinistico”.

Con questa dichiarazione è iniziato l'intervento del **Consigliere del CNI Alberto Romagnoli** nel corso delle audizioni informali presso l'8ª Commissione Ambiente al Senato, nell'ambito dei lavori sul ddl A.S. 1003, che propone modifiche all'articolo 142 del **Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio** (D.Lgs. n. 42/2004).

## Deroghe al vincolo paesaggistico: chiarire gli ambiti di applicazione

Il comma 1 dell'art.142 del Codice indica i beni tutelati, mentre il comma 2 si sofferma su ciò che è esentato da vincolo.

La modifica proposta nel ddl in oggetto mira ad ampliare queste deroghe, nella fattispecie estendendone l'attuazione ai Comuni con meno di 10mila abitanti, relativamente alle “aree inserite negli strumenti urbanistici”, superando l'attuale limite normativo che impone il vincolo anche in assenza di un **Piano Pluriennale di Attuazione (PPA)**.

Nel suo intervento, Romagnoli ha sottolineato l'importanza della tutela del paesaggio, evidenziando però la necessità di un approccio equilibrato, che tenga conto:

### IL NOTIZIOMETRO

EDILIZIA - 19/02/2025

Sanatoria edilizia 2025: le differenze tra accertamento di conformità sincrono e asincrono

EDILIZIA - 21/02/2025

Sanatoria semplificata in zona sismica dopo il Salva Casa: novità e procedure

CATASTO - 17/02/2025

Superbonus e aggiornamenti catastali: che confusione!

LAVORI PUBBLICI - 18/02/2025

La revisione prezzi dopo il correttivo al Codice Appalti

EDILIZIA - 21/02/2025

Condominio edilizio, ampliamento volumetrico e vincoli paesaggistici: interviene il Consiglio di Stato

FISCO E TASSE - 20/02/2025

Superbonus, c'è differenza tra lavori effettuati e SAL?

- della sostenibilità ambientale e dello sviluppo territoriale;
- della chiarezza normativa per professionisti e amministrazioni locali;
- della necessità di una visione organica della disciplina urbanistica e paesaggistica.

Secondo il CNI è necessario definire e delineare esattamente quali siano queste aree, proprio per non incorrere ad ulteriori contenziosi.” *La materia, molto complessa e legata allo sviluppo del nostro Paese, necessita di una rinnovata visione ed un approccio organico al quale il Consiglio Nazionale degli Ingegneri manifesta fin d’ora la disponibilità a dare sempre il proprio contributo*”, ha concluso.

© Riproduzione riservata

Tag:

EDILIZIA

Codice dei beni culturali

## Lavori Pubblici

Informazione tecnica **on-line**

Lavori Pubblici è il portale di informazione tecnica rivolto ai professionisti dell’edilizia Reg. al Tribunale di Palermo 23/06/1989, n. 23

ISSN 1122-2506 Editore: Grafill S.r.l.

Iscrizione al ROC: 6099

Iscriz. RUI sez. E N. **E000751609** (Data iscrizione: 02/05/2024) – REA PA-219836

Autorità competente alla vigilanza sull’attività: IVASS Via del Quirinale, 21 – 00187 Roma

Notizie  
Normativa  
Speciali

Libri tecnici  
Aziende  
Prodotti  
Video  
Professionisti

Newsletter  
Pubblicità  
Chi siamo  
Scrivi per noi  
Contatti  
Informativa sulla privacy  
Sitemap HTML

Iscriviti alla newsletter

Email

Professione

Seleziona...

Regione

Seleziona...

[Leggi l’informativa sulla privacy](#)

Confermo di volere esprimere il consenso al trattamento dei dati personali

Iscriviti



© 1998-2025 Grafill s.r.l. - Tutti i diritti riservati - P.IVA 04811900820