



ATTUALITÀ

Contratto-tipo in partenariato pubblico privato per l'efficiamento energetico degli edifici della pa

On Dic 11, 2024



ABBONATI A YOUBUILD

Nei giorni scorsi il **ministero dell'Economia e delle finanze** (Ragioneria generale dello Stato), Anac ed Enea hanno presentato il **contratto-tipo in Partenariato pubblico privato Epc** (Energy Performance Contracts).

Una guida per la Pubblica amministrazione impegnata a realizzare interventi di efficientamento energetico dei propri edifici. All'incontro, in rappresentanza del **Consiglio Nazionale degli Ingegneri**, ha partecipato la **Consigliera Ippolita Chiarolini**, delegata all'ingegneria economica e al Ppp.

Uno schema Pef

Nel corso del confronto la Chiarolini è stata invitata ad esprimere il parere del **Consiglio Nazionale** sull'art. 193 del codice che vede un **allungamento dei tempi** e, stante la dovuta e opportuna volontà di favorire la concorrenza leale tra gli operatori, **rischia di disincentivare le proposte**. Il Consiglio Nazionale si è reso disponibile per la stesura di casi studio utili per trovare una soluzione.

Al **contratto tipo**, non obbligatorio, che rappresenta un importante riferimento, si potrebbe aggiungere uno **schema di Pef tipo**, proprio al fine di agevolarne la comparabilità.

In coerenza con il nuovo **Codice degli appalti** e le **indicazioni di Eurostat** sulla **contabilizzazione degli investimenti in Epc**, il contratto-tipo di prestazione energetica costituirà un utile supporto per le Amministrazioni pubbliche nella predisposizione di contratti di efficientamento energetico secondo lo schema del partenariato pubblico



privato.

Lavoro a più mani

Per la redazione del contratto-tipo ci si è avvalsi del **contributo determinante di un tavolo interistituzionale**, coordinato dal **Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato**, a cui hanno preso parte, oltre ad **Anac** ed **Enea**, anche il **Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio dei Ministri** (Dipe), **Istat**, **Corte dei conti**, **Agenzia per la coesione territoriale**, **Fondazione Ifel** e **Università Bocconi**.

”

Ippolita Chiarolini | Consigliera Cni – delegata ingegneria economica e Ppp

La documentazione elaborata dal promotore viene resa disponibile ad altri proponenti fornendo un vantaggio competitivo ma senza riconoscerne allo stesso un valore. In questo modo si rischia di disincentivare l'elaborazione delle proposte. Siamo certi che si possa trovare una giusta soluzione procedurale.

Far crescere la cultura del Ppp, in tutte le sue forme, non soltanto il project financing o finanza di progetto consentirebbe di disporre di uno strumento efficace per la realizzazione di opere pubbliche.

*Ippolita Chiarolini |
Consigliera Cni delegata
ingegneria economica e
Ppp*

YouBuild
SeguiciYouBuild
Seguici

YOUTRADEWEB.COM

- Riapre la cattedrale di Notre-Dame de Paris, anche grazie alle soluzioni Mapei
9 Dicembre 2024
- Le Vele di Latina si trasformano grazie al Pnrr
6 Dicembre 2024
- Cucina smart e intelligente con Yubii Home
6 Dicembre 2024
- Smart Home a rischio: come proteggere la tua casa dagli Hacker
6 Dicembre 2024

Sul **Portale per il monitoraggio** delle operazioni di partenariato pubblico privato, nella sezione Materiale a Supporto – Contratti standard e linee guida, sono disponibili i seguenti documenti:

- Delibera Anac n. 349 del 2024,
- Contratto tipo di rendimento energetico o di prestazione energetica (Energy Performance Contract) per gli edifici pubblici
- Elementi per la predisposizione del capitolato tecnico Epc per edifici pubblici
- La matrice dei rischi
- Allegato Definizioni
- Relazione illustrativa.

Codice degli appalti Consiglio nazionale ingegneri



LASCIA UNA RISPOSTA

L'indirizzo email non verrà pubblicato.

Il tuo commento