



SCOPRI DI PIÙ »

Lavori Pubblici

Informazione tecnica **on-line**

PNRR e soluzioni Bacchi

[News](#) [Normativa](#) [Speciali](#) [Focus](#) [Libri](#) [Academy](#) [Aziende](#) [Prodotti](#) [Professionisti](#)

Newsletter

BASSO CARICO, ALTA RESISTENZA

INCLINAZIONI DA 5° A 30°

SCOPRI IL SISTEMA

Decreto Salva Casa: le proposte della RPT

Osservazioni, critiche e proposte della Rete Professioni Tecniche sul DL n. 69/2024, che auspica comunque a una revisione complessiva e organica della disciplina

di Redazione tecnica - 25/06/2024



1

2

3

4

5

6

7

8

9

Successivo »

Edilizia libera, stato legittimo, tolleranze costruttive, cambio di destinazione d'uso, difformità parziali, accertamento di conformità, fiscalizzazione degli abusi, emendamenti salva Milano: toccano praticamente tutti i temi del **Decreto Salva Casa**, le osservazioni e le proposte della **Rete Professioni Tecniche**, presentate nel corso dell'Audizione che si è tenuta presso la Commissione VIII della Camera dei Deputati, nell'ambito dell'esame del Disegno di legge di Conversione del **D.L. 29 maggio 2024, n. 69**, recante disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica, promosso dal Ministro Salvini e conosciuto come "DL Salva Casa".

Decreto Salva Casa: l'audizione della RPT

In premessa, i professionisti hanno rammentato l'esigenza di un riordino dell'intera disciplina normativa in ambito urbanistico ed edilizio, motivo per cui nel 2020 è stata presentata una bozza di provvedimento, denominato Testo Unico delle Costruzioni, che affronta in modo organico la tematica non solo dell'edilizia, ma di tutti gli interventi sul territorio.

Proprio per questo, si è voluto richiamare l'attenzione sulla necessità di procedere, indipendentemente dall'approvazione dell'utile ma "parziale" Decreto Salva Casa:

- all'approvazione di un nuovo complessivo ed organico nuovo Testo Unico delle Costruzioni, prendendo a base ed aggiornandolo;
- alla revisione di tutta la materia urbanistica, riscrivendo la legge urbanistica, il decreto sugli standard, ed approvando le leggi sulla riduzione del consumo del suolo e la rigenerazione urbana.

INDICE

1

Decreto Salva Casa: le proposte della RPT

2

Attività edilizia libera

3

Stato legittimo

4

Mutamento d'uso urbanisticamente rilevante

5

Tolleranze costruttive

6

Accertamento di conformità nelle ipotesi di parziale difformità

7

Doppia conformità urbanistica ed edilizia per parziali difformità

8

Emendamenti integrativi

9

Considerazioni su bozza emendamento Salva-Milano

Performance superiori per un design premiato

HÖRMANN

IL NOTIZIOMETRO

EDILIZIA - 17/06/2024

Salva Casa e Stato legittimo: dall'abitabilità all'agibilità, cosa cambia?

EDILIZIA - 18/06/2024

Sanatoria edilizia 2024: occhio alle variazioni essenziali



Del resto, spiegano i professionisti, la mancanza di chiarezza interpretativa dell'attuale normativa edilizia è in gran parte frutto di numerosi interventi di modifica parziali, succedutisi nel tempo e spesso attuati con decretazioni di urgenza, finalizzati a snellire aspetti procedurali, cosa che sta avvenendo anche con il DL Salva Casa. Il provvedimento infatti può essere interpretato come un parziale adeguamento del DPR 380/2001 – Testo Unico dell'Edilizia, cui dovrà seguire necessariamente la sua riforma integrale ed organica, rispondente alle esigenze di semplificazione e razionalizzazione e maggiormente in grado di supportare e facilitare la crescita e il futuro del Paese.

Vediamo nel dettaglio le osservazioni per ciascuno dei temi affrontati nel provvedimento.

1 2 3 4 5 6 7 8 9 Successivo »

© Riproduzione riservata

Tag:

- EDILIZIA
- Testo Unico Edilizia
- Cambio destinazione uso
- Sanatoria edilizia
- RPT
- Rete Professioni Tecniche
- DPR n. 380/2001
- Edilizia Libera
- Tolleranze costruttive
- Sanzione alternativa
- Ante '67
- Stato legittimo
- Decreto Salva Casa

EDILIZIA - 17/06/2024

Decreto Salva Casa: ANCE sul cambio di destinazione d'uso

EDILIZIA - 20/06/2024

Testo Unico Edilizia e Salva Casa: le (condivisibili) proposte di Assoutenti

EDILIZIA - 24/06/2024

Testo Unico Edilizia e Salva Casa: occhio alle sanzioni penali per i professionisti

FISCO E TASSE - 19/06/2024

Superbonus, il Fisco nega il rimborso del credito non utilizzato

Lavori Pubblici

Informazione tecnica on-line

Lavori Pubblici è il portale di informazione tecnica rivolto ai professionisti dell'edilizia. Registrazione al Tribunale di Palermo n. 23 del 23 giugno 1989. ISSN 1122-2506 - Editore: Grafill S.r.l. - Iscrizione al ROC: 6099 © 1998-24 Grafill s.r.l. Tutti i diritti riservati P.IVA 04811900820

Notizie
Normativa
Speciali
Libri tecnici
Aziende
Prodotti
Video
Professionisti

Newsletter
Pubblicità
Chi siamo
Scrivi per noi
Contatti
Informativa sulla privacy
Sitemap HTML

Iscriviti alla newsletter

Email

Professione

Regione

[Leggi l'informativa sulla privacy](#)

Confermo di volere esprimere il consenso al trattamento dei dati personali

Iscriviti

