



NEWS



Contenuto promozionale

Contenuto promozionale



HomeAttualità ▾ Normativa ▾ Mercato ▾ Progetti ▾ Prodotti ▾ Formazione ▾ Sicurezza ▾ Video gallery

In evidenza Superbonus PNRR Equo compenso Cessione credito Audizione Bonus edilizi

Contenuto promozionale

HomeAttualità Il parere di...

Il parere di...

Contenuto promozionale

Superbonus spalmato in 10 anni, retroattività limitata al 2024. CNI: "Inaccettabile l'ennesima modifica"

Il **Consiglio Nazionale degli Ingegneri** esprime forte disappunto per l'ennesima modifica alla norma che genera totale disorientamento in tutti i cittadini e gli operatori interessati. Inoltre, il CNI è perplesso sulle cifre sbandierate per giustificare gli interventi a tutela della finanza pubblica

martedì 14 maggio 2024 - [Redazione Build News](#)

Il nuovo codice dei contratti pubblici dal 1° luglio, cosa cambia?

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.



Scatta dal 1° luglio l'efficacia del nuovo codice dei contratti pubblici, noto... [Leggi](#)

Riforma della giustizia pronta per l'esame in Parlamento

L'era post Berlusconi comincia con la presentazione del disegno di legge sulla... [Leggi](#)

Potrebbe interessarti

Ultime notizie

Bonus edilizi e superbonus, la stretta del governo è trasversale a tutte le agevolazioni



La stretta voluta dal governo non coinvolge unicamente il superbonus, ma è...

[Superbonus Cessione del credito Giorgetti](#)

Nella notte fra venerdì e sabato scorsi è stato presentato in Commissione Finanze del Senato, l'emendamento del Governo al decreto legge Superbonus. Il testo contiene, tra le altre cose, la norma che prevede, relativamente alle spese legate al Superbonus sostenute nell'anno 2024, la **ripartizione della detrazione in dieci quote annuali invece di quattro**. La norma **si applicherà anche al Sismabonus**. La detraibilità in dieci anni delle spese per interventi col Superbonus riguarda un ammontare di detrazioni fruibili pari a quasi 12 miliardi tra il 2024 e il 2025.

Retroattività limitata al 2024

La misura, la cui retroattività evidentemente è limitata al solo 2024, naturalmente avrà un certo impatto sui cittadini e sulle imprese che hanno effettuato e fatturato i lavori in Superbonus nel corso di quest'anno e che hanno maturato il diritto alla detrazione, facendo saltare le loro pianificazioni fiscali creando dunque delle difficoltà.

CNI: inaccettabile l'ennesima modifica

Il **Consiglio Nazionale degli Ingegneri** esprime il forte disappunto per l'ennesima modifica alla norma che genera totale disorientamento in tutti i cittadini e gli operatori interessati. Il Superbonus si è ormai configurato come il provvedimento soggetto in assoluto al maggior numero di modifiche, sin dal giorno in cui è stato varato. Ogni giorno c'è una novità e questo crea in tutti i soggetti coinvolti uno stato di agitazione permanente. Chiunque si trovi di fronte alla necessità di fare un investimento, che sia un proprietario di un immobile, un'impresa o un professionista, ha il diritto di poter usufruire di meccanismi certi e duraturi nel tempo, tali da consentire la programmazione delle spese. In questo senso, questa ennesima svolta è inaccettabile.

Attualità

Superbonus, ecco tutte le novità dell'emendamento spalmadetrazioni



L'obbligo riguarderà solo le spese sostenute nel 2024, si tratta quindi di...

[Superbonus Giorgetti Cessione del credito](#)

Ultime notizie

Superbonus, MEF: "L'obbligo di spalmare i crediti su 10 anni non sarà retroattivo"



Lo ha precisato il sottosegretario al MEF Federico Freni in commissione Finanze...

[Superbonus Crediti Emendamenti Cessione del credito ...](#)

Contenuto promozionale

Forte perplessità sulle cifre relative al Superbonus

Inoltre, il **Consiglio Nazionale degli Ingegneri** esprime una forte perplessità nei confronti delle cifre relative al Superbonus, sovente sbandierate al fine di giustificare gli interventi a tutela della finanza pubblica. Non si precisa mai abbastanza, ad esempio, che le citate altisonanti spese a carico dello Stato si riferiscono alla totalità dei Bonus e non al solo Superbonus. Inoltre, non si dice mai che si tratta di cifre lorde, alle quali andrebbero sottratte l'IVA e l'IRPEF versate su quegli importi da proprietari di immobili ed operatori interessati. In generale non vengono mai calcolati i ritorni, diretti e indiretti, che la spesa per Superbonus ha generato in termini di crescita del Pil, crescita dell'occupazione, crescita del gettito fiscale ed emersione di attività in nero.

“Al di là di ogni valutazione di merito di quello che è stata l'esperienza del Superbonus, come CNI gradiremmo che il Governo riferisse dati precisi e certi su quella che è la reale spesa netta a carico dello Stato, perché soltanto basandosi su dati inconfutabili si potrà rendere concreta ogni possibile valutazione su come si potranno configurare eventuali futuri bonus, a nostro avviso necessari per il raggiungimento degli obiettivi fissati dalle recenti direttive europee”, conclude la nota del **Consiglio Nazionale Ingegneri**.

Leggi anche: [“Superbonus, ecco tutte le novità dell'emendamento spalmadetrazioni”](#)

Superbonus Cni **Consiglio nazionale degli ingegneri** Sismabonus



Contenuto promozionale

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Iscriviti alla newsletter di Build News

Rimani aggiornato sulle ultime novità in campo di efficienza energetica e sostenibilità edile

[Iscriviti](#)

I più letti sull'argomento

Scarico fumi a parete e distanze minime: quali strumenti per difendersi?



Associazione Marcopolo (polizia locale): contro il

Ozono e Covid-19: attenti alle fake news

L'ozono generato in situ per l'igienizzazione delle superfici comporta dei rischi e...



Contenuto promozionale