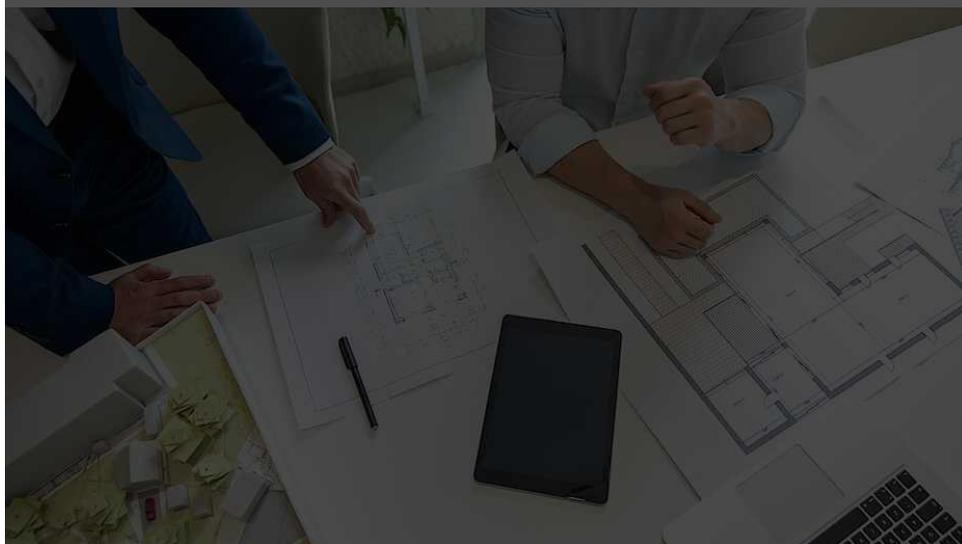


Home > Notizie e Mercato > Gare di progettazione: com'è cominciato il 2024?

Gare di progettazione: com'è cominciato il 2024?

08/07/2024 | di Marco Zibetti |



tweet



f teilen



Da un report del Centro Studi del CNI si vede come il mercato delle gare di progettazione non abbia ancora trovato una rotta stabile. Approfondiamo la questione

Com'è andato il **primo quadrimestre** dell'anno per il mercato delle **gare di progettazione**, con particolare riferimento ai servizi di ingegneria e architettura (Sia)? Ce lo dice il **rapporto del Centro Studi CNI**. Vediamo insieme cosa emerge.

Il mercato non ha ancora trovato una sua stabilità. Se consideriamo esclusivamente le gare di progettazione ed altri servizi (escludendo quindi gli accordi-quadro, i concorsi, i servizi ICT e le gare con esecuzione); nel periodo gennaio-aprile 2024 le stazioni appaltanti hanno pubblicato gare per un importo a base d'asta complessivo pari a 295,6 milioni di euro, circa 70 milioni di euro in più rispetto al 1° quadrimestre del 2023, ma inferiore rispetto allo stesso quadrimestre degli anni 2019, 2020 e 2021. E' il dato più significativo che emerge dall'ormai consueto rapporto elaborato dal Centro Studi del Consiglio Nazionale degli Ingegneri.

Analizzando i **trend mensili**, si scopre che dopo un inizio 2024 in linea con quello registrato nel 2023, a partire dalla fine di febbraio abbiamo assistito ad un progressivo **aumento degli importi complessivi**, circostanza che possiamo spiegare anche con la particolare attenzione che si sta ponendo sulle prestazioni professionali e sulla tutela dei professionisti con la disciplina dell'**Equo compenso**. Tuttavia, se si prendono in considerazione gli importi destinati ai servizi di ingegneri ed architettura nel loro complesso, escludendo quindi soltanto i costi per l'esecuzione dei lavori (appalti integrati, concessioni, ecc.), il quadro cambia: in tal caso, infatti, gli importi complessivi a base d'asta per i **solli servizi di ingegneria** si aggirano sui 604 milioni di euro, circa 200 in meno rispetto allo stesso periodo del 2023. C'è da sottolineare che quest'anno la porzione di importi riservata ai servizi di ingegneria 'tipici' rispetto al totale è però quasi il doppio rispetto a quella del 2023, a discapito degli importi riservati ai servizi di ingegneria con esecuzione, che nel periodo gennaio-aprile dello scorso anno hanno raggiunto l'apice grazie

Ultime Notizie Aziende



Nuovo lucernario FWP FAKRO: comfort in & out
07 lug 2024



Ermetika insignita del Premio Industria Felix
05 lug 2024



Decreto Salva Casa 2024: cosa c'è da sapere?
02 lug 2024



Più vicini alla natura, con le finestre FAKRO INNOVIEW
30 giu 2024



Le case dei Millenials: tra spazi multifunzione e materiali ecosostenibili
25 giu 2024



Volteco per la protezione e la finitura di una casa colonica ad Altamura (BA)
24 giu 2024



FAKRO presenta la nuova generazione di scale GREENSTEP
23 giu 2024



I sistemi a pompa di calore riducono la bolletta e inquinano meno
19 giu 2024



Il Nuovo Listino Prezzi Informativi delle Opere Edili della CCIAA di Milano
17 giu 2024



Pannelli solari o fotovoltaici: differenza e come funzionano
17 giu 2024



soprattutto alla grossa parte di appalti integrati, finanziati principalmente con risorse PNRR. Le indicazioni, pertanto, non sono univoche, segno che al momento non si può dire che il mercato vada in una direzione ben definita.

Il commento dei vertici del CNI

“Il mercato dei servizi di progettazione di ingegneria e architettura non ha ancora ritrovato una rotta stabile - afferma **Angelo Domenico Perrini**, Presidente del CNI -. Dopo una ripresa esponenziale avviata nel 2014 e durata ben cinque anni, dal 2020, in concomitanza con eventi, a cominciare dalla pandemia, che hanno scosso l'economia e la società, presenta un **andamento altalenante**, nonostante i consistenti investimenti degli ultimi anni operati nel settore delle costruzioni sulla spinta dei bonus edilizi e delle varie misure del PNRR. E' ancora presto per capire in quale direzione questo mercato andrà nel prossimo futuro. Detto questo, va giudicato in chiave positiva il fatto che stia aumentando la sensibilità rispetto al tema dell'Equo compenso e alla tutela del lavoro di chi fa progettazione e della qualità delle opere”.

“Il mercato è fluttuante
Ghionna, Presidente
del mercato per valut
servizi di ingegneria
rilevazione 2023 ad o
dato interessante da o
compenso”.

Altri dati da

Se ci limitiamo ad esa
delle gare pubblicate
importo compreso tra
euro superano di poc
medio di aggiudicazi

si assiste ad un incremento degli importi medi di aggiudicazione per le società e le RTI/ATI miste (ossia quelle composte da società e liberi professionisti). I liberi professionisti, nonostante siano riusciti ad aggiudicarsi il 30,7% delle gare per servizi di ingegneria (senza esecuzione), dal punto di vista economico riescono a accaparrarsi appena il 5,6% degli importi totali (circa la metà rispetto allo stesso periodo del 2023). Come sempre le società hanno la meglio in entrambe le distribuzioni, aggiudicandosi addirittura il 72,5% degli importi. I liberi professionisti vedono aumentare notevolmente le possibilità di successo nelle gare con importo inferiore a 140mila euro, tanto da essere riusciti ad aggiudicarsi il 66,3% delle gare e circa il 45% degli importi. Quote che tendono a ridursi con l'aumentare degli importi a base d'asta fino a raggiungere appena il 5,4% delle gare aggiudicate con importo a base d'asta maggiore di 215.000 euro e lo 0,9% degli importi.

Per quanto riguarda, infine, i **ribassi**, confrontando quelli praticati nelle offerte rispetto al corrispondente periodo degli anni precedenti, si rileva una graduale lieve flessione per quanto riguarda i ribassi medi, mentre il ribasso massimo aumenta di 2 punti percentuali, tornando in linea con il 1° quadrimestre del 2022.

“Proprio quest'ultimo dato - osserva **Giuseppe Maria Margiotta**, referente del CNI per il Centro Studi - è la riprova che la legge sull'**Equo compenso** non ha aggravato sostanzialmente i costi per le casse pubbliche, che secondo le stime di alcuni portatori di interessi avrebbe determinato maggiori oneri per lo Stato dell'ordine di almeno il 30% in più. Con l'entrata a totale regime della nuova legge e della stringente interpretazione che ha dato il CNI (ribasso sulle sole spese), in effetti ci attendiamo una **riduzione dei ribassi** medi ancora di qualche punto percentuale, ma soprattutto una riduzione sostanziale dei ribassi massimi, inaccettabili sotto tutti i punti di vista”.

Segui il tuo cantiere da remoto

Seguire il cantiere da casa o dall'ufficio oggi è possibile. **WebcamPlus** offre a tutti - imprese, committenti e studi di progettazione - la possibilità di monitorare costantemente ogni tipologia e dimensione di cantiere grazie a un innovativo sistema di video-controllo personalizzato. Decidi intervallo di invio immagini, durata delle riprese, posizionamento e numero delle videocamere. Controllo totale in tempo zero e con la massima efficienza.



tweet



teilen



Centro preferenze sulla privacy

È possibile specificare le tue impostazioni sulla privacy di seguito. Informazioni dettagliate e come si può revocare il tuo consenso in qualsiasi momento può essere trovato nel nostro [Politica sulla Privacy](#).

Salva

Consenti tutti