

[Passa al menu](#) [Passa al contenuto](#)

Decreto Salva Casa

Superbonus

Case Green

Bonus ristrutturazione

Facciate Edifici

TUTTI I TOPIC

ingenio

#Costruire



Iscriviti



Accedi

Abitare

Conservare

Costruire

Digitale

Muoversi

Professione

Sicuro

Sostenibile

[Progettazione](#) | [Costruzioni](#) | [Appalti Pubblici](#) | [Professione](#) | [Tariffe Professionali](#)

Data Pubblicazione: 14.06.2024

Mercato dei servizi di ingegneria e architettura: gare quasi a 300mln, meglio del 2023 ma meno degli anni precedenti

Il mercato dei servizi di ingegneria e architettura in Italia rimane instabile, con un aumento delle gare di progettazione nel 2024 rispetto al 2023, ma inferiore rispetto al 2021 e '22. Tuttavia, si registra una crescente attenzione all'Equo compenso e alla qualità delle prestazioni professionali.

Redazione INGENIO

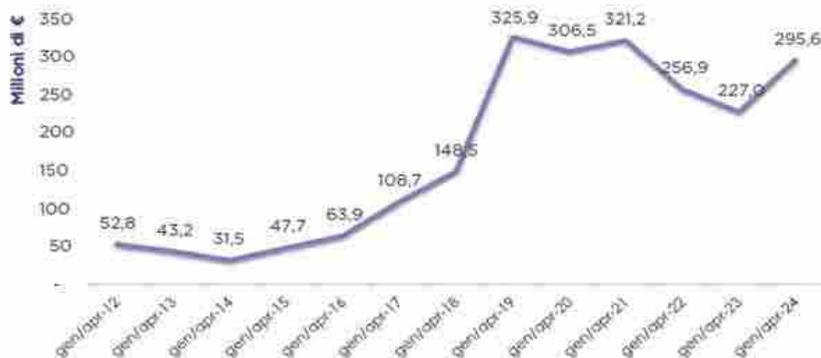
Importi complessivi in aumento sul 2023, ma escludendo i costi per l'esecuzione dei lavori c'è un calo di 200 mln di euro (da 804 a 604)

Il mercato dei servizi di ingegneria e architettura in Italia continua a mostrare segnali di instabilità. Nonostante un incremento nelle gare di progettazione e altri servizi rispetto al 2023, il settore non ha ancora raggiunto la stabilità che molti operatori sperano di vedere. Secondo il recente rapporto del Centro Studi del [Consiglio Nazionale degli Ingegneri](#) (CNI), **le gare pubblicate tra gennaio e aprile 2024 ammontano a 295,6 milioni di euro**, un incremento rispetto ai primi quattro mesi del 2023, ma ancora inferiore rispetto agli stessi periodi del 2019, 2020 e 2021.

Analizzando i dati mensili, si osserva che dopo un inizio anno simile al 2023, **a partire dalla fine di febbraio 2024 si è verificato un aumento progressivo degli importi complessivi**. Questo fenomeno può essere attribuito a una **maggiore attenzione verso le prestazioni professionali e la tutela dei professionisti**, in linea con la disciplina dell'Equo compenso. Tuttavia, **considerando l'insieme dei servizi di ingegneria e architettura** (escludendo i costi per l'esecuzione dei lavori), **si nota una contrazione significativa**: gli importi complessivi a base d'asta per i soli servizi di ingegneria ammontano a circa **604 milioni di euro, ben 200 milioni** in meno rispetto allo stesso periodo del 2023.

Quest'anno, la porzione degli importi riservata ai servizi di ingegneria "tipici" è quasi raddoppiata rispetto al totale del 2023, mentre gli importi per i servizi di ingegneria con esecuzione sono diminuiti. Questo cambio di distribuzione è dovuto in gran parte alla riduzione degli appalti integrati finanziati dalle risorse del PNRR. Di conseguenza, il mercato presenta ancora un quadro incerto, senza una direzione ben definita.

IMPORTI A BASE D'ASTA DELLE GARE* PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SENZA ESECUZIONE). SERIE 1° QUADRIMESTRE 2012- 1° QUADRIMESTRE 2024 (VAL. IN MILIONI DI EURO)



*Sono esclusi gli accordi quadro, i concorsi di idee e di progettazione e i bandi con esecuzione dei lavori

(Crediti: CNI)

Angelo Domenico Perrini, Presidente del CNI, ha commentato: “Il mercato dei servizi di progettazione di ingegneria e architettura non ha ancora ritrovato una rotta stabile. Dopo una ripresa esponenziale avviata nel 2014 e durata cinque anni, dal 2020, complice la pandemia e altri eventi, il mercato è stato caratterizzato da un andamento altalenante. Nonostante gli investimenti recenti nel settore delle costruzioni, è ancora presto per prevedere la direzione futura di questo mercato. È comunque positivo l'aumento della sensibilità verso il tema dell'*Equo compenso* e la tutela del lavoro di chi fa progettazione e della qualità delle opere”.

Marco Ghionna, Presidente del Centro Studi CNI, ha aggiunto: “Il mercato è fluttuante, il che non aiuta a definire una situazione chiara e facilmente leggibile. Speriamo che si arrivi a una stabilizzazione del mercato per valutare un trend effettivo. I dati suggeriscono una ripresa dei servizi di ingegneria 'tipici' a discapito di quelli con esecuzione. Inoltre, si osserva un positivo miglioramento degli importi destinati alla progettazione, probabilmente correlato agli effetti dell'*Equo compenso*”.

Esaminando i bandi di gara per servizi di ingegneria e architettura "tipici", oltre il **66% delle gare pubblicate ha un importo a base d'asta inferiore a 140.000 euro, mentre solo il 6,5% rientra tra 140.000 e 215.000 euro**. Le gare con importi superiori a 215.000 euro rappresentano poco più del 27%. Nel periodo in esame, l'importo medio di aggiudicazione delle gare assegnate ai liberi professionisti è diminuito, così come quello per i consorzi, mentre è aumentato per le società e le RTI/ATI miste.

I liberi professionisti hanno ottenuto il **30,7% delle gare per servizi di ingegneria** (senza esecuzione), **ma solo il 5,6% degli importi totali**, circa la metà rispetto allo stesso periodo del 2023. Le società, invece, si sono aggiudicate il 72,5% degli importi. I liberi professionisti vedono maggiori possibilità di successo nelle gare con **importi inferiori a 140.000 euro, aggiudicandosi il 66,3% delle gare e il 45% degli importi**. Queste percentuali diminuiscono significativamente per importi superiori a 215.000 euro.

Giuseppe Maria Margiotta, referente del CNI per il Centro Studi, ha concluso: “Il dato sui ribassi mostra che la legge sull'*Equo compenso* non ha aggravato i costi per le casse pubbliche, contrariamente a quanto previsto da alcuni. Con l'entrata a regime della nuova legge, ci attendiamo una riduzione dei ribassi medi e soprattutto dei ribassi massimi, inaccettabili sotto tutti i punti di vista”.

IN ALLEGATO IL REPORT CNI INTEGRALE.

Allegati

MONITORAGGIO BANDI - GEN/APR24 - CNI
PDF · 1.61 MB

**ingenio**
informazione
tecnica e progettuale

Redazione INGENIO

inGENIO è la testata di riferimento per il professionista tecnico.

SCHEDA

Contatti:   **ingenio**
informazione
tecnica e progettuale

Appalti Pubblici

News e gli approfondimenti che riguardano gli Appalti Pubblici, in particolare l'evoluzione normativa, l'interpretazione dei requisiti anche attraverso i pareri degli esperti, l'approfondimento di esempi reali.

SCOPRI DI PIÙ

ingenio
informazione
tecnica e progettuale

Costruzioni

Con questo TOPIC raccogliamo le news, gli articoli e gli approfondimenti che riguardano istituzionalmente il settore delle costruzioni.

SCOPRI DI PIÙ

ingenio
informazione
tecnica e progettuale

Professione

Tutto quello che riguarda l'attività professionale: la normativa, le informazioni dai consigli nazionali e dagli ordini, la storia della...

SCOPRI DI PIÙ

**one team**

Progettazione

News e approfondimenti riguardanti il tema della progettazione in architettura e ingegneria: gli strumenti di rilievo, di modellazione, di calcolo...

SCOPRI DI PIÙ

ingenio
informazione
tecnica e progettuale

Tariffe Professionali

Che cosa è la "Tariffa professionale"? Sono i "prezzi" fissati in leggi e decreti, nonché da autorità competenti, per la retribuzione dei professionisti, ciascuno in base al tipo di attività svolta.

SCOPRI DI PIÙ

Condividi su:    

Leggi anche

Accordo quadro nel nuovo Codice Appalti: nessun impedimento per l'affidamento diretto, anche dei servizi**La digitalizzazione e la direzione dei lavori: quali sono i nuovi profili professionali****Codice Contratti ed Equo Compenso: il 74% delle stazioni appaltanti applica correttamente le leggi****Equo Compenso, CNI: "La sua applicazione non impatta sui costi delle opere pubbliche"**

In Evidenza

VEDI TUTTI

*Direttiva Case Green***Edifici di nuova costruzione: prestazioni energetiche secondo la nuova Direttiva Case Green (EPBD IV)**

Quali caratteristiche e requisiti dovranno avere gli edifici di nuova costruzione secondo la nuova Direttiva EPBD? e da quando partiranno