

[Passa al menu](#) [Passa al contenuto](#)

Dissesto Idrogeologico

Cambiamenti climatici

Salva Casa

Materiali Isolanti

CAM

TUTTI I TOPIC

ingenio

#Conservare



Iscriviti



Accedi

Architettura, Tecniche Costruttive

Comfort, Finiture e Design

Conservare

Digitale

Infrastrutture e Mobilità

Superbonus | Sismabonus

Data Pubblicazione: 07.10.2024

Superbonus antisismico: come inviare le asseverazioni al Portale delle Classificazioni sismiche

Il Portale Nazionale delle Classificazioni sismiche fornisce le prime indicazioni sul come si caricano i dati inerenti alle spese per SuperSismabonus sostenute nel 2023 e 2024, richiamando le scadenze dettate dal DPCM 17 settembre 2024. Si accede con lo SPID e vengono caricate le sole asseverazioni riferite alla progettazione degli interventi.

Matteo Peppucci

Dopo la pubblicazione del DPCM del 17 settembre 2024, è partita ufficialmente la 'corsa' all'invio delle **comunicazioni obbligatorie, per SuperEcobonus e SuperSismabonus**, rispettivamente all'ENEA e al Portale nazionale delle classificazioni sismiche del Dipartimento Casa Italia.

Il DPCM del 17 settembre 2024, infatti, è 'attuativo' di una delle norme più importanti, per i professionisti tecnici, del DL 39/2024, cd. **Decreto Superbonus**.

Il provvedimento definisce il contenuto, le modalità e i **termini delle comunicazioni obbligatorie, relative alle spese per gli interventi agevolabili di efficientamento energetico e per gli interventi antisismici agevolabili** con SuperEcobonus e SuperSismabonus, in conformità alle disposizioni dell'art.3 del **decreto-legge 39/2024**, da **inviare rispettivamente all'ENEA e al portale nazionale delle classificazioni sismiche (PNCS)**.

Comunicazioni SuperSismabonus: entro quando?

Se per il SuperEcobonus le comunicazioni seguono la 'strada' delle asseverazioni obbligatorie da inviare all'ENEA, per il SuperSismabonus ci sono delle scadenze specifiche:

- **31 ottobre 2024** per le informazioni relative agli Stati di Avanzamento Lavori (SAL) approvati entro il **1° ottobre 2024**;
- **entro 30 giorni** dall'approvazione del SAL per i casi successivi.

I professionisti incaricati della progettazione strutturale, della direzione dei lavori e del collaudo statico, di cui all'articolo 119, comma 13, lettera b), del decreto-legge 34/2020, **trasmettono al PNCS precise informazioni**, conformemente alle linee guida di cui all'allegato 2 del presente decreto, **entro i predetti termini**.

E' importante evidenziare che:



- le comunicazioni sono **propedeutiche alla fruizione delle detrazioni fiscali nella misura del 110%** (Superbonus) delle spese documentate per interventi di efficientamento energetico e per interventi di efficientamento antisismico;
- i professionisti che inviano le asseverazioni sono **responsabili delle informazioni trasmesse**, e in caso di dichiarazioni mendaci, sono **soggetti a sanzioni penali e amministrative come previsto dalla legge**.

Comunicazioni obbligatorie: quali, a chi, quali dati

I **professionisti tecnici abilitati (progettisti, direttori dei lavori, collaudatori statici)** sono tenuti a trasmettere i dati relativi agli interventi agevolati all'ENEA per gli interventi di efficientamento energetico e al **Portale Nazionale delle Classificazioni Sismiche (PNCS)** per gli interventi antisismici.

Le informazioni includono i **dati catastali degli immobili**, le **spese sostenute** e quelle previste per gli interventi, nonché le **percentuali delle detrazioni** spettanti. Questi dati devono essere inseriti dai professionisti nella piattaforma designata.

Nello specifico:

- a) i **dati catastali** relativi all'immobile oggetto degli interventi;
- b) l'**ammontare delle spese** sostenute nell'anno 2024 alla data di entrata in vigore del decreto-legge n. 39 del 2024;
- c) l'**ammontare delle spese che prevedibilmente saranno sostenute successivamente** alla data di entrata in vigore del decreto-legge n. 39 del 2024 (30 marzo 2024) negli anni 2024 e 2025;
- d) le **percentuali delle detrazioni spettanti in relazione alle spese** di cui alle lettere b) e c).

Tali obblighi sono previsti dall'art.3 comma 1 e 2 del DL 39/2024.

Superbonus: scattano le comunicazioni obbligatorie per i lavori di efficientamento e antisismici

Il DPCM 17 settembre 2024 specifica il contenuto, le modalità e i termini delle informazioni da trasmettere all'ENEA e al Portale nazionale delle classificazioni sismiche-PNCS per usufruire delle detrazioni fiscali nella misura del 110% delle spese documentate per interventi di efficientamento energetico e per interventi di efficientamento antisismico. In caso di omesso invio c'è una sanzione amministrativa di 10 mila euro e si rischia di perdere l'agevolazione.

[Scopri tutto su Ingenio!](#)

Quali asseverazioni caricare

Il PNCS ha quindi pubblicato, sul portale ufficiale, delle FAQ operative dedicate ai progettisti che devono caricare le asseverazioni, in mancanza delle quali si rischia una multa salata o anche la perdita dell'agevolazione.

Il nuovo obbligo normativo introdotto dal [DL 39/2024](#) convertito con modificazioni dalla legge 67/2024 richiede, per un'esigenza di completezza di informazioni, che, **per tutti i progetti non ancora conclusi alla data del 1° gennaio 2024**, siano **caricate sul Portale le asseverazioni dei progettisti** anche se prodotte in anni passati.

Pertanto, Non sono ammesse modalità di trasmissione dei dati diverse da quelle che sono definite nel DPCM del 17 settembre 2024 che definisce modalità e tempistiche per l'invio dei dati al Portale.

Tra le novità, la nuova versione del Portale in linea con il DL 39 del 2024 **consente di riferire a una sola pratica più riferimenti catastali**.

SAL e collaudo: al momento non si possono inserire

Il PNCS fa sapere che ad oggi, sul Portale, vengono **caricate le sole asseverazioni riferite alla progettazione degli interventi**.

Sono allo studio le funzionalità relative ai SAL del direttore lavori e all'asseverazione del collaudo finale.

A chi viene trasmessa l'asseverazione

L'asseverazione non viene trasmessa ad ENEA o ad altri enti e resta in capo al professionista ottemperare ad eventuali obblighi normativi.

Riferimenti catastali e pratica Superbonus

La nuova versione del Portale in linea con il DL 39 del 2024 **consente di riferire a una sola pratica più riferimenti catastali.**

Decreto Superbonus: nuove comunicazioni obbligatorie per lavori di efficientamento e antisismici

Il Decreto Superbonus (39/2024) ha introdotto l'obbligo per alcuni contribuenti, che si avvalgono del Superbonus per interventi di efficientamento energetico o per interventi antisismici, di trasmettere una serie di dati rispettivamente all'ENEA e al Portale nazionale delle classificazioni sismiche.

[Scopri tutto su Ingenio!](#)

Area riservata: chi può entrare e come genera l'asseverazione

Possono accedere all'area riservata del PNCS, per caricare le asseverazioni obbligatorie, **tecnici e progettisti** iscritti al CNI ([Consiglio Nazionale Ingegneri](#)), al CNG (Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati), al CNPI (Consiglio Nazionale dei Periti Industriali) e al CNAPPC (Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori).

Nell'area riservata ai tecnici e progettisti è **possibile generare in formato digitale la dichiarazione di asseverazione relativa alla classificazione sismica dell'edificio** (come da Allegato B del D.M. 329/2020) per richiedere la **detrazione fiscale del Sismabonus**.

L'accesso è possibile tramite SPID.



Matteo Peppucci

Collaboratore INGENIO

SCHEDA



Sismabonus

Con questo TOPIC si è voluto raccogliere tutti gli articoli pubblicati su INGENIO sul tema del Sismabonus.

SCOPRI DI PIÙ



Superbonus

Le News e gli approfondimenti che riguardano l'applicazione del SUPERBONUS 110% in edilizia, in particolare l'evoluzione normativa, l'interpretazione dei requisiti anche attraverso i pareri degli esperti.

SCOPRI DI PIÙ

Condividi su:

Leggi anche

Superbonus: scattano le comunicazioni obbligatorie per i lavori di efficientamento e antisismici

Decreto Superbonus: nuove comunicazioni obbligatorie per lavori di efficientamento e antisismici