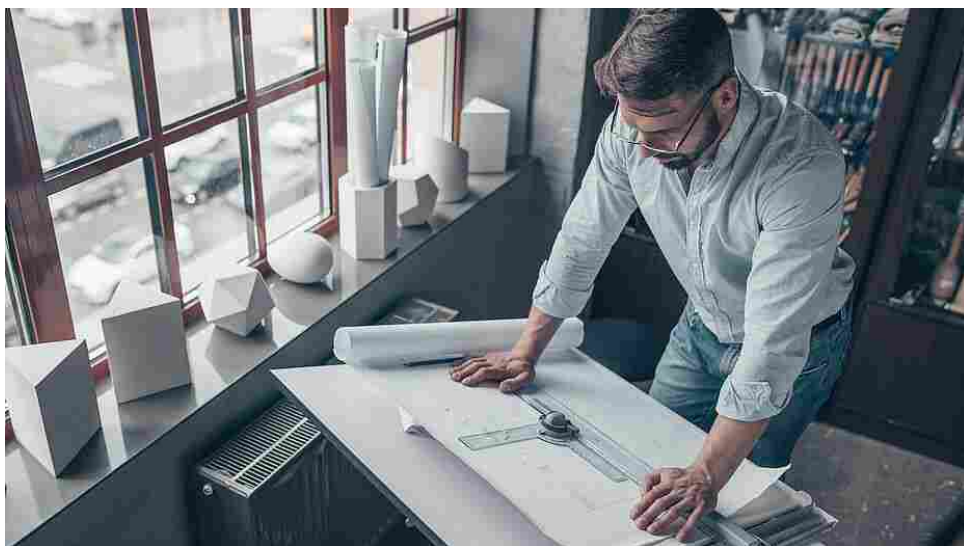




Home > Notizie e Mercato > Progettazione: il mercato va giù (-18,4%). Ecco tutti i dati

Progettazione: il mercato va giù (-18,4%). Ecco tutti i dati

17/02/2025 | di Marco Zibetti |



tweet



f teilen



Crisi e opportunità: il mercato della progettazione rallenta nel 2024. Scopri i dati, le sfide per i professionisti e le possibili soluzioni per il futuro

Il mercato dei servizi di ingegneria e architettura (SIA) sta attraversando un momento critico. Dopo anni di crescita sostenuta, trainata dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e dai Bonus Edilizi, il 2024 ha segnato una **brusca frenata**. La progettazione si trova ora a fare i conti con un ridimensionamento degli investimenti, aprendo **scenari incerti** per i professionisti del settore.

Secondo il Centro Studi del [Consiglio Nazionale degli Ingegneri](#) (CNI), nel 2024 il valore complessivo dei bandi di gara per i servizi di ingegneria e architettura si è attestato a circa 1,4 miliardi di euro, registrando un calo del 18,4% rispetto all'anno precedente. Sommando anche gli importi per i servizi di ingegneria negli appalti integrati, si passa dai 2,6 miliardi del 2023 a 1,6 miliardi, segnando una netta inversione di tendenza.

Il commento del CNI sul mercato della progettazione

“Già nei mesi scorsi - dichiara **Angelo Domenico Perrini**, Presidente del CNI - il nostro Centro Studi aveva evidenziato il progressivo esaurirsi degli effetti positivi di provvedimenti come il PNRR e i bonus edilizi. Oggi, i dati confermano che questo ciclo di crescita è ormai concluso, ponendo sfide importanti per i professionisti italiani”. Perrini sottolinea la necessità di difendere e ampliare l'applicazione dell'**Equo compenso**, contrastando bandi che non valorizzano il lavoro dei progettisti e promuovendo **criteri qualitativi nelle aggiudicazioni**.

Anche **Marco Ghionna**, Presidente del Centro Studi CNI, evidenzia il ridimensionamento del mercato: “Con la **riduzione dei fondi PNRR e dei bonus**, il calo dei bandi era prevedibile. Rispetto al 2023, l'importo complessivo per i servizi di progettazione è sceso del 18,4%, con il 49% delle gare sotto i 140.000 euro, spesso affidate senza procedura competitiva. Il **ruolo dei liberi professionisti** si fa sempre più **marginale**, specie nelle fasce superiori ai

Ultime Notizie Aziende



Facile utilizzo dei dati BIM dei prodotti Uponor
14 feb 2025



Big 5 Saudi 2025: Ermetika presenta le ultime innovazioni in Arabia Saudita
11 feb 2025



2025 | Appena pubblicato il Nuovo Listino Prezzi Edili della Camera di Milano
04 feb 2025



Anteprima Salone del Mobile. Concept di Casalgrande Padana
03 feb 2025



Vivere gli spazi outdoor con le collezioni di Casalgrande Padana
03 feb 2025



Casalgrande Padana a KBIS - Kitchen & Bath Industry Show 2025
31 gen 2025



Consolidamento di una casa con Pali Precaricati SYStab - Bergamo
30 gen 2025



Stile Vintage o Industrial Chic?
28 gen 2025



RÖFIX a Klimahouse 2025
27 gen 2025



L'ascensore da interno tecnologico, connesso e personalizzabile
24 gen 2025



215.000 euro, dove ottengono solo lo 0,8% degli importi”.

Nel 2024, il valore medio delle aggiudicazioni per i liberi professionisti è sceso a 51.700 euro, contro una media quinquennale di 78.000 euro. Questo calo si lega alla questione dei **ribassi**: il valore medio ha raggiunto il 21,5%, mentre il ribasso massimo sfiora ormai il 90%. “Ci si augura -prosegue Ghionna - che con il **Correttivo del Codice dei Contratti** e l'applicazione dell'Equo compenso si possano riequilibrare le dinamiche di mercato”.

Altri dati dal Centro Studi del CNI

Dai 1,6 miliardi di euro messi a gara nel 2024, il 43,6% è stato offerto tramite accordi quadro, mentre il 43,8% riguarda servizi di ingegneria tipici. Tuttavia, escludendo gli accordi quadro e gli appalti integrati, il valore delle gare per i servizi di ingegneria si è ridotto del 27,3%, passando da 965 milioni di euro nel 2023 a 701 milioni nel 2024. I **professionisti autonomi** subiscono le conseguenze più pesanti di questa contrazione. Nel 2024, la loro quota di gare vinte è scesa dal 42% al 33,4%, mentre gli importi aggiudicati sono passati dall'11,4% al 6,6%. Le **società di ingegneria e architettura**, invece, consolidano la loro posizione, ottenendo il 50,1% delle gare e il 71,7% degli importi a base d'asta.

Il quadro per i liberi professionisti è allarmante. Pur riuscendo ancora ad aggiudicarsi il 55,5% delle gare sotto i 140.000 euro, la loro quota di mercato si è ridotta di oltre il 10% rispetto al 2023. Nella fascia 140.000-215.000 euro, le percentuali scendono drasticamente al 14,6% delle gare e al 15,9% degli importi. Sopra i 215.000 euro, la loro presenza è quasi inesistente.

La crisi del settore impone riflessioni urgenti su come garantire un mercato più equo e sostenibile per i professionisti.

Il futuro della progettazione in Italia dipenderà dalla capacità di introdurre correttivi che tutelino il lavoro degli ingegneri e architetti, valorizzandone le competenze e assicurando compensi adeguati.

Segui il tuo cantiere da remoto

Seguire il cantiere da casa o dall'ufficio oggi è possibile. **WebcamPlus** offre a tutti - imprese, committenti e studi di progettazione - la possibilità di monitorare costantemente ogni tipologia e dimensione di cantiere grazie a un innovativo sistema di video-controllo personalizzato. Decidi intervallo di invio immagini, durata delle riprese, posizionamento e numero delle videocamere. Controllo totale in tempo zero e con la massima efficienza.



GUIDAEDILIZIA. Diventa visibile e UN MONDO SU MISURA PER TE

Il nostro portale, grazie al suo posizionamento sui motori di ricerca, conta sempre più visite e ti offre maggiori numero di visite, contatti e servizi mirati a incrementare la tua professionalità e privati. Entra a far visibilità e ad ottenere nuovi clienti. Attraverso la scheda azienda, le schede prodotto, la presenza nella Guida Casa e Costruzioni e l'invio DEM puoi arrivare al cuore della nostra grande community.

Pacchetti ideati per Guida Casa e Costruzioni

Per contribuire al successo della tua Azienda abbiamo studiato 3 pacchetti specifici, con l'obiettivo di farti raggiungere il miglior risultato a prezzi vantaggiosi. Premium, Advanced e StartUp sono anche adattabili alle tue esigenze, con soluzioni personalizzate.

Guida Casa e Costruzioni

Sapevi che i manuali per l'acquisto sono tra i contenuti più ricercati su internet? La nostra Guida Casa e Costruzioni risponde a questa esigenza. Gli utenti trovano i nostri articoli sui motori di ricerca e ci chiedono un preventivo. Mostra il tuo marchio e i tuoi prodotti su queste pagine e accedi al nostro database di richieste.

Richiedici una consulenza gratuita per la tua visibilità online!

